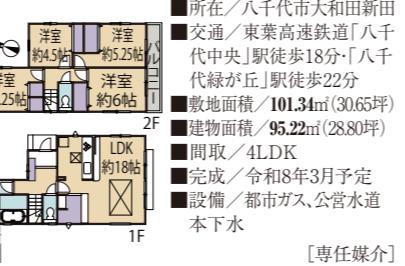


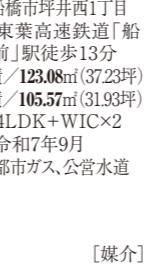
"Smiles for Life" 街と、家族と、暮らしのために

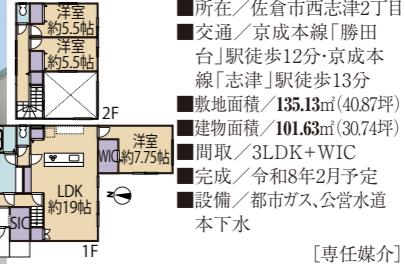
東葉高速鉄道・総武線沿線に6店舗。地域密着が当社の最大の強みです。 物件のお問い合わせは各店舗まで。

株式会社オカムラメイト

No.01 京成本線  
新築一戸建 「勝田台」 駅徒歩24分 販売価格 3,580[税込] 3,480[税込]  
耐震等級3+制震ダンパー、長期優良住宅、会話を弾む対面キッチン、収納設備も充実、玄関ボックス設置  
(イメージベース)  


No.02 東葉高速鉄道  
新築一戸建 「八千代中央」 駅徒歩18分 販売価格 3,590[税込]  
耐震等級3+制震ダンパー、長期優良住宅、バルコニーは2部屋から出入り可能、ロフト付  
(イメージベース)  


No.03 東葉高速鉄道  
新築一戸建 「船橋日大前」 駅徒歩13分 販売価格 4,188[税込]  
家族が集まるLDKは広々23帖、リビングやWICで日用品などを綺麗に収納可能、全室2面採光で明るい住まい  


No.04 東葉高速鉄道  
新築一戸建 「東葉勝田台」 駅徒歩12分 販売価格 4,480[税込]  
採光窓を豊富に設けた太陽光の恵みを感じる暖かな住まい、カースペース2台  
(イメージベース)  


No.05 東葉高速鉄道  
中古一戸建 「東葉勝田台」 駅徒歩11分 販売価格 2,780[税込]  
2025年12月リフォーム済(システムキッチン・バス・洗面台・給湯器・モニターホン交換・畳表替え・クロス・襖・障子張替)  


No.06 京成松戸線  
中古一戸建 「習志野」 駅徒歩18分 販売価格 3,480[税込]  
カースペース2台、小学校徒歩3分、たっぷりの収納ができる約3帖あるWIC付  


No.07 JR総武中央線  
中古一戸建 「幕張本郷」 駅徒歩20分 販売価格 4,290[税込]  
大型家具を配置してもゆとりある全室6帖以上の4LDK、対面式キッチン・浴室乾燥機など設備充実  


No.08 東葉高速鉄道  
中古一戸建 「八千代緑が丘」 駅徒歩25分 販売価格 4,490[税込]  
築浅LDK物件、旧住友林業分譲地内、戸建てが立ち並ぶきれいな街並み、長期優良住宅+性能評価あり、南西・北西角地  
(イメージベース)  


No.09 東葉高速鉄道  
中古一戸建 「船橋日大前」 駅徒歩9分 販売価格 4,980[税込]  
50坪以上のゆとりある広々敷地、約11帖洋室は用途に応じて約55帖の2部屋に仕切ることも可能  


No.10 東葉高速鉄道  
中古一戸建 「船橋日大前」 駅徒歩4分 販売価格 5,190[税込]  
2025年4月リフォーム済(キッチン・コンロ・トイレ交換・クロス張替)、光熱費がお得なエヌファーム採用  


No.11 JR京葉線  
マンション 「新習志野」 駅徒歩19分 販売価格 1,580[税込]  
2020年4月リフォーム履歴(システムキッチン・ユニットバス・トイレ・洗面化粧台新規交換、和室から洋室に変更)  


No.12 京成本線  
マンション 「勝田台」 駅徒歩12分 販売価格 1,680[税込]  
2026年1月リフォーム済(キッチン・浴室・洗面台・トイレ新規交換・クロス・CF・フローリング貼替、ハウスクーニング)  


No.13 東葉高速鉄道  
マンション 「東葉勝田台」 駅徒歩12分 販売価格 1,680[税込]  
2025年2月リフォーム済(システムバス・キッチン・コンロ・給湯器新規交換、全室クロス・フローリング貼替)  


No.14 京成本線  
マンション 「谷津」 駅徒歩4分 販売価格 1,700[税込]  
商業施設が充実の津田沼・南船橋エリアへのアクセスも良好、子育て世帯にもおすすめの住環境  


No.15 東葉高速鉄道  
マンション 「八千代緑が丘」 駅徒歩14分 販売価格 1,990[税込]  
天井が高く開放感のあるロフト付き住戸、対面式カウンターキッチンはバルコニーに出られる勝手口付  


No.16 ユカリが丘線  
マンション 「井野」 駅徒歩14分 販売価格 2,050[税込]  
2019年11月リフォーム履歴(水栓・コンロ・建具一部交換、フローリング・クロス・CF張替、ハウスクーニング)  


株式会社オカムラメイト

お問い合わせは  
お近くの  
各店舗へ

緑が丘支店  
「八千代緑が丘」駅北口徒歩1分

TEL.047-458-6667

〒276-0049 千葉県八千代市緑が丘1-2-28

船橋日大前支店  
「船橋日大前」駅東口構内

TEL.047-402-0081

〒274-0060 千葉県船橋市坪井東1-4-1

勝田台支店  
「勝田台」駅徒歩3分

TEL.043-308-4275

〒285-0855 千葉県佐倉市井野1547-5

村上支店  
「村上」駅前交番隣り

TEL.047-481-6888

〒276-0029 千葉県八千代市村上南1-2-2

津田沼支店  
「津田沼」駅徒歩8分

TEL.047-411-7821

〒275-0028 千葉県習志野市奏の杜3-3-1

宅地建物取引業者登録済  
千葉県知事登録(5)第14727号 (財)東日本不動産流通機構会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
■営業時間/AM9:00~PM7:00 ■定休日/毎週水曜日・第2火曜日 ■広告有効期限/令和8年2月末  
※掲載中の物件写真は但書きのあるものを除き現地写真となります。図面と現況が異なる場合は現況を優先させて頂きます。

WEBサイト ► <https://www.okamuramate.co.jp> オカムラメイト 検索

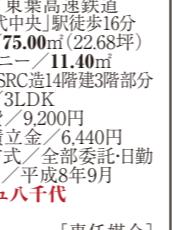
"Smiles for Life" 街と、家族と、暮らしのために

東葉高速鉄道・総武線沿線に6店舗。地域密着が当社の最大の強みです。 物件のお問い合わせは各店舗まで。

 株式会社オカムラメイト

No.17 京成松戸線  
マンション 「習志野」駅徒歩10分 販売価格 2,380万円  
2025年7月リフォーム済(システムキッチン・システムバス・洗面台・ウォシュレット新規交換、畳表替、襖・障子・クロス張替)  
  
  
  

所在／船橋市習志野台4丁目  
■交通／東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩18分・京成松戸線「勝田台」駅徒歩18分  
専有／**67.10m<sup>2</sup>**(20.29坪)  
バルコニー／**5.20m<sup>2</sup>**  
構造／RC造地下1階地上6階建3階部分  
間取／2SLDK  
管理費／9,135円  
修繕積立金／8,433円  
管理方式／全部委託・巡回  
築年月／平成10年4月  
グレイス習志野台 [媒介]  
船橋日大前支店 ペット飼育可(細則有)

No.18 東葉高速鉄道  
マンション 「八千代中央」駅徒歩16分 販売価格 2,380万円  
2025年11月リフォーム済(全室クロス・床張替、システムキッチン・ユニットバス・トイレ新規交換、和室を洋室へ変更)  
  
  
  

所在／八千代市大和田新田  
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩16分  
専有／**75.00m<sup>2</sup>**(22.68坪)  
バルコニー／**11.40m<sup>2</sup>**  
構造／SRC造4階建3階部分  
間取／3LDK  
管理費／9,200円  
修繕積立金／6,440円  
管理方式／全部委託・日勤  
築年月／平成8年9月  
フレージュ八千代  
村上支店 ペット飼育可(細則有) [専任媒介]

No.19 東葉高速鉄道  
マンション 「村上」駅徒歩14分 販売価格 2,388万円  
2025年12月リフォーム済(キッチン・浴室・トイレ・建具交換、フローリング・クロス張替、照明設置)  
  
  
  

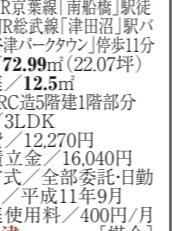
所在／八千代市董町  
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩15分・京成本線「八千代台」駅バス11分・新施田駅停歩10分  
専有／**61.18m<sup>2</sup>**(18.50坪)  
バルコニー／**8.18m<sup>2</sup>**  
構造／RC造4階建3階部分  
間取／3LDK  
管理費／10,350円  
修繕積立金／8,900円  
管理方式／全部委託・日勤  
築年月／平成8年3月  
ヘルパーク八千代森の街M棟  
村上支店 ペット飼育可(細則有) [専任媒介]

No.20 東葉高速鉄道  
マンション 「村上」駅徒歩7分 販売価格 2,680万円  
対面式キッチン、全居室収納、朝日が差し込む東向きのバルコニー、センサーにかざすだけのノンタッチキー  
  
  
  

所在／八千代市村上南5丁目  
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩13分・京成本線「勝田台」駅徒歩19分  
専有／**73.86m<sup>2</sup>**(22.34坪)  
バルコニー／**17.50m<sup>2</sup>**  
構造／RC造地下1階地上10階建2階部分  
間取／3LDK+WIC  
管理費／12,900円  
修繕積立金／17,060円  
管理方式／全部委託・日勤  
築年月／平成18年9月  
レクセルグランデ勝田台 [専任媒介]

No.21 東葉高速鉄道  
マンション 「村上」駅徒歩10分 販売価格 2,780万円  
オートロック・宅配ボックス付、24時間ゴミ出し可能、南向きリビング、教育機関・買い物施設など徒歩圏内  
  
  
  

所在／八千代市村上南4丁目  
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩10分・京成本線「勝田台」駅徒歩21分  
専有／**82.96m<sup>2</sup>**(25.09坪)  
バルコニー／**10.96m<sup>2</sup>**  
構造／RC造7階建2階部分  
間取／3SLDK+WIC×2  
管理費／14,300円  
修繕積立金／12,440円  
管理方式／全部委託・日勤  
築年月／平成25年11月  
アトレ八千代村上 [専任媒介]  
村上支店 ペット飼育可(細則有)

No.22 京成本線  
マンション 「谷津」駅徒歩10分 販売価格 2,980万円  
2025年11月リフォーム済(システムキッチン・システムバス・洗面台・ウォシュレット付トイレ・浴場器新規交換、畳表替)  
  
  
  

所在／習志野市谷津3丁目  
■交通／JR京葉線「南船橋」駅徒歩12分・JR総武線「津田沼」駅バス9分・谷津バーカウル停歩11分  
専有／**72.99m<sup>2</sup>**(22.07坪)  
専用庭／**12.5m<sup>2</sup>**  
構造／RC造5階建1階部分  
間取／3LDK  
管理費／12,270円  
修繕積立金／16,040円  
管理方式／全部委託・日勤  
築年月／平成11年9月  
※専用庭使用料／400円/月  
ヘルル谷津 [媒介]  
津田沼支店 ペット飼育可(細則有)

No.23 京成松戸線  
マンション 「習志野」駅徒歩9分 販売価格 2,990万円  
上階なし・南東向き角部屋、LD部分に床暖房付、2025年1月クロス張替、クリーニング済  
  
  
  

所在／船橋市習志野台4丁目  
■交通／東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩14分・京成松戸線「董町」駅徒歩18分  
専有／**83.76m<sup>2</sup>**(25.94坪)  
バルコニー／**12.80m<sup>2</sup>**  
構造／RC造6階建4階部分  
間取／3LDK  
管理費／14,500円  
修繕積立金／16,640円  
管理方式／全部委託・日勤  
築年月／平成13年10月  
※町会費／200円/月  
コスモ習志野 [専任媒介]  
船橋日大前支店 ペット飼育可(細則有)

No.24 京成本線  
マンション 「京成津田沼」駅徒歩6分 販売価格 2,990万円  
2026年4月リフォーム実施(システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ・建具新規交換、壁紙・床材貼替、食洗器新規取付)  
  
  
  

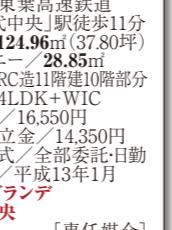
所在／習志野市津田沼3丁目  
■交通／京成松戸線「新津田沼」駅徒歩14分・JR総武線「津田沼」駅徒歩16分  
専有／**73.87m<sup>2</sup>**(22.34坪)  
バルコニー／**9.17m<sup>2</sup>**  
構造／SRC造12階建2階部分  
間取／3LDK+WIC  
管理費／12,000円  
修繕積立金／15,000円  
管理方式／全部委託・日勤  
築年月／昭和50年6月  
菊田ハイツ [媒介]  
津田沼支店 南西向きバルコニー

No.25 東葉高速鉄道  
マンション 「八千代緑が丘」駅徒歩13分 販売価格 3,180万円  
2021年2月リフォーム履歴(和室を洋室に変更、壁・床張替・ガスコンロ交換)、南東向きで明るいお部屋  
  
  
  

所在／八千代市緑が丘2丁目  
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩13分  
専有／**70.52m<sup>2</sup>**(21.33坪)  
バルコニー／**17.20m<sup>2</sup>**  
構造／RC造6階建5階部分  
間取／3LDK+WIC  
管理費／15,860円  
修繕積立金／9,890円  
管理方式／全部委託・日勤  
築年月／平成21年4月  
※自治会費／250円/月  
アルファグランデ緑が丘参番街 [専任媒介]  
緑が丘支店 作業のしやすいL字キッチン

No.26 京成松戸線  
マンション 「高根公団」駅徒歩4分 販売価格 3,180万円  
2025年7月リフォーム済(システムキッチン・システムバス・洗面台・温水洗浄便座付トイレ新規交換、畳表替、襖・障子・クロス張替)  
  
  
  

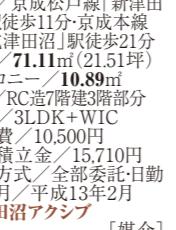
所在／船橋市高根台6丁目  
■交通／京成松戸線「高根公団」駅徒歩4分・京成松戸線「高根木戸」駅徒歩5分  
専有／**83.59m<sup>2</sup>**(25.89坪)  
バルコニー／**11.46m<sup>2</sup>**  
構造／RC造地下1階地上6階建2階部分  
専有／**83.59m<sup>2</sup>**(25.89坪)  
バルコニー／**11.46m<sup>2</sup>**  
構造／RC造6階建5階部分  
間取／4LDK+WIC  
管理費／13,680円  
修繕積立金／15,150円  
管理方式／全部委託・巡回  
築年月／平成17年1月  
レクセルガーデン高根台番館 [媒介]  
船橋日大前支店 ペット飼育可(細則有)

No.27 東葉高速鉄道  
マンション 「八千代中央」駅徒歩11分 販売価格 3,300万円  
専有約124.96m<sup>2</sup>の広々とした南東角住戸の4LDK、LDKは約26.1帖の広々空間、約14帖のマルチスペース付  
  
  
  

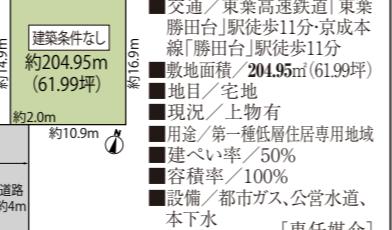
所在／八千代市大和田新田  
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩11分  
専有／**124.96m<sup>2</sup>**(37.80坪)  
バルコニー／**28.85m<sup>2</sup>**  
構造／SRC造11階建10階部分  
間取／4LDK+WIC  
管理費／16,550円  
修繕積立金／14,350円  
管理方式／全部委託・日勤  
築年月／平成13年1月  
アルファグランデ八千代中央 [専任媒介]  
緑が丘支店 ペット飼育可(細則有)

No.28 東葉高速鉄道  
マンション 「八千代中央」駅徒歩11分 販売価格 3,390万円  
2026年2月リフォーム実施(システムキッチン・食器洗い乾燥機・ユニットバス・洗面台・トイレ・襖・新規交換、クロス・床材新規張替)  
  
  
  

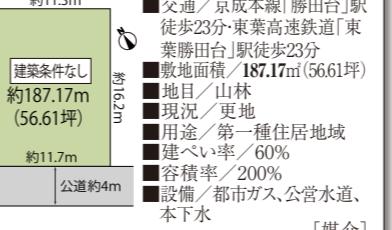
所在／八千代市大和田新田  
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩11分  
専有／**73.28m<sup>2</sup>**(22.16坪)  
バルコニー／**11.97m<sup>2</sup>**  
構造／SRC造11階建7階部分  
間取／3LDK+WIC×2  
管理費／10,580円  
修繕積立金／16,860円  
管理方式／全部委託・日勤  
築年月／平成15年3月  
アルファグランデ八千代中央式番街 [媒介]  
緑が丘支店 南西向きの角部屋

No.29 JR総武線  
マンション 「津田沼」駅徒歩6分 販売価格 5,590万円  
2026年3月リフォーム実施(システムキッチン・ユニットバス・洗面台新規交換、クロス・床材張替)  
  
  
  

所在／船橋市前原西2丁目  
■交通／京成松戸線「新津田沼」駅徒歩6分  
専有／**71.11m<sup>2</sup>**(21.51坪)  
バルコニー／**10.89m<sup>2</sup>**  
構造／RC造7階建3階部分  
間取／3LDK+WIC  
管理費／10,500円  
修繕積立金／15,710円  
管理方式／全部委託・日勤  
築年月／平成13年2月  
ルネ津田沼アクシブ [媒介]  
津田沼支店 ペット飼育可(細則有)

No.30 東葉高速鉄道  
売地 「東葉勝田台」駅徒歩11分 販売価格 1,380万円  
建築条件なし、お好きなハウスメーカーで建築可能、広々ゆとりのある土地  
  
  

所在／佐倉市西志津5丁目  
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩11分・京成本線「勝田台」駅徒歩11分  
敷地面積／**204.95m<sup>2</sup>**(61.99坪)  
地目／宅地  
現況／上物有  
用途／第一種低層住居専用地域  
建ぺい率／50%  
容積率／100%  
設備／都市ガス、公営水道、本下水  
道路／約4m  
緑が丘支店 小・中学校徒歩15分圏内

No.31 京成本線  
売地 「勝田台」駅徒歩23分 販売価格 1,980万円  
建築条件なし、お好きなハウスメーカーで建築可能、プランの立てやすい整形地  
  
  

所在／佐倉市上野高  
■交通／京成本線「勝田台」駅徒歩23分・東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩23分  
敷地面積／**187.17m<sup>2</sup>**(56.61坪)  
地目／山林  
現況／更地  
用途／第一種住居地域  
建ぺい率／60%  
容積率／200%  
設備／都市ガス、公営水道、本下水  
道路／約4m  
緑が丘支店 南西側道路

No.32 東葉高速鉄道  
売地 「八千代緑が丘」駅徒歩14分 販売価格 3,530万円  
建築条件なし、お好きなハウスメーカーで建築可能、南東向きの整形地  
  
  

所在／八千代市大和田新田  
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩14分  
敷地面積／**171.03m<sup>2</sup>**(51.73坪)  
地目／宅地  
現況／上物有  
用途／第一種低層住居専用地域  
建ぺい率／50%  
容積率／100%  
設備／都市ガス、公営水道、本下水  
道路／約6m  
緑が丘支店 前面道路6m  
[専任媒介]

株式会社オカムラメイト  
宅地建物取引業許可/千葉県知事登録(5)第14727号 (財)東日本不動産流通機構会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
■営業時間／AM9:00～PM7:00 ■定休日／毎週水曜日・第2火曜日 ■広告有効期限／令和8年2月末  
※掲載中の物件写真は但し書きのあるものを除き現地写真となります。図面と現況が異なる場合は現況を優先させて頂きます。  
WEBサイト ▶ <https://www.okamuramate.co.jp> オカムラメイト 検索

お問い合わせは  
お近くの  
各店舗へ  
TEL.047-458-6667  
〒276-0049 千葉県八千代市緑が丘1-2-28

緑が丘支店  
「八千代緑が丘」駅北口徒歩1分  
TEL.047-402-0081  
〒274-0060 千葉県船橋市坪井東1-4-1

船橋日大前支店  
「船橋日大前」駅東口構内  
TEL.043-308-4275  
〒285-0855 千葉県佐倉市井野1547-5

勝田台支店  
「勝田台」駅徒歩3分  
TEL.047-481-6888  
〒276-0029 千葉県八千代市村上南1-2-2

津田沼支店  
「津田沼」駅徒歩8分  
TEL.047-411-7821  
〒275-0028 千葉県習志野市奏の杜3-3-1