

No.01 東葉高速鉄道
新築一戸建 「船橋日大前」 駅徒歩14分 販売価格 **3,488**万円
 家事はかどるユーティリティ(家事室)のある間取り、スタイリッシュなキッチンもあり、断熱性が高いペアガラス採用、床暖房付



- 所在 / 船橋市習志野台8丁目
- 交通 / 東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩14分
- 敷地面積 / 121.14㎡ (36.64坪)
- 建物面積 / 105.58㎡ (31.93坪)
- 間取 / 4LDK+WIC
- 完成 / 令和7年2月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、本下水

※家サボ年費24,000円(税込)/年

船橋日大前支店 カースペース2台(車種による)

[媒介]

No.02 京成本線
新築一戸建 「八千代台」 駅徒歩7分 1号棟販売価格 **4,680**万円 2号棟販売価格 **4,480**万円 3号棟販売価格 **4,350**万円
 ZEH水準省エネ新築戸建、地盤保証20年・建物保証10年付き、小中学校徒歩7分圏内



- 所在 / 八千代市八千代西5丁目
- 交通 / 京成本線「八千代台」駅徒歩7分
- 敷地面積 / 1号棟121.14㎡ (36.64坪)・2号棟125.13㎡ (37.25坪)・3号棟141.10㎡ (42.68坪)
- 建物面積 / 1号棟106.81㎡ (32.31坪)・2号棟108.68㎡ (32.27坪)・3号棟108.47㎡ (32.21坪)
- 間取 / 1号棟3LDK+WIC・2号棟4LDK・3号棟4SLDK+WIC
- 完成 / 令和7年10月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、本下水

勝田台支店 カースペース2台

[専任媒介]

No.03 東葉高速鉄道
中古一戸建 「八千代中央」 駅徒歩15分 販売価格 **1,890**万円
 2025年1月内装リフォーム済(1階トイレ・TVモニターホン交換)、駐車スペース1台、視界が開ける高台に位置する物件



- 所在 / 八千代市大和田新田
- 交通 / 東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩15分
- 敷地面積 / 139.15㎡ (42.09坪)
- 建物面積 / 97.75㎡ (29.56坪)
- 間取 / 4SLDK
- 築年月 / 平成6年3月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、本下水

緑が丘支店 パナホーム施工住宅

[専任媒介]

No.04 京成松戸線
中古一戸建 「三咲」 バス12分 駅徒歩8分 販売価格 **2,198**万円
 2025年9月リフォーム済(給湯器・洗面化粧台・2階トイレ・ガスコンロ・キッチン水栓・畳交換・クロス・CF・障子・襖貼替)



- 所在 / 船橋市豊富町
- 交通 / 京成松戸線「三咲」駅徒歩12分
- 敷地面積 / 165.31㎡ (50.00坪)
- 建物面積 / 101.02㎡ (30.55坪)
- 間取 / 4LDK
- 築年月 / 平成16年1月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、浄化槽

緑が丘支店 カースペース2台分

[媒介]

No.05 京成本線
中古一戸建 「谷津」 駅徒歩8分 販売価格 **2,380**万円
 2024年10月リフォーム済(ガスコンロ・水栓・畳・インターホン交換、全壁紙貼替)、谷津南小学校徒歩9分



- 所在 / 習志野市谷津3丁目
- 交通 / JR京葉線「南船橋」駅徒歩14分・JR総武線「津田沼」駅徒歩29分
- 敷地面積 / 69.00㎡ (20.87坪)
- 建物面積 / 79.78㎡ (24.13坪)
- 間取 / 5SDK
- 築年月 / 平成8年6月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、本下水

津田沼支店 全居室南向き

[媒介]

No.06 東葉高速鉄道
中古一戸建 「東葉勝田台」 駅徒歩13分 販売価格 **2,450**万円
 リフォーム済(2025年6月:2階和室襖・障子貼替、2019年6月:浴室・洗面台交換、洗面台クロス・クッションフロア貼替)



- 所在 / 八千代市上高野
- 交通 / 東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩13分・京成本線「勝田台」駅徒歩14分
- 敷地面積 / 134.88㎡ (40.80坪)
- 建物面積 / 120.06㎡ (36.31坪)
- 間取 / 4SLDK
- 築年月 / 平成10年7月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、本下水

村上支店 オカムラホーム注文住宅

[専任媒介]

No.07 京成本線
中古一戸建 「志津」 駅徒歩17分 販売価格 **2,480**万円
 2024年7月リフォーム済(エコカラット・サンルーム設置)、全室収納付、分譲地内に公園あり

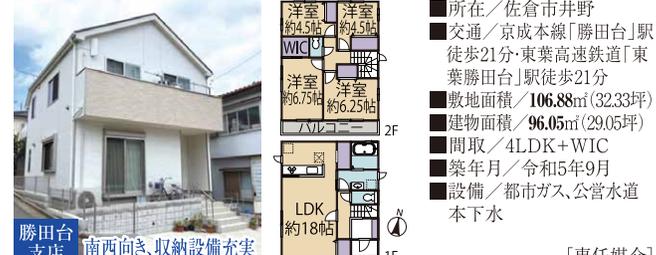


- 所在 / 八千代市上高野
- 交通 / 京成本線「志津」駅徒歩17分・東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩11分「西工団」徒歩10分
- 敷地面積 / 165.04㎡ (49.92坪)
- 建物面積 / 99.52㎡ (30.10坪)
- 間取 / 3SLDK
- 築年月 / 令和5年11月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、浄化槽

村上支店 カースペース4台(車種による)

[専任媒介]

No.08 京成本線
中古一戸建 「志津」 駅徒歩11分 販売価格 **2,680**万円
 令和5年築、閑静な住宅地に佇む4LDK戸建住宅、2面採光で明るい室内、カースペース1台分



- 所在 / 佐倉市井野
- 交通 / 京成本線「勝田台」駅徒歩21分・東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩21分
- 敷地面積 / 106.88㎡ (32.33坪)
- 建物面積 / 96.05㎡ (29.05坪)
- 間取 / 4LDK+WIC
- 築年月 / 令和5年9月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、本下水

勝田台支店 南西向き、収納設備充実

[専任媒介]

No.09 京成松戸線
中古一戸建 「高根木戸」 駅徒歩19分 販売価格 **2,780**万円
 全居室2面採光につき曇り良好、リビングには畳コーナー約3帖分付、収納豊富な間取り

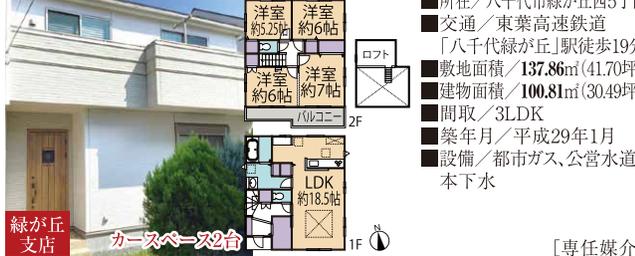


- 所在 / 船橋市松が丘1丁目
- 交通 / 東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩21分「船橋日大前」駅徒歩22分
- 敷地面積 / 167.80㎡ (50.75坪)
- 建物面積 / 82.80㎡ (25.04坪)
- 間取 / 2LDK+WIC
- 築年月 / 平成30年5月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、本下水

船橋日大前支店 カースペース3台(車種による)

[媒介]

No.10 東葉高速鉄道
中古一戸建 「八千代緑が丘」 駅徒歩19分 販売価格 **2,780**万円
 リビング上は折上天井仕様で開放的、約13帖洋室は間仕切りを設けて2部屋に分けられます、ロフトスペースあり



- 所在 / 八千代市緑が丘5丁目
- 交通 / 東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩19分
- 敷地面積 / 137.86㎡ (41.70坪)
- 建物面積 / 100.81㎡ (30.49坪)
- 間取 / 3LDK
- 築年月 / 平成29年1月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、本下水

緑が丘支店 カースペース2台

[専任媒介]

No.11 東葉高速鉄道
中古一戸建 「八千代中央」 駅徒歩14分 販売価格 **3,280**万円
 パナソニックのテクノストラクチャー工法、南向きのリビング、大和田西小学校徒歩6分



- 所在 / 八千代市大和田新田
- 交通 / 東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩14分
- 敷地面積 / 120.03㎡ (36.30坪)
- 建物面積 / 94.39㎡ (28.55坪)
- 間取 / 3LDK
- 築年月 / 平成25年2月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、本下水

緑が丘支店 カースペース2台

[専任媒介]

No.12 京成本線
中古一戸建 「志津」 駅徒歩5分 販売価格 **4,480**万円
 21帖越えの広々リビング、解放的なオープンキッチンにタッチレス水栓や大型カッポード付など設備充実、床暖房付



- 所在 / 佐倉市上志津
- 交通 / 京成本線「ユウカが丘」駅徒歩15分・東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩25分
- 敷地面積 / 262.43㎡ (79.38坪)
- 建物面積 / 113.44㎡ (34.31坪)
- 間取 / 4LDK+WIC
- 築年月 / 令和5年9月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、本下水

勝田台支店 広々お庭付の4LDK

[専任媒介]

No.13 京成本線
中古一戸建 「京成津田沼」 駅徒歩13分 販売価格 **4,680**万円
 南西向き・角地の3SLDK、土間収納やWIC付で収納豊富、キッチン横の洗面室は2WAYのため家事同線良好、習志野小学校3分

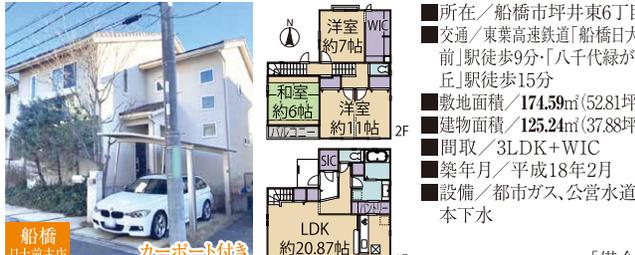


- 所在 / 習志野市鷺沼2丁目
- 交通 / 京成本線「京成大久保」駅徒歩22分・京成松戸線「新津田沼」駅徒歩23分
- 敷地面積 / 112.44㎡ (34.01坪)
- 建物面積 / 99.57㎡ (30.11坪)
- 間取 / 3SLDK+WIC
- 築年月 / 平成30年5月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、本下水

津田沼支店 カースペース2台(車種による)

[専任媒介]

No.14 東葉高速鉄道
中古一戸建 「船橋日大前」 駅徒歩9分 販売価格 **5,380**万円
 50坪以上のゆとりある広々敷地、約11帖洋室は用途に応じて約5.5帖の2部屋に仕切れることも可能



- 所在 / 船橋市坪井東6丁目
- 交通 / 東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩9分「八千代緑が丘」駅徒歩15分
- 敷地面積 / 174.59㎡ (52.81坪)
- 建物面積 / 125.24㎡ (37.88坪)
- 間取 / 3LDK+WIC
- 築年月 / 平成18年2月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、本下水

船橋日大前支店 カーポート付き

[媒介]

No.15 京成本線
マンション 「京成津田沼」 駅徒歩8分 販売価格 **1,050**万円
 2025年1月リフォーム済(全室クロス貼替・ハウスクリーニング)、全居室洋室タイプ、南東向き住戸、各居室収納



- 所在 / 習志野市津田沼3丁目
- 交通 / 京成松戸線「新津田沼」駅徒歩12分・JR総武線「津田沼」駅徒歩13分
- 専有 / 52.19㎡ (15.78坪)
- バルコニー / 7.91㎡
- 構造 / RC造5階建4階部分
- 間取 / 2LDK
- 管理費 / 5,830円
- 修繕積立金 / 14,790円
- 管理方式 / 全部委託・巡回
- 築年月 / 昭和49年4月
- ※自治会費300円/月

津田沼支店 ペット飼育可(細則あり)

津田沼ハイムA棟 [媒介]

No.16 京成本線
マンション 「八千代台」 駅徒歩15分 販売価格 **1,580**万円
 2022年10月リフォーム済(電気温水器交換)、LDK約32帖の広々空間、オール電化マンション、ペット飼育可(細則あり)



- 所在 / 八千代市八千代台北13丁目
- 交通 / 京成本線「八千代台」駅徒歩15分・京成本線「京成大和田」駅徒歩18分
- 専有 / 89.41㎡ (27.04坪)
- バルコニー / 14.38㎡
- 構造 / RC造3階建3階部分
- 間取 / 2LDK
- 管理費 / 14,930円
- 修繕積立金 / 16,090円
- 管理方式 / 全部委託・巡回
- 築年月 / 平成3年2月

勝田台支店 オートロック宅配ボックス付

リリア八千代台 [専任媒介]

No.17 京成本線
マンション「志津」 駅徒歩5分 販売価格 **1,780**万円

2025年11月リフォーム実施(ユニットバス・洗面台・キッチン・トイレ交換、和室から洋室に変更、玄関廻り改修、床・クロス貼替)

●所在/佐倉市上志津
●交通/京成本線「志津」駅徒歩5分・京成線「ニューカリが丘」駅徒歩15分
●専有/62.10㎡(18.78坪)
●バルコニー/6.18㎡
●構造/SRC造10階建10階部分
●間取/2SLDK+WIC
●管理費/8,000円
●修繕積立金/13,000円
●管理方式/全部委託
●築年月/昭和52年2月
志津住宅 [専任媒介]

No.18 京成本線
マンション「海神」 駅徒歩12分 販売価格 **1,880**万円

2025年9月リフォーム済(キッチン・浴室・トイレ・洗面・給湯器・建具交換、全室クロス・床貼替)

●所在/船橋市海神町2丁目
●交通/京成線「船橋」駅徒歩19分・JR総武線「船橋」駅徒歩21分
●専有/59.43㎡(17.97坪)
●バルコニー/6.40㎡
●構造/SRC造11階建9階部分
●間取/2LDK
●管理費/9,300円
●修繕積立金/18,500円
●管理方式/全部委託・日勤
●築年月/昭和51年7月
※自治会費200円/月
パークサイド船橋 [専任媒介]

No.19 東葉高速鉄道
マンション「東葉勝田台」 駅徒歩11分 販売価格 **1,880**万円

2025年2月リフォーム済(システムバス・キッチン・コンロ、給湯器新規交換、全室クロス・フローリング張替)

●所在/八千代市上高野
●交通/東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩11分・京成線「勝田台」駅徒歩12分
●専有/75.82㎡(22.93坪)
●バルコニー/9.18㎡
●構造/RC造3階建3階部分
●間取/3LDK
●管理費/12,000円
●修繕積立金/15,390円
●管理方式/全部委託・日勤
●築年月/平成7年10月
勝田台パーク・ホームズ 式番館 [媒介]

No.20 東葉高速鉄道
マンション「八千代中央」 駅徒歩12分 販売価格 **1,980**万円

2025年2月リフォーム済(システムキッチン・システムバス・洗面化粧台・トイレ交換、全室クロス・フローリング貼替)

●所在/八千代市萱田町
●交通/東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩12分・京成線「京成大和田」駅徒歩16分
●専有/73.28㎡(22.16坪)
●バルコニー/12.38㎡
●構造/RC造8階建5階部分
●間取/3LDK
●管理費/13,054円
●修繕積立金/12,656円
●管理方式/全部委託・日勤
●築年月/平成11年11月
セレナハイム八千代中央 [専任媒介]

No.21 東葉高速鉄道
マンション「八千代緑が丘」 駅徒歩14分 販売価格 **1,990**万円

RC造5階建最上階5階部分のロフト付き住戸、対面式カウンターキッチン(バルコニーに出られる勝手口付)

●所在/八千代市大和田新田
●交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩14分
●専有/70.03㎡(21.18坪)
●バルコニー/27.37㎡
●構造/RC造地下1階地上5階建5階部分
●間取/3LDK
●管理費/17,100円
●修繕積立金/15,100円
●管理方式/全部委託・日勤
●築年月/平成9年3月
ダイアハレス 八千代緑が丘 [専任媒介]

No.22 京成本線
マンション「谷津」 駅徒歩10分 販売価格 **2,290**万円

2014年11月リフォーム済(ユニットバス・キッチン・洗面化粧台新規交換、フローリング張替)、家事効率上がる2WAY独立キッチン

●所在/習志野市谷津6丁目
●交通/JR総武線「津田沼」駅徒歩15分・JR総武中央線「東船橋」駅徒歩17分
●専有/80.01㎡(24.20坪)
●バルコニー/5.78㎡ 専用庭/22.57㎡
●構造/RC造5階建1階部分
●間取/3LDK
●管理費/10,100円
●修繕積立金/10,720円
●管理方式/全部委託・日勤
●築年月/昭和57年6月
※専用庭使用料:900円/月
津田沼パークハウスA棟 [専任媒介]

No.23 東葉高速鉄道
マンション「八千代中央」 駅徒歩15分 販売価格 **2,580**万円

2025年11月リフォーム実施(全室天壁クロス・床貼替、システムキッチン・ユニットバス・トイレ・洗面化粧台・給湯器交換、和室から洋室へ変更)

●所在/八千代市大和田新田
●交通/東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩15分
●専有/75.00㎡(22.68坪)
●バルコニー/11.40㎡
●構造/SRC造14階建3階部分
●間取/3LDK
●管理費/9,200円
●修繕積立金/6,440円
●管理方式/全部委託・日勤
●築年月/平成8年9月
※自治会費:300円/月
※CATV利用料:100円/月
フラージュ八千代 [専任媒介]

No.24 京成本線
マンション「八千代台」 駅徒歩2分 販売価格 **2,680**万円

2025年9月リフォーム済(キッチン・システムバス・洗面台・トイレ・インターホン・給湯器)モロン交換、和室から洋室へ変更)

●所在/八千代市八千代台東1丁目
●交通/京成線「八千代台」駅徒歩2分
●専有/64.28㎡(19.44坪)
●バルコニー/7.91㎡
●構造/SRC造12階建8階部分
●間取/2SLDK
●管理費/6,500円
●修繕積立金/11,570円
●管理方式/全部委託・日勤
●築年月/昭和52年10月
京成サンコーポ八千代台S棟 [専任媒介]

No.25 京成本線
マンション「京成大和田」 駅徒歩15分 販売価格 **2,780**万円

各居室はゆとり6帖以上、家事動線良好な間取、主寝室に大容量のWIC付、高断熱・高気密仕様の省エネ等級4取得物件

●所在/八千代市大和田新田
●交通/東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩18分・京成線「八千代台」駅徒歩11分・大和田南「停歩」1分
●専有/80.01㎡(24.20坪)
●バルコニー/12.60㎡
●構造/RC造8階建8階部分
●間取/3LDK+WIC×2
●管理費/11,920円
●修繕積立金/12,800円
●管理方式/全部委託・日勤
●築年月/平成25年8月
ウィザースレジデンス八千代中央ビル [媒介]

No.26 東葉高速鉄道
マンション「八千代中央」 駅徒歩3分 販売価格 **2,880**万円

2025年5月リフォーム済(キッチン本体・浴室・洗面台・トイレ交換、天井・壁クロス・床クッションフロア貼替)

●所在/八千代市ゆりのき台1丁目
●交通/東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩3分
●専有/80.24㎡(24.27坪)
●バルコニー/15.09㎡
●構造/RC造6階建3階部分
●間取/3LDK+WIC×2
●管理費/16,000円
●修繕積立金/21,600円
●管理方式/全部委託・日勤
●築年月/平成10年9月
オーベルグランディオ 八千代中央参番館 [媒介]

No.27 京成松戸線
マンション「前原」 駅徒歩9分 販売価格 **2,980**万円

開放的なオープンエアリビングバルコニー、会話が弾むカウンターキッチン、外壁タイル貼り

●所在/船橋市前原東6丁目
●交通/JR総武線「津田沼」駅徒歩21分・バス6分「前原東二丁目」徒歩6分
●専有/73.35㎡(22.18坪)
●バルコニー/16.20㎡
●構造/RC造8階建2階部分
●間取/3LDK+WIC
●管理費/15,840円
●修繕積立金/10,490円
●管理方式/全部委託・日勤
●築年月/平成20年5月
ヴェアレナ津田沼 [媒介]

No.28 東葉高速鉄道
マンション「八千代中央」 駅徒歩10分 販売価格 **3,300**万円

専有約124.96㎡の広々とした南東角住戸の4LDK、LDKは約26.1帖の広々空間、約14帖のマルチスペース付

●所在/八千代市大和田新田
●交通/東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩10分
●専有/124.96㎡(37.80坪)
●バルコニー/28.85㎡
●構造/SRC造11階建10階部分
●間取/4LDK+WIC
●管理費/16,550円
●修繕積立金/14,350円
●管理方式/全部委託・日勤
●築年月/平成13年1月
アルファグランデ 八千代中央 [専任媒介]

No.29 京成松戸線
マンション「新津田沼」 駅徒歩5分 販売価格 **4,250**万円

積水ハウス旧分譲マンション、全居室に窓付き・2面バルコニー、9階角住戸

●所在/習志野市津田沼2丁目
●交通/JR総武線「津田沼」駅徒歩6分・京成線「京成津田沼」駅徒歩7分
●専有/82.15㎡(24.85坪)
●バルコニー/9.55㎡
●構造/SRC造13階建9階部分
●間取/3LDK+WIC
●管理費/15,600円
●修繕積立金/17,910円
●管理方式/全部委託・日勤
●築年月/昭和62年1月
グランドメゾン津田沼 [媒介]

No.30 東葉高速鉄道
マンション「北習志野」 駅徒歩2分 販売価格 **4,980**万円

コミュニティルームやゲストルーム等共用施設も充実、洋室5帖を開けて解放感ある18.1帖リビングに

●所在/船橋市習志野台3丁目
●交通/東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩2分・京成松戸線「北習志野」駅徒歩3分
●専有/64.09㎡(19.38坪)
●バルコニー/11.02㎡
●構造/RC造7階建4階部分
●間取/3LDK+WIC
●管理費/10,830円
●修繕積立金/7,400円
●管理方式/全部委託・日勤
●築年月/令和7年2月
リビオシティ船橋北習志野 [媒介]

No.31 東葉高速鉄道
マンション「八千代緑が丘」 駅徒歩3分 販売価格 **5,300**万円

南東向き・18階の角部屋、全居室収納豊富、天井最高7m超えのグランドエントランスホール、使い方様々なサークルルーム付

●所在/八千代市緑が丘西1丁目
●交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩3分
●専有/85.42㎡(25.83坪)
●バルコニー/13.40㎡
●構造/RC造19階建18階部分
●間取/3SLDK+WIC
●管理費/14,805円
●修繕積立金/14,710円
●管理方式/全部委託・日勤
●築年月/平成29年1月
シティテラス八千代緑が丘 ステーションコートB棟 [専任媒介]

No.32 東葉高速鉄道
売地「東葉勝田台」 駅徒歩12分 販売価格 **2,480**万円

建築条件なし・お好きなハウスメーカーで建築可能、プランの立てやすい整形地、幼稚園徒歩5分・中学校徒歩13分

●所在/佐倉市西志津2丁目
●交通/京成線「勝田台」駅徒歩12分・京成線「志津」駅徒歩13分
●敷地面積/135.36㎡(40.94坪)
●地目/宅地
●現況/更地
●用途/第一種低層住居専用地域
●建ぺい率/60%
●容積率/150%
●設備/都市ガス、公営水道、本下水
[専任媒介]