

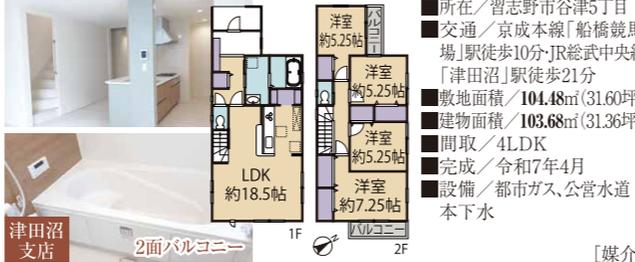
No.01 東葉高速鉄道
新築一戸建 「船橋日大前」 駅徒歩14分 販売価格 **3,998**万円
 家事もはかどるユーティリティ(家事室)のある間取り、断熱性が高いペアガラス採用、床暖房付



■所在/船橋市習志野台8丁目
 ■交通/東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩14分
 ■敷地面積/101.40㎡(30.67坪)
 ■建物面積/102.88㎡(31.12坪)
 ■間取/3LDK+WIC
 ■完成/令和7年2月
 ■設備/都市ガス、公営水道、本下水

船橋日大前支店 カースペース2台(車種による) [媒介]

No.02 京成本線
新築一戸建 「谷津」 駅徒歩7分 販売価格 **4,380**万円
 長期優良住宅認定、全居室洋室の4LDK、対面式カウンターキッチンを備え家事動線が配慮された間取り



■所在/習志野市谷津5丁目
 ■交通/京成本線「船橋競馬場」駅徒歩10分・JR総武中央線「津田沼」駅徒歩21分
 ■敷地面積/104.48㎡(31.60坪)
 ■建物面積/103.68㎡(31.36坪)
 ■間取/4LDK
 ■完成/令和7年4月
 ■設備/都市ガス、公営水道、本下水

津田沼支店 2面バルコニー [媒介]

No.03 京成本線
中古一戸建 「京成大和田」 駅徒歩13分 販売価格 **1,480**万円
 2021年5月リフォーム履歴(キッチン・ユニットバス・ウォシュレットトイレ・洗面化粧台交換、クロス一部貼替)



■所在/八千代市八千代台北17丁目
 ■交通/京成本線「京成大和田」駅徒歩13分・京成本線「八千代台」駅徒歩22分
 ■敷地面積/115.96㎡(35.07坪)
 ■建物面積/80.31㎡(24.29坪)
 ■間取/4DK
 ■築年月/昭和62年7月
 ■設備/都市ガス、公営水道、本下水

勝田台支店 カースペース1台分 [専任媒介]

No.04 東葉高速鉄道線
中古一戸建 「八千代中央」 駅徒歩15分 販売価格 **1,890**万円
 2025年1月内装リフォーム済(階下トイレ・TVモニターホン交換)、駐車スペース1台、視界が開ける高台に位置する物件



■所在/八千代市大和田新田
 ■交通/東葉高速鉄道線「八千代中央」駅徒歩15分
 ■敷地面積/139.15㎡(42.09坪)
 ■建物面積/97.75㎡(29.56坪)
 ■間取/4SLDK
 ■築年月/平成6年3月
 ■設備/都市ガス、公営水道、本下水

緑が丘支店 パナホーム施工住宅 [媒介]

No.05 京成松戸線
中古一戸建 「三咲」 バス12分 駅徒歩8分 販売価格 **2,198**万円
 2025年9月リフォーム実施(給湯器・洗面化粧台・2階トイレ・ガスコンロ・キッチン水栓・畳交換、クロス・CF・障子・襖貼替)



■所在/船橋市豊富町
 ■交通/京成松戸線「三咲」駅バス12分「アンデルセン公園」徒歩8分
 ■敷地面積/165.31㎡(50.00坪)
 ■建物面積/101.02㎡(30.55坪)
 ■間取/4LDK
 ■築年月/平成16年1月
 ■設備/都市ガス、公営水道、浄化槽

緑が丘支店 カースペース2台分 [専任媒介]

No.06 京成本線
中古一戸建 「志津」 駅徒歩13分 販売価格 **2,580**万円
 2025年7月リフォーム済(システムキッチン・浴室・洗面台・給湯器新規交換、フロアタイル・クロス張替、外壁屋根塗装、和室から洋室に変更)



■所在/佐倉市井野
 ■交通/京成本線「勝田台」駅徒歩19分・東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩19分
 ■敷地面積/230.22㎡(69.64坪)
 ■建物面積/89.42㎡(27.04坪)
 ■間取/3SLDK
 ■築年月/平成17年3月
 ■設備/都市ガス、公営水道、本下水

勝田台支店 車庫スペース2台以上(車種による) [専任媒介]

No.07 東葉高速鉄道
中古一戸建 「東葉勝田台」 駅徒歩20分 販売価格 **2,580**万円
 南東側角地に立地、玄関ドアは防犯サターンカードキーを採用、全居室収納、パントリー・シューズインクロー等収納充実



■所在/八千代市上高野
 ■交通/東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩20分・京成本線「勝田台」駅徒歩9分「大師前」徒歩3分
 ■敷地面積/128.19㎡(38.77坪)
 ■建物面積/105.99㎡(32.06坪)
 ■間取/3LDK+WIC
 ■築年月/令和3年4月
 ■設備/都市ガス、公営水道、本下水

村上支店 カースペース2台(車種による) [媒介]

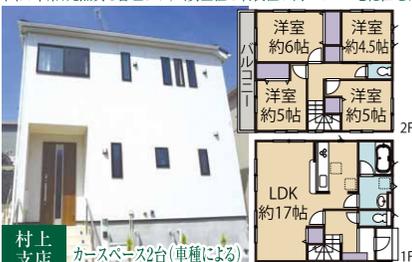
No.08 京成本線
中古一戸建 「志津」 駅徒歩11分 販売価格 **2,680**万円
 令和5年築、閑静な住宅地に佇む4LDK戸建住宅、2面採光で明るい室内、カースペース1台分



■所在/佐倉市井野
 ■交通/京成本線「勝田台」駅徒歩21分・東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩21分
 ■敷地面積/106.88㎡(32.33坪)
 ■建物面積/96.05㎡(29.05坪)
 ■間取/4LDK+WIC
 ■築年月/令和5年9月
 ■設備/都市ガス、公営水道、本下水

勝田台支店 南西向き、収納設備充実 [専任媒介]

No.09 京成本線
中古一戸建 「志津」 駅徒歩22分 販売価格 **2,690**万円
 令和5年築、光熱費を管理しやすく安全性や利便性が高いオール電化住宅、西向きバルコニーは屋根付、全居室収納付



■所在/八千代市上高野
 ■交通/京成本線「勝田台」駅徒歩27分・東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩27分
 ■敷地面積/133.90㎡(40.50坪)
 ■建物面積/89.10㎡(29.95坪)
 ■間取/4LDK
 ■築年月/令和5年1月
 ■設備/オール電化、公営水道、本下水

村上支店 カースペース2台(車種による) [専任媒介]

No.10 京成松戸線
中古一戸建 「高根木戸」 駅徒歩19分 販売価格 **2,780**万円
 全居室2面採光につき陽当たり良好、リビングには畳コーナー約3帖分付、収納豊富な間取り



■所在/船橋市松が丘1丁目
 ■交通/東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩21分「船橋日大前」駅徒歩22分
 ■敷地面積/167.80㎡(50.75坪)
 ■建物面積/82.80㎡(25.04坪)
 ■間取/2LDK+WIC
 ■築年月/平成30年5月
 ■設備/都市ガス、公営水道、本下水

船橋日大前支店 カースペース3台(車種による) [媒介]

No.11 東葉高速鉄道
中古一戸建 「八千代緑が丘」 駅徒歩15分 販売価格 **2,880**万円
 全居室南面採光を取り込む快適な3LDK、LDKは約19.5帖の広々空間、食器洗浄乾燥機付オープンキッチン



■所在/八千代市大和田新田
 ■交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩15分「八千代中央」駅徒歩25分
 ■敷地面積/106.00㎡(32.06坪)
 ■建物面積/91.91㎡(27.80坪)
 ■間取/3LDK
 ■築年月/平成29年2月
 ■設備/都市ガス、公営水道、本下水

緑が丘支店 2面バルコニー [専任媒介]

No.12 京成本線
中古一戸建 「志津」 駅徒歩5分 販売価格 **4,480**万円
 21帖越えの広々リビング、解放的なオープンキッチンはタッチレス水栓や大型キャブボード付など設備充実、床暖房付



■所在/佐倉市上志津
 ■交通/京成本線「ユーカリが丘」駅徒歩15分・東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩25分
 ■敷地面積/262.43㎡(79.38坪)
 ■建物面積/113.44㎡(34.31坪)
 ■間取/4LDK+WIC
 ■築年月/令和5年9月
 ■設備/都市ガス、公営水道、本下水

勝田台支店 広々お庭付の4LDK [専任媒介]

No.13 東葉高速鉄道
中古一戸建 「船橋日大前」 駅徒歩9分 販売価格 **5,380**万円
 50坪以上のゆとりある広々敷地、約11帖洋室は用途に応じて約5.5帖の2部屋に仕切ること可能



■所在/船橋市坪井東6丁目
 ■交通/東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩9分「八千代緑が丘」駅徒歩15分
 ■敷地面積/174.59㎡(52.81坪)
 ■建物面積/125.24㎡(37.88坪)
 ■間取/3LDK+WIC
 ■築年月/平成18年2月
 ■設備/都市ガス、公営水道、本下水

船橋日大前支店 カーポート付き [媒介]

No.14 JR総武線
中古一戸建 「津田沼」 駅徒歩14分 販売価格 **5,980**万円
 2025年1月リフォーム済(ウッドデッキ・屋上・木目フロア・駐車場土間高圧洗浄、防水工事)、オール電化住宅、床暖房付



■所在/習志野市藤崎2丁目
 ■交通/京成松戸線「新津田沼」駅徒歩11分・京成本線「京成津田沼」駅徒歩15分
 ■敷地面積/138.16㎡(41.79坪)
 ■建物面積/139.94㎡(42.33坪)
 ■間取/5LDK
 ■築年月/平成23年4月
 ■設備/オール電化、公営水道、本下水

津田沼支店 車庫スペース2台(車種による) [媒介]

No.15 東葉高速鉄道
マンション 「村上」 駅徒歩9分 販売価格 **1,080**万円
 2025年7月リフォーム済(和室を洋室に変更、キッチン・浴室・トイレ・洗面台交換、全室クロス貼替)



■所在/八千代市村上
 ■交通/東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩19分・京成本線「勝田台」駅徒歩19分
 ■専有/56.81㎡(17.18坪)
 ■バルコニー/8.89㎡
 ■構造/RC造5階建3階部分
 ■間取/2LDK
 ■管理費/3,200円
 ■修繕積立金/10,000円
 ■管理方式/全部委託・日勤
 ■築年月/昭和51年12月
 ■村上団地1街区24号棟 [専任媒介]

勝田台支店 角部屋 [媒介]

No.16 東葉高速鉄道
マンション 「船橋日大前」 駅徒歩15分 販売価格 **1,788**万円
 2025年6月リフォーム済(システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ交換、クロス・フローリング貼替)



■所在/船橋市習志野台8丁目
 ■交通/東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩15分
 ■専有/99.23㎡(30.01坪)
 ■バルコニー/15.48㎡
 ■構造/RC造5階建3階部分
 ■間取/4SLDK+WIC
 ■管理費/7,500円
 ■修繕積立金/11,950円
 ■管理方式/全部委託・日勤
 ■築年月/昭和58年3月
 ■習志野七ツ台住宅2号棟 [媒介]

船橋日大前支店 専有面積99.23㎡の4LDK [媒介]

No.17 ユーカリが丘線
マンション「**中学校**」 駅徒歩4分 販売価格 **1,820**万円

2022年12月リフォーム履歴(ユニットバス・システムキッチン・トイレ交換、床・クロス貼替、建具交換)

勝田台支店 ペット飼育可(細則有)

●所在/佐倉市宮ノ台1丁目
●交通/ユーカリが丘線「中学校」駅徒歩4分
●専有/72.78㎡(22.01坪)
●バルコニー/6.03㎡
●構造/RC造7階建2階部分
●間取/3LDK
●管理費/14,200円
●修繕積立金/12,740円
●管理方式/全部委託・日動
●築年月/平成7年5月
※CATV受信料:1,650円/台
ユーカリが丘宮ノ台ハイブ[専任媒介]

No.18 京成松戸線
マンション「**習志野**」 駅徒歩1分 販売価格 **1,980**万円

三井不動産旧分譲マンション、各居室収納あり、2024年3月リフォーム済(クロス張替)、上階無し

船橋 日大前支店 作業のしやすいL字キッチン

●所在/船橋市習志野台4丁目
●交通/東葉高速鉄道「習志野」駅徒歩11分 京成松戸線「北習志野」徒歩11分
●専有/80.14㎡(24.24坪)
●バルコニー/9.60㎡
●構造/RC造6階建4階部分
●間取/3LDK
●管理費/13,240円
●修繕積立金/11,750円
●管理方式/全部委託・日動
●築年月/昭和51年6月
ならしのグランドキーンハイブ [専任媒介]

No.19 東葉高速鉄道
マンション「**八千代中央**」 駅徒歩12分 販売価格 **1,980**万円

2025年2月リフォーム済(システムキッチン・システムバス・洗面化粧台・トイレ交換、全室クロス・フローリング貼替)

村上支店 二重床・オートロック付

●所在/八千代市萱田町
●交通/東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩12分 京成本線「京成大和田」駅徒歩16分
●専有/73.28㎡(22.16坪)
●バルコニー/12.38㎡
●構造/RC造8階建5階部分
●間取/3LDK
●管理費/13,054円
●修繕積立金/12,656円
●管理方式/全部委託・日動
●築年月/平成11年11月
セレナハイム八千代中央 [専任媒介]

No.20 京成本線
マンション「**谷津**」 駅徒歩10分 販売価格 **2,290**万円

2014年11月リフォーム履歴(ユニットバス・キッチン・洗面化粧台・トイレ交換、フローリング張替)。家事効率上がる2WAY独立キッチン

津田沼支店 ペット飼育可(細則有)

●所在/習志野市谷津6丁目
●交通/JR総武線「津田沼」駅徒歩15分 JR総武中央線「東船橋」駅徒歩17分
●専有/80.01㎡(24.20坪)
●バルコニー/3.78㎡ 専用庭/22.37㎡
●構造/RC造5階建1階部分
●間取/3LDK
●管理費/10,100円
●修繕積立金/10,720円
●管理方式/全部委託・日動
●築年月/昭和57年6月
※専用庭使用料:900円/月
津田沼パークハウスA棟 [専任媒介]

No.21 京成本線
マンション「**京成津田沼**」 駅徒歩6分 販売価格 **2,480**万円

2025年2月リフォーム済(システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ新規交換、フローリング、フロアタイル、壁天井クロス貼)

津田沼支店 快適な設備住様

●所在/習志野市津田沼3丁目
●交通/京成松戸線「京成津田沼」駅徒歩6分 JR総武線「津田沼」駅徒歩12分
●専有/73.87㎡(22.34坪)
●バルコニー/9.17㎡
●構造/SRC造12階建4階部分
●間取/3LDK+WIC
●管理費/12,000円
●修繕積立金/15,000円
●管理方式/全部委託・日動
●築年月/昭和50年6月
菊田ハイブ [媒介]

No.22 東葉高速鉄道
マンション「**八千代緑が丘**」 駅徒歩15分 販売価格 **2,580**万円

2025年8月中旬リフォーム実施(システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ・給湯器交換、クロス・床貼替、和室が洋室に変更、ハウスクリーニング)

緑が丘支店 ペット飼育可(細則有)

●所在/八千代市大和田新田
●交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩15分
●専有/70.87㎡(21.43坪)
●バルコニー/10.08㎡
●構造/RC造地下1階地上8階建4階部分
●間取/2LDK
●管理費/8,860円
●修繕積立金/15,380円
●管理方式/全部委託・日動
●築年月/平成12年10月
アインズコート八千代緑が丘 サウスサイド [専任媒介]

No.23 京成本線
マンション「**京成大和田**」 駅徒歩15分 販売価格 **2,780**万円

各居室はゆめとりの6帖以上、家事動線良好な間取、主寝室に大容量のWIC付、高断熱・高気密仕様省エネ等級4取得物件

緑が丘支店 最上階ファミリー向け3LDK

●所在/八千代市大和田新田
●交通/東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩18分 京成本線「八千代台」駅徒歩11分「大和田南」徒歩1分
●専有/80.01㎡(24.20坪)
●バルコニー/12.60㎡
●構造/RC造8階建8階部分
●間取/3LDK+WIC×2
●管理費/11,920円
●修繕積立金/12,800円
●管理方式/全部委託・日動
●築年月/平成25年8月
ウィザースレジデンス八千代中央 [媒介]

No.24 東葉高速鉄道
マンション「**八千代中央**」 駅徒歩3分 販売価格 **2,980**万円

2025年5月リフォーム済(キッチン本体・浴室・洗面台・トイレ交換、天井・壁クロス・床クッションフロア貼替)

村上支店 全居室収納豊富

●所在/八千代市ゆめとりの台1丁目
●交通/東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩3分
●専有/80.24㎡(24.27坪)
●バルコニー/15.09㎡
●構造/RC造6階建3階部分
●間取/3LDK+WIC×2
●管理費/16,000円
●修繕積立金/21,600円
●管理方式/全部委託・日動
●築年月/平成10年9月
オーベルグランドイオ 八千代中央参番館 [媒介]

No.25 東葉高速鉄道
マンション「**村上**」 駅徒歩8分 販売価格 **3,190**万円

2025年7月リフォーム済(システムキッチン・浴室・建具・トイレ交換、全クロス・フローリング張替)

村上支店 ペット飼育可(細則有)

●所在/八千代市村上
●交通/東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩10分 京成本線「勝田台」駅徒歩13分
●専有/76.42㎡(23.11坪)
●バルコニー/8.94㎡
●構造/RC造8階建地下1階6階部分
●間取/3LDK
●管理費/7,430円
●修繕積立金/21,400円
●管理方式/全部委託・日動
●築年月/平成9年3月
テラス聯田台ライズセンタービル [媒介]

No.26 京成松戸線
マンション「**前原**」 駅徒歩10分 販売価格 **3,280**万円

全居室収納付+WIC付の3LDK、遮音性に配慮した二重床・二重天井構造、2面バルコニーで明るい室内、床暖房付

津田沼支店 ペット飼育可(細則有)

●所在/船橋市前原西6丁目
●交通/JR総武中央線「津田沼」駅徒歩14分
●専有/70.76㎡(21.40坪)
●バルコニー/15.80㎡
●構造/RC造10階建3階部分
●間取/3LDK+WIC×2
●管理費/12,400円
●修繕積立金/17,120円
●管理方式/全部委託・日動
●築年月/平成18年7月
デュオヒルズ津田沼 [媒介]

No.27 東葉高速鉄道
マンション「**八千代中央**」 駅徒歩10分 販売価格 **3,300**万円

専有約124.96㎡の広々とした南東角住戸の4LDK、LDKは約26.1帖の広々空間、約1.4帖のマルチスペース付

緑が丘支店 ペット飼育可(細則有)

●所在/八千代市大和田新田
●交通/東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩10分
●専有/124.96㎡(37.80坪)
●バルコニー/28.85㎡
●構造/SRC造11階建10階部分
●間取/4LDK+WIC
●管理費/16,550円
●修繕積立金/14,350円
●管理方式/全部委託・日動
●築年月/平成13年1月
アルファグランド 八千代中央 [専任媒介]

No.28 東葉高速鉄道
マンション「**船橋日大前**」 駅徒歩1分 販売価格 **3,780**万円

各居室収納スペース付の3LDK、LDK部分には床暖房付、リビングが広く見渡せるカウンターキッチン

船橋 日大前支店 ペット飼育可(細則有)

●所在/船橋市坪井東3丁目
●交通/東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩1分
●専有/70.80㎡(21.41坪)
●バルコニー/12.00㎡
●構造/RC造14階建6階部分
●間取/3LDK+WIC
●管理費/11,300円
●修繕積立金/17,300円
●管理方式/全部委託・日動
●築年月/平成26年1月
グランソシア 船橋芽吹の杜 [媒介]

No.29 JR総武線
マンション「**津田沼**」 駅徒歩6分 販売価格 **4,300**万円

南西・北西の角部屋、3面バルコニーのある間取、WIC・ロフト付、徒歩圏内に教育施設充実

村上支店 ペット飼育可(細則有)

●所在/習志野市津田沼2丁目
●交通/京成松戸線「新津田沼」駅徒歩5分 京成本線「京成津田沼」駅徒歩7分
●専有/82.15㎡(24.85坪)
●バルコニー/12.55㎡
●構造/SRC造13階建12階部分
●間取/3LDK+WIC
●管理費/15,600円
●修繕積立金/17,910円
●管理方式/全部委託・日動
●築年月/昭和62年1月
グランドメゾン 津田沼 [専任媒介]

No.30 東葉高速鉄道
マンション「**八千代緑が丘**」 駅徒歩3分 販売価格 **5,300**万円

南東向き・18階の角部屋、全居室収納豊富、天井最大7m超えのグランドエントランスホール、使い易い様々なサービスルーム付

村上支店 ペット飼育可(細則有)

●所在/八千代市緑が丘西1丁目
●交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩3分
●専有/85.42㎡(25.83坪)
●バルコニー/13.40㎡
●構造/RC造19階建18階部分
●間取/3SLDK+WIC
●管理費/14,805円
●修繕積立金/14,710円
●管理方式/全部委託・日動
●築年月/平成29年1月
シティテラス八千代緑が丘 ステーションコートB棟 [専任媒介]

No.31 京成本線
売地「**八千代台**」 駅徒歩24分 販売価格 **1,800**万円

建築条件なし、お好きなハウスメーカーで建築可能、プラの立てやすい南東向き整形地、幅員約8.6m

緑が丘支店 小・中学校徒歩15分圏内

●所在/八千代市高津
●交通/京成本線「八千代台」駅徒歩24分 東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩28分
●敷地面積/167.78㎡(50.75坪)
●地目/宅地
●現況/上物有
●用途/第一種低層住居専用地域
●建ぺい率/50%
●容積率/100%
●設備/都市ガス、公営水道、本下水

No.32 京成本線
売地「**八千代台**」 駅徒歩5分 販売価格 **2,850**万円

建築条件なし、お好きなハウスメーカーで建築可能、幅員約13m公道に接道

勝田台支店 小・中学校徒歩10分圏内

●所在/八千代市八千代西2丁目
●交通/京成本線「八千代台」駅徒歩5分
●敷地面積/152.69㎡(46.18坪)
●地目/宅地
●現況/更地
●用途/近隣商業地域
●建ぺい率/80%
●容積率/300%
●設備/なし

株式会社オカムラメイト

お問い合せはお近くの各店舗へ

WEBサイト ▶ <https://www.okamura-mei.com> オカムラメイト 検索

緑が丘支店 「八千代緑が丘」駅北口徒歩1分

TEL.047-458-6667

〒276-0049 千葉県八千代市緑が丘1-2-28

船橋日大前支店 「船橋日大前」駅東口構内

TEL.047-402-0081

〒274-0060 千葉県船橋市坪井東1-4-1

勝田台支店 「勝田台」駅徒歩3分

TEL.043-308-4275

〒285-0855 千葉県佐倉市井野1547-5

村上支店 「村上」駅前交番隣り

TEL.047-481-6888

〒276-0029 千葉県八千代市村上南1-2-2

津田沼支店 「津田沼」駅徒歩8分

TEL.047-411-7821

〒275-0028 千葉県習志野市奏の杜3-3-1