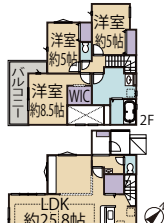


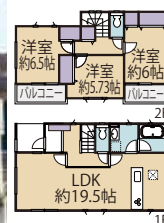
No.01 東葉高速鉄道
新築一戸建 「船橋日大前」 駅徒歩14分 販売価格 **4,368**万円^{〔税込〕}
 家事もはかどるユーティリティ(家事室)のある間取り、断熱性が高いペアガラス採用、床暖房

- 所在 / 船橋市習志野台8丁目
- 交通 / 東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩14分
- 敷地面積 / 101.40㎡ (30.67坪)
- 建物面積 / 102.88㎡ (31.12坪)
- 間取 / 3LDK+WIC
- 完成 / 令和7年2月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、本下水

船橋日大前支店 カースペース2台(車種による) [媒介]

No.02 東葉高速鉄道
中古一戸建 「八千代緑が丘」 駅徒歩15分 販売価格 **2,880**万円^{〔税込〕}
 全居室南面採光を取り込み快適な3LDK、LDKは約19.5帖の広々空間、食器洗浄乾燥機付オープンキッチン

- 所在 / 八千代市大和田新田
- 交通 / 東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩15分・「八千代中央」駅徒歩25分
- 敷地面積 / 106.00㎡ (32.06坪)
- 建物面積 / 91.91㎡ (27.80坪)
- 間取 / 3LDK
- 築年月 / 平成29年2月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、本下水

緑が丘支店 2面バルコニー [専任媒介]

No.03 東葉高速鉄道
中古一戸建 「八千代緑が丘」 駅徒歩21分 販売価格 **5,480**万円^{〔税込〕}
 各階に水回りを設けたプライベートが保たれる二世帯住宅、北東・南東角地、安心安全の長期優良住宅




- 所在 / 八千代市緑が丘西7丁目
- 交通 / 東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩21分・バス8分「7丁目北」徒歩6分
- 敷地面積 / 161.02㎡ (48.70坪)
- 建物面積 / 150.70㎡ (45.58坪)
- 間取 / 2LDK+3LDK
- 築年月 / 令和3年3月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、本下水

緑が丘支店 太陽光発電システム導入の住宅 [専任媒介]

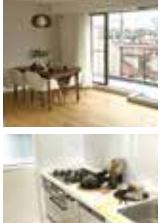
No.04 東葉高速鉄道
中古一戸建 「船橋日大前」 駅徒歩4分 販売価格 **5,490**万円^{〔税込〕}
 光熱費がお得なエネファーム採用、2025年4月リフォーム済(キッチン・トイレ交換、クロス張替)




- 所在 / 船橋市坪井東1丁目
- 交通 / 東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩4分
- 敷地面積 / 100.00㎡ (30.25坪)
- 建物面積 / 98.93㎡ (29.92坪)
- 間取 / 1LDK+3S
- 築年月 / 令和2年9月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、本下水

船橋日大前支店 屋上テラス(約8帖)付 [媒介]

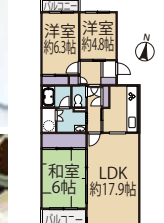
No.05 京成松戸線
マンション 「薬園台」 駅徒歩3分 販売価格 **2,298**万円^{〔税込〕}
 2025年3月リフォーム済(システムキッチン・ユニットバス新規交換、クロス・フローリング・フロアタイル新規張替)

- 所在 / 船橋市滝台町
- 交通 / 京成松戸線「薬園台」駅徒歩3分・「習志野」駅徒歩13分・「前原」駅徒歩18分
- 専有 / 105.61㎡ (31.94坪)
- バルコニー / 14.4㎡
- 構造 / RC造地下1階4階建3階部分
- 間取 / 4LDK
- 管理費 / 17,000円
- 修繕積立金 / 21,700円
- 管理方式 / 全部委託・日勤
- 築年月 / 平成元年3月

船橋日大前支店 南西角住戸・広々105㎡ 中銀薬園台マンション [媒介]

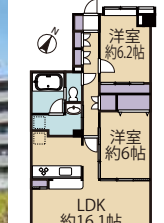
No.06 京成本線
マンション 「谷津」 駅徒歩10分 販売価格 **2,450**万円^{〔税込〕}
 2014年11月リフォーム履歴(ユニットバス・キッチン・洗面化粧台新規交換、フローリング張替)、家事効率上がる2WAY独立キッチン

- 所在 / 習志野市谷津6丁目
- 交通 / JR総武線「津田沼」駅徒歩15分・JR総武中央線「東船橋」駅徒歩17分
- 専有 / 80.01㎡ (24.20坪)
- バルコニー / 5.78㎡ 専用庭 / 22.57㎡
- 構造 / RC造5階建1階部分
- 間取 / 3LDK
- 管理費 / 10,100円
- 修繕積立金 / 10,720円
- 管理方式 / 全部委託・日勤
- 築年月 / 昭和57年6月
- ※専用庭使用料:900円/月

津田沼支店 ペット飼育可(細則有) 津田沼パークハウスA棟 [専任媒介]

No.07 東葉高速鉄道
マンション 「八千代緑が丘」 駅徒歩15分 販売価格 **2,580**万円^{〔税込〕}
 2025年8月中旬リフォーム実施(システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ・給湯器交換、クロス・床張替、和室から洋室に変更、ハウスグリーンング)

- 所在 / 八千代市大和田新田
- 交通 / 東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩15分
- 専有 / 70.87㎡ (21.43坪)
- バルコニー / 10.08㎡
- 構造 / RC造地下1階地上8階建4階部分
- 間取 / 2LDK
- 管理費 / 8,860円
- 修繕積立金 / 15,380円
- 管理方式 / 全部委託・日勤
- 築年月 / 平成12年10月

緑が丘支店 ペット飼育可(細則有) アインズコート八千代緑が丘サウスサイド [専任媒介]

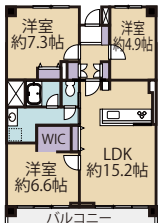
No.08 京成本線
マンション 「京成大久保」 駅徒歩8分 販売価格 **2,600**万円^{〔税込〕}
 2019年6月リフォーム履歴(キッチン、浴室、トイレ、全室クロス貼替)、南東向き・最上階角住戸




- 所在 / 習志野市本大久保4丁目
- 交通 / JR総武中央線「幕張本郷」駅徒歩28分・京成千葉線「京成幕張本郷」駅徒歩28分
- 専有 / 84.96㎡ (25.70坪)
- バルコニー / 15.87㎡
- 構造 / RC造4階建4階部分
- 間取 / 4LDK
- 管理費 / 13,800円
- 修繕積立金 / 21,320円
- 管理方式 / 全部委託・日勤
- 築年月 / 平成7年8月

津田沼支店 作業のしやすいL字型キッチン ライオンズヒルズ習志野の杜式番館 [媒介]

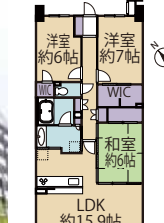
No.09 京成本線
マンション 「京成津田沼」 駅徒歩6分 販売価格 **2,680**万円^{〔税込〕}
 2025年2月リフォーム済(システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ新規交換、フローリング、フロアタイル、壁天井クロス貼)

- 所在 / 習志野市津田沼3丁目
- 交通 / 京成松戸線「京成津田沼」駅徒歩6分・JR総武線「津田沼」駅徒歩12分
- 専有 / 73.87㎡ (22.34坪)
- バルコニー / 9.17㎡
- 構造 / SRC造12階建4階部分
- 間取 / 3LDK+WIC
- 管理費 / 12,000円
- 修繕積立金 / 15,000円
- 管理方式 / 全部委託・日勤
- 築年月 / 昭和50年6月

津田沼支店 快適な設備仕様 菊田ハイム [媒介]

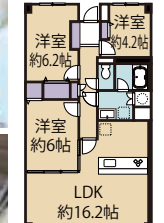
No.10 京成本線
マンション 「京成大和田」 駅徒歩15分 販売価格 **2,900**万円^{〔税込〕}
 各居室はゆとりの6帖以上、家事動線良好な間取、主寝室に大容量のWIC付、高断熱・高气密仕様の省エネ等級4取得物件

- 所在 / 八千代市大和田新田
- 交通 / 東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩18分・京成本線「八千代台」駅バス11分「大和田南」徒歩1分
- 専有 / 80.01㎡ (24.20坪)
- バルコニー / 12.60㎡
- 構造 / RC造8階建8階部分
- 間取 / 3LDK+WIC×2
- 管理費 / 11,920円
- 修繕積立金 / 12,800円
- 管理方式 / 全部委託・日勤
- 築年月 / 平成25年8月

緑が丘支店 最上階・南向き3LDK ウィザースタイルズ八千代中央ビル [媒介]

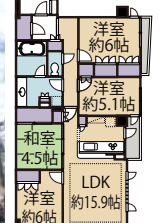
No.11 京成松戸線
マンション 「新津田沼」 駅徒歩4分 販売価格 **2,980**万円^{〔税込〕}
 2023年12月リフォーム履歴(システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台交換、全室クロス貼替)

- 所在 / 習志野市津田沼1丁目
- 交通 / JR総武中央線「津田沼」駅徒歩7分・JR総武線「東船橋」駅徒歩17分
- 専有 / 69.66㎡ (21.07坪)
- バルコニー / 6.86㎡
- 構造 / SRC造13階建2階部分
- 間取 / 3LDK
- 管理費 / 10,000円
- 修繕積立金 / 19,000円
- 管理方式 / 全部委託・日勤
- 築年月 / 昭和52年3月

津田沼支店 全室洋室タイプ 津田沼ハイム [媒介]

No.12 京成本線
マンション 「谷津」 駅徒歩8分 販売価格 **3,580**万円^{〔税込〕}
 部屋数豊富な4LDK、南東角住戸、キッチンから出入り可能なサービスバルコニー、床暖房付

- 所在 / 習志野市谷津5丁目
- 交通 / 京成本線「船橋競馬場」駅徒歩9分・JR総武中央線「東船橋」駅徒歩17分
- 専有 / 86.52㎡ (26.17坪)
- バルコニー / 11.4㎡
- 構造 / RC造5階建2階部分
- 間取 / 4LDK
- 管理費 / 8,900円
- 修繕積立金 / 24,000円
- 管理方式 / 全部委託・日勤
- 築年月 / 平成18年11月

津田沼支店 ペット飼育可(細則有) ルナコート谷津エバープライム [専任媒介]

No.13 京成松戸線
マンション 「前原」 駅徒歩6分 販売価格 **3,980**万円^{〔税込〕}
 各居室収納付、リビングにガス温水式床暖房付、遮音性の高い二重床構造




- 所在 / 船橋市前原東5丁目
- 交通 / 京成松戸線「前原」駅徒歩6分・JR総武線「津田沼」駅徒歩10分
- 専有 / 68.83㎡ (20.82坪)
- バルコニー / 10.43㎡
- 構造 / RC造6階建1階部分
- 間取 / 2SLDK+WIC×3
- 管理費 / 13,600円
- 修繕積立金 / 5,900円
- 管理方式 / 全部委託・日勤
- 築年月 / 令和4年12月

津田沼支店 ペット飼育可(細則有) エクセレントシティ 津田沼前原 [媒介]

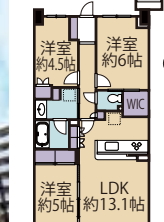
No.14 東葉高速鉄道
マンション 「船橋日大前」 駅徒歩1分 販売価格 **3,980**万円^{〔税込〕}
 各居室収納スペース付の3LDK、LDK部分には床暖房付、リビングが広く見渡せるカウンターキッチン




- 所在 / 船橋市坪井東3丁目
- 交通 / 東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩1分
- 専有 / 70.80㎡ (21.41坪)
- バルコニー / 12.00㎡
- 構造 / RC造14階建6階部分
- 間取 / 3LDK+WIC
- 管理費 / 11,300円
- 修繕積立金 / 17,300円
- 管理方式 / 全部委託・日勤
- 築年月 / 平成26年1月

船橋日大前支店 ペット飼育可(細則有) グランソシア 船橋芽吹の杜 [媒介]

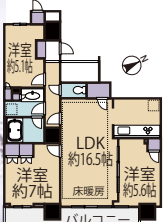
No.15 東葉高速鉄道
マンション 「北習志野」 駅徒歩2分 販売価格 **5,200**万円^{〔税込〕}
 総戸数488戸ビッグコミュニティ、各居室収納スペース付、リビングを広く見渡せる対面式カウンターキッチン

- 所在 / 船橋市習志野台3丁目
- 交通 / 東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩3分・京成松戸線「北習志野」駅徒歩3分
- 専有 / 64.09㎡ (19.38坪)
- バルコニー / 11.02㎡
- 構造 / RC造7階建4階部分
- 間取 / 3LDK+WIC
- 管理費 / 10,830円
- 修繕積立金 / 7,040円
- 管理方式 / 全部委託・日勤
- 築年月 / 令和7年2月
- ※インターネット使用料:420円/月

船橋日大前支店 南東向きの3LDK リビオシティ船橋北習志野 [媒介]

No.16 JR総武線
マンション 「津田沼」 駅徒歩4分 販売価格 **9,480**万円^{〔税込〕}
 南東向き、駅まではペストリアンデッキを通りスムーズにアクセス可能、食洗機や床暖房の設備有

- 所在 / 習志野市谷津1丁目
- 交通 / JR総武線「津田沼」駅徒歩4分
- 専有 / 76.11㎡ (23.02坪)
- バルコニー / 14.22㎡
- 構造 / RC造地下2階地上44階建42階部分
- 間取 / 3LDK
- 管理費 / 20,710円
- 修繕積立金 / 13,630円
- 管理方式 / 全部委託・日勤
- 築年月 / 令和2年3月
- ※インターネット利用料:1,870円/月
- ※共視観設備利用料:198円/月

津田沼支店 専有面積約76.11㎡の3LDK 津田沼ザ・タワー [媒介]

No.17 京成本線
新築一戸建「八千代台」 駅徒歩15分 販売価格 **4,390**万円
 長期優良住宅認定、耐震等級3+制震の繰り返す地震に強い住宅、断熱性能等級5取得、南西向きの明るい住まい
 ■所在／八千代市八千代台東3丁目
 ■交通／京成本線「八千代台」駅徒歩15分・「京成大和田」駅徒歩19分
 ■敷地面積／150.38㎡(45.48坪)
 ■建物面積／107.23㎡(32.43坪)
 ■間取／4LDK+WIC×2
 ■完成／令和7年6月
 ■設備／都市ガス、公営水道、本下水
 [媒介]

No.18 京成本線
中古一戸建「京成大和田」 駅徒歩13分 販売価格 **1,480**万円
 2021年5月リフォーム履歴(ユニットバス・ウォシュレットトイレ・洗面化粧台交換、クロス一部貼替)、南公道面
 ■所在／八千代市八千代台北17丁目
 ■交通／京成本線「京成大和田」駅徒歩13分・京成本線「八千代台」駅徒歩22分
 ■敷地面積／115.96㎡(35.07坪)
 ■建物面積／80.31㎡(24.29坪)
 ■間取／4DK
 ■築年月／昭和62年7月
 ■設備／都市ガス、公営水道、本下水
 [専任媒介]

No.19 東葉高速鉄道
中古一戸建「東葉勝田台」 駅徒歩9分 販売価格 **2,680**万円
 2021年1月リフォーム済(浴室換気扇交換・インターホン交換)、区画整理地内、平坦な整形地につき快適に生活できるエリアに立地
 ■所在／八千代市村上南5丁目
 ■交通／京成本線「勝田台」駅徒歩9分・東葉高速鉄道「村上」駅徒歩10分
 ■敷地面積／105.88㎡(32.02坪)
 ■建物面積／97.70㎡(29.55坪)
 ■間取／4LDK+WIC
 ■築年月／平成16年11月
 ■設備／都市ガス、公営水道、本下水
 [専任媒介]

No.20 東葉高速鉄道
中古一戸建「東葉勝田台」 駅徒歩16分 販売価格 **2,699**万円
 北西角地、太陽光発電システム設置、ファミリークローカーや床下収納・シューズインクローカーと収納充実、アイランドキッチン・吹抜け付
 ■所在／八千代市上高野
 ■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩16分・京成本線「志津」駅徒歩18分
 ■敷地面積／98.00㎡(29.64坪)
 ■建物面積／88.18㎡(26.67坪)
 ■間取／3LDK+S
 ■築年月／令和元年1月
 ■設備／都市ガス、公営水道、本下水
 [専任媒介]

No.21 京成本線
中古一戸建「志津」 駅徒歩11分 販売価格 **2,780**万円
 令和5年築、閑静な住宅地に佇む4LDK戸建住宅、2面採光で明るい室内、カーサベス1台分
 ■所在／佐倉市井野
 ■交通／京成本線「勝田台」駅徒歩21分・東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩21分
 ■敷地面積／106.88㎡(32.33坪)
 ■建物面積／96.05㎡(29.05坪)
 ■間取／4LDK+WIC
 ■築年月／令和5年9月
 ■設備／都市ガス、公営水道、本下水
 [専任媒介]

No.22 京成本線
中古一戸建「志津」 駅徒歩22分 販売価格 **2,890**万円
 令和5年築、光熱費を管理しやすく安全性や利便性が高いオール電化住宅、西向バルコニーは屋根付、全居室収納付
 ■所在／八千代市上高野
 ■交通／京成本線「勝田台」駅徒歩27分・東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩27分
 ■敷地面積／133.90㎡(40.50坪)
 ■建物面積／89.10㎡(29.95坪)
 ■間取／4LDK
 ■築年月／令和5年1月
 ■設備／オール電化・公営水道・本下水
 [専任媒介]

No.23 京成本線
中古一戸建「志津」 駅徒歩5分 販売価格 **4,580**万円
 21帖越えの広々リビング、解放的なオープンキッチンはタッチレス水栓や大型キャブボードなど設備充実、床暖房付
 ■所在／佐倉市上志津
 ■交通／京成本線「ユーカリが丘」駅徒歩15分・東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩25分
 ■敷地面積／262.43㎡(79.38坪)
 ■建物面積／113.44㎡(34.31坪)
 ■間取／4LDK+WIC
 ■築年月／令和5年9月
 ■設備／都市ガス、公営水道、本下水
 [専任媒介]

No.24 ユーカリが丘線
マンション「中学校」 駅徒歩4分 販売価格 **1,820**万円
 2022年12月リフォーム履歴(ユニットバス・システムキッチン・トイレ交換、床・クロス貼替、建具交換)
 ■所在／佐倉市宮ノ台1丁目
 ■交通／ユーカリが丘線「中学校」駅徒歩4分
 ■専有／72.78㎡(22.01坪)
 ■バルコニー／6.03㎡
 ■構造／RC造7階建2階部分
 ■間取／3LDK
 ■管理費／14,200円
 ■修繕積立金／12,740円
 ■管理方式／全部委託・日勤
 ■築年月／平成7年5月
 ※CATV受信料:1,650円/台
 ユーカリが丘駅南口徒歩1分 [専任媒介]

No.25 東葉高速鉄道
マンション「東葉勝田台」 駅徒歩13分 販売価格 **1,880**万円
 オートロック自動ドア・防犯カメラがついているのでセキュリティ面も安心、南向き3LDK
 ■所在／八千代市上高野
 ■交通／京成本線「勝田台」駅徒歩13分・東葉高速鉄道「村上」駅徒歩16分
 ■専有／75.19㎡(22.74坪)
 ■バルコニー／12.69㎡
 ■構造／RC造3階建2階部分
 ■間取／3LDK+WIC
 ■管理費／8,960円
 ■修繕積立金／15,040円
 ■管理方式／全部委託・日勤
 ■築年月／平成18年2月
 アンビシャスガーデン勝田台 [媒介]

No.26 東葉高速鉄道
マンション「八千代中央」 駅徒歩3分 販売価格 **2,980**万円
 2025年5月リフォーム済(キッチン本体・浴室・洗面台・トイレ交換、天井・壁クロス・床クッションフロア貼替)
 ■所在／八千代市ゆのき台1丁目
 ■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩3分
 ■専有／80.24㎡(24.27坪)
 ■バルコニー／15.09㎡
 ■構造／RC造6階建3階部分
 ■間取／3LDK+WIC×2
 ■管理費／16,000円
 ■修繕積立金／21,600円
 ■管理方式／全部委託・日勤
 ■築年月／平成10年9月
 オーベルグランデオ 八千代中央参番館 [専任媒介]

No.27 東葉高速鉄道
マンション「八千代中央」 駅徒歩9分 販売価格 **3,250**万円
 全居室6帖以上の4LDK、大容量のWIC×2・SIC・トランクルーム付、南東角部屋
 ■所在／八千代市大和田新田
 ■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩9分・「八千代緑が丘」駅徒歩28分
 ■専有／95.32㎡(28.83坪)
 ■バルコニー／31.81㎡
 ■構造／SRC造14階建11階部分
 ■間取／4LDK+WIC×2
 ■管理費／13,760円
 ■修繕積立金／21,930円
 ■管理方式／全部委託・日勤
 ■築年月／平成15年3月
 ※町会費:200円/月
 アルファグランデ八千代中央 式番街 [専任媒介]

No.28 東葉高速鉄道
マンション「八千代中央」 駅徒歩10分 販売価格 **3,480**万円
 専有約124.96㎡の広々とした南東角住戸の4LDK、LDKは約26.1帖の広々空間、約1.4帖のマルチスペース付
 ■所在／八千代市大和田新田
 ■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩8分・向山三叉路「駅」徒歩6分
 ■専有／124.96㎡(37.80坪)
 ■バルコニー／28.85㎡
 ■構造／SRC造11階建10階部分
 ■間取／4LDK+WIC
 ■管理費／16,550円
 ■修繕積立金／14,350円
 ■管理方式／全部委託・日勤
 ■築年月／平成13年1月
 アルファグランデ 八千代中央 [専任媒介]

No.29 東葉高速鉄道
マンション「八千代中央」 駅徒歩2分 販売価格 **3,950**万円
 遮音性が期待できる二重床・二重天井を採用、全居室に大容量WIC付3LDK、ペット飼育可(細則有)
 ■所在／八千代市ゆのき台1丁目
 ■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩2分
 ■専有／69.60㎡(21.05坪)
 ■バルコニー／10.44㎡
 ■構造／RC造11階建11階部分
 ■間取／3LDK+WIC×3
 ■管理費／10,828円
 ■修繕積立金／8,880円
 ■管理方式／全部委託・日勤
 ■築年月／令和2年2月
 サンクレイドル八千代中央 レジデンス [専任媒介]

No.30 東葉高速鉄道
マンション「八千代緑が丘」 駅徒歩3分 販売価格 **4,480**万円
 ディスポーザー・床暖房・浴室乾燥機など設備充実、全室洋室3LDKタイプ
 ■所在／八千代市緑が丘西1丁目
 ■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩3分
 ■専有／74.70㎡(22.59坪)
 ■バルコニー／12.00㎡
 ■構造／RC造19階建4階部分
 ■間取／3LDK+WIC×3
 ■管理費／13,075円
 ■修繕積立金／12,860円
 ■管理方式／全部委託・日勤
 ■築年月／平成29年1月
 シティテラス八千代緑が丘 ステーションコートB棟 [媒介]

No.31 東葉高速鉄道
マンション「八千代緑が丘」 駅徒歩3分 販売価格 **5,750**万円
 南東向き・18階の角部屋、全居室収納豊富、天井高最大7m超えのグランドエントランスホール、使い方様々なサービスルーム付
 ■所在／八千代市緑が丘西1丁目
 ■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩3分
 ■専有／85.42㎡(25.83坪)
 ■バルコニー／13.40㎡
 ■構造／RC造19階建18階部分
 ■間取／3LDK+WIC
 ■管理費／14,805円
 ■修繕積立金／14,710円
 ■管理方式／全部委託・日勤
 ■築年月／平成29年1月
 シティテラス八千代緑が丘 ステーションコートB棟 [専任媒介]

No.32 京成本線
売地「八千代台」 駅徒歩12分 販売価格 **2,480**万円
 建築条件なし、好きなハウスメーカーで建築可能、プランの立てやすい整形地、陽当り・通風良好
 ■所在／八千代市八千代台北10丁目
 ■交通／京成本線「八千代台」駅徒歩12分
 ■敷地面積／167.00㎡(50.51坪)
 ■地目／畑
 ■現況／更地
 ■用途／第一種低層住居専用地域
 ■建ぺい率／50%
 ■容積率／100%
 ■設備／都市ガス、公営水道、本下水
 [専任媒介]