

No.01 東葉高速鉄道
新築一戸建 「八千代中央」 駅徒歩5分 販売価格 3,380 万円
LDK18帖に床暖房付、人造大理石ワークトップのキッチン、食器や食品・家電も収納できる便利なキャブボード
■所在／八千代市萱田
■交通／京成本線「八千代中央」駅徒歩5分
■敷地面積／94.64㎡(28.82坪)
■建物面積／94.00㎡(28.61坪)
■間取／4LDK+WIC
■完成／令和6年4月予定
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

No.02 東葉高速鉄道
新築一戸建 「東葉勝田台」 駅徒歩8分 販売価格 3,990 万円
全室南向きの4LDK、2F居室は全室6帖以上の広さが有り収納も豊富、小・中学校徒歩10分圏内
■所在／八千代市勝田台7丁目
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩8分
■敷地面積／147.73㎡(34.70坪)
■建物面積／197.70㎡(29.55坪)
■間取／4LDK+WIC
■築年月／令和5年10月
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

No.03 新京成線
新築一戸建 「北習志野」 駅徒歩8分 販売価格 3,998 万円
約8帖の開放的なキッチンバルコニー付、2階に居室を集約したプライベート空間を両取りプラン
■所在／船橋市西習志野3丁目
■交通／新京成線・東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩8分
■敷地面積／99.81㎡(30.19坪)
■建物面積／96.04㎡(29.05坪)
■間取／4LDK
■築年月／令和5年5月
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

No.04 新京成線
中古一戸建 「京成大和田」 駅徒歩9分 販売価格 1,750 万円
全居室収納付の3SLDK、北東・北西角地、たっぷり収納できる大型納戸付
■所在／八千代市島田6丁目
■交通／新京成線「京成大和田」駅徒歩9分
■敷地面積／119.00㎡(35.99坪)
■建物面積／107.00㎡(32.36坪)
■間取／3SLDK+WIC
■築年月／平成15年3月
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

No.05 京成本線
中古一戸建 「京成大和田」 駅徒歩11分 販売価格 1,980 万円
土地約55坪、建物約30坪、2015年・2024年リフォーム履歴(キッチン、クロス全面張替、外壁屋根塗装)
■所在／京成本線「京成大和田」駅徒歩11分
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩20分
■敷地面積／181.72㎡(54.97坪)
■建物面積／101.43㎡(30.68坪)
■間取／4SLDK
■築年月／昭和57年4月
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

No.06 京成本線
中古一戸建 「京成大和田」 駅徒歩8分 販売価格 1,980 万円
豊富な収納を備えた3SLDK、耐震性・耐久性に優れた24工法の住い、大和田南小学校徒歩2分
■所在／八千代市大和田
■交通／京成本線「京成大和田」駅徒歩8分
■敷地面積／136.04㎡(41.15坪)
■建物面積／119.24㎡(35.07坪)
■間取／3SLDK+WIC
■築年月／平成6年4月
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

No.07 東葉高速鉄道
中古一戸建 「船橋日大前」 駅徒歩12分 販売価格 2,080 万円
収納の充実した広々2LDKタイプ、和室に約2帖の大容量WIC付、南東側には陽当りよい庭付
■所在／船橋市坪井西2丁目
■交通／東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩12分
■敷地面積／124.26㎡(37.58坪)
■建物面積／119.24㎡(35.07坪)
■間取／2LDK+WIC
■築年月／昭和52年7月
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

No.08 東葉高速鉄道
中古一戸建 「八千代緑が丘」 駅徒歩2分 販売価格 2,490 万円
太陽光発電システム導入の戸建住宅、コースベース3台分(車種による)、南庭付
■所在／八千代市島田4丁目
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩2分
■敷地面積／165.33㎡(32.06坪)
■建物面積／105.99㎡(32.06坪)
■間取／4LDK
■築年月／平成26年6月
■設備／都市ガス、公営水道、浄化槽

No.09 東葉高速鉄道
中古一戸建 「船橋日大前」 駅徒歩14分 販売価格 2,880 万円
家族の笑顔が増えるリビング階段採用、主寝室には約2帖の大容量WIC付、小・中学校徒歩圏内
■所在／船橋市坪井西2丁目
■交通／東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩14分
■敷地面積／81.82㎡(24.67坪)
■建物面積／81.56㎡(24.67坪)
■間取／3LDK+WIC
■築年月／令和4年5月
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

No.10 東葉高速鉄道
中古一戸建 「八千代緑が丘」 駅徒歩19分 販売価格 3,080 万円
太陽光発電システム導入の住い、全居室南面採光を入れた4LDK、全居室収納付、納戸・小部屋収納付
■所在／八千代市大和田
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩19分
■敷地面積／165.13㎡(49.95坪)
■建物面積／114.27㎡(34.56坪)
■間取／4SLDK
■築年月／平成28年9月
■設備／都市ガス、公営水道、浄化槽

No.11 東葉高速鉄道
中古一戸建 「村上」 駅徒歩10分 販売価格 3,080 万円
全居室6帖以上の4LDK、2駅2路線利用可能、日常生活や通学・通勤にも大変便利な立地
■所在／八千代市村上
■交通／東葉高速鉄道「村上」駅徒歩10分
■敷地面積／101.00㎡(30.55坪)
■建物面積／98.54㎡(29.80坪)
■間取／2LDK+WIC
■築年月／平成21年11月
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

No.12 東葉高速鉄道
中古一戸建 「八千代緑が丘」 駅徒歩9分 販売価格 4,480 万円
広々南庭付のSLDK、屋根付カーポート付、LDには電動シャッター付で開閉楽々、納戸も収納力抜群の間取
■所在／八千代市緑が丘5丁目
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩9分
■敷地面積／203.36㎡(61.54坪)
■建物面積／144.38㎡(43.82坪)
■間取／4LDK+2S
■築年月／平成10年2月
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

No.13 東葉高速鉄道
マンション 「東葉勝田台」 駅徒歩13分 販売価格 1,560 万円
非接触キーステムのオートロック付、モニター付オートロック、戸建感覚で楽しめる専用庭付
■所在／八千代市上高野
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩13分
■専有／59.42㎡(17.97坪)
■構造／RC造3階建2階部分
■間取／2LDK+WIC
■管理費／7,200円
■修繕積立金／11,880円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成18年2月
※専用庭使用料440円/月
アンビエーション勝田台【専任媒介】

No.14 東葉高速鉄道
マンション 「八千代中央」 駅徒歩12分 販売価格 1,580 万円
2023年6月ユニットバス交換・2021年7月キッチン換気扇交換、リビング洋室がバルコニーに面した南向き2LDK
■所在／八千代市萱田町
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩12分
■専有／61.45㎡(18.58坪)
■バルコニー／7.34㎡
■構造／RC造8階建2階部分
■間取／2LDK
■管理費／10,540円
■修繕積立金／10,140円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成11年11月
※防犯カメラ使用料412円/月/月
アンビエーション勝田台【専任媒介】

No.15 京成本線
マンション 「志津」 駅徒歩11分 販売価格 1,650 万円
2023年6月末リフォーム済(キッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ交換、フローリング張替、クロス張替)
■所在／佐倉市志津
■交通／京成本線「志津」駅徒歩11分
■専有／83.70㎡(25.31坪)
■構造／RC造4階建2階部分
■間取／2LDK
■管理費／7,200円
■修繕積立金／12,500円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成9年9月
ダイナミック志津【専任媒介】

No.16 東葉高速鉄道
マンション 「船橋日大前」 駅徒歩18分 販売価格 1,690 万円
2023年11月リフォーム済(浴室、キッチン、洗面化粧台、トイレ、照明器具、フロアタイル、クロス)
■所在／船橋市習志野8丁目
■交通／東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩18分
■専有／60.58㎡(18.32坪)
■バルコニー／6.78㎡
■構造／RC造6階建5階部分
■間取／3LDK
■管理費／13,800円
■修繕積立金／13,800円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成7年3月
※自治会費300円/月
※共益費300円/月
ダイナミック志津【専任媒介】

株式会社オカムラメイト
宅地建物取引業免許/千葉県知事登録(4)第14727号 (財)東日本不動産流通機構(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
※営業時間/AM9:00~PM7:00 定休日/毎週水曜日・第2火曜日 広告有効期限/令和6年1月末
※掲載中の物件写真は但し書きのあるものを除き販売現場写真となります。図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
WEBサイト▶ <https://www.okamuramate.co.jp> オカムラメイト 検索

お問い合わせはお近くの各店舗へ
緑が丘支店 「八千代緑が丘」駅徒歩1分 TEL.047-458-6667 〒276-0049 千葉県八千代市緑が丘1-2-28
船橋日大前支店 「船橋日大前」駅徒歩1分内 TEL.047-402-0081 〒274-0060 千葉県船橋市坪井東1-4-1
勝田台支店 「勝田台」駅徒歩3分 TEL.043-308-4275 〒285-0855 佐倉市井野1547-5
村上支店 「村上」駅前交番隣り TEL.047-481-6888 〒276-0029 千葉県八千代市村上南1-2-2

No.17 東葉高速鉄道
マンション 「東葉勝田台」 駅徒歩13分 販売価格 1,780 万円
最上階・南向き角住戸、ベント創育可(細則有)
■所在／佐倉市井野
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩13分
■専有／73.47㎡(22.22坪)
■バルコニー／5.01㎡
■構造／RC造4階建4階部分
■間取／3LDK
■管理費／9,200円
■修繕積立金／13,730円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成11年11月
※バルコニー使用料200円/月
リサーチ勝田台【専任媒介】

No.18 東葉高速鉄道
マンション 「村上」 駅徒歩9分 販売価格 1,790 万円
最上階・南向き、和室はリビングと一体にできる明るく客間として利用可、対面式カウンターキッチン
■所在／八千代市萱田町
■交通／東葉高速鉄道「村上」駅徒歩9分
■専有／71.31㎡(21.57坪)
■バルコニー／9.45㎡
■構造／RC造4階建4階部分
■間取／3LDK
■管理費／12,085円
■修繕積立金／10,390円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成11年11月
※バルコニー使用料200円/月
ベルパル八千代緑が丘【専任媒介】

No.19 東葉高速鉄道
マンション 「八千代緑が丘」 駅徒歩15分 販売価格 2,350 万円
最上階・角部屋・南向き、全居室タイプ、駐車場完備、プライベート空間を両取り付
■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩15分
■専有／83.70㎡(25.31坪)
■バルコニー／11.48㎡
■構造／RC造4階建2階部分
■間取／3LDK+WIC×2
■管理費／16,070円
■修繕積立金／5,850円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成24年8月
ダイナミック八千代緑が丘【専任媒介】

No.20 東葉高速鉄道
マンション 「八千代緑が丘」 駅徒歩1分 販売価格 3,480 万円
2016年7月内装リフォーム済(システムキッチン・ユニットバス・給湯器・トイレ・洗面台等最新交換、フロア張替)
■所在／八千代市緑が丘3丁目
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩1分
■専有／77.22㎡(23.35坪)
■バルコニー／12.90㎡
■構造／RC造14階建2階部分
■間取／3LDK+S
■管理費／14,000円
■修繕積立金／13,980円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成13年12月
リサーチ勝田台【専任媒介】

No.21 東葉高速鉄道
マンション 「八千代中央」 駅徒歩3分 販売価格 3,550 万円
全30邸のハイグレードマンション、3WICの収納充実の住い、商業施設や病院が充実した利便性の良い住環境
■所在／八千代市市津2丁目
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩3分
■専有／72.00㎡(21.78坪)
■構造／RC造11階建9階部分
■間取／3LDK+WIC×3
■管理費／11,188円
■修繕積立金／8,390円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／令和2年2月
サンレイドル八千代中央レジデンス【専任媒介】

No.22 東葉高速鉄道
マンション 「八千代中央」 駅徒歩3分 販売価格 3,680 万円
全20邸のハイグレードマンション、南東向3LDK、家事動線を考えた間取、大型窓を備えた横長リビング
■所在／八千代市市津2丁目
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩3分
■専有／72.54㎡(21.94坪)
■バルコニー／11.16㎡
■構造／RC造11階建10階部分
■間取／3LDK+WIC×3
■管理費／11,268円
■修繕積立金／8,450円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／令和2年2月
サンレイドル八千代中央レジデンス【専任媒介】

No.23 東葉高速鉄道
マンション 「八千代緑が丘」 駅徒歩3分 販売価格 3,850 万円
全居室WIC付の収納力を備えた間取、冬も足元から暖かい床暖房付LD、ドイスポーサー付キッチン
■所在／八千代市緑が丘西1丁目
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩3分
■専有／74.70㎡(22.59坪)
■バルコニー／12.00㎡
■構造／RC造19階建2階部分
■間取／3SLDK+WIC×3
■管理費／12,145円
■修繕積立金／12,860円
■管理方式／全部委託・常駐
■築年月／平成29年1月
シティテラス八千代緑が丘ステーションA棟【専任媒介】

No.24 東葉高速鉄道
マンション 「八千代緑が丘」 駅徒歩2分 販売価格 4,580 万円
三井不動産レジデンシャル分譲の駅近ワンマンション、使い勝手の良い全居室洋室タイプ、たっぷり収納できるWIC収納
■所在／八千代市緑が丘1丁目
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩2分
■専有／73.73㎡(22.35坪)
■バルコニー／9.70㎡
■構造／RC造31階建29階部分
■間取／3LDK+WIC
■管理費／19,910円
■修繕積立金／14,150円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成24年3月
パークタワー八千代緑が丘【専任媒介】

No.25 東葉高速鉄道
マンション 「八千代緑が丘」 駅徒歩2分 販売価格 4,980 万円
三井不動産レジデンシャル分譲の駅近ワンマンション、全居室バルコニーに面した風通し良好な2SLDK、床暖房付
■所在／八千代市市津2丁目
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩2分
■専有／83.00㎡(25.10坪)
■バルコニー／34.75㎡
■構造／RC造31階建29階部分
■間取／2SLDK+WIC
■管理費／22,410円
■修繕積立金／15,940円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成24年3月
パークタワー八千代緑が丘【専任媒介】

No.26 京成本線
売地 「志津」 駅徒歩16分 販売価格 1,780 万円
プランの立てやすいきれいな整形地、間口12m、お好きなハウスメーカーにて建築可能、緑豊かな閑静な住宅街
■所在／佐倉市中志津2丁目
■交通／京成本線「志津」駅徒歩16分
■地目／宅地
■面積／217.18㎡(65.69坪)
■用途／第一種低層住居専用地域
■建ぺい率／50%
■容積率／100%
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

空室 リスク無し サブリース一括借上
— オカムラメイトなら1部屋から借り上げます。 —
— 1部屋からOK・最長30年・オーナー様の手間なし —
管理戸数 2,500 室超 入居率 98% 地域密着 20年
賃料無料査定 致します!! 同時に 売却査定 も可能!!
WEBで 1分完了!!

No.27 新京成線
売地 「高根木戸」 駅徒歩7分 販売価格 3,080 万円
お好きなハウスメーカーで建築可能、南西角地、買い物施設が徒歩10分圏内
■所在／船橋市西習志野1丁目
■交通／新京成線「高根木戸」駅徒歩7分
■敷地面積／132.28㎡(40.01坪)
■地目／宅地
■用途／第一種低層住居専用地域
■建ぺい率／50%
■容積率／100%
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

No.28 京成本線
売地 「勝田台」 駅徒歩17分 販売価格 3,450 万円
お好きなハウスメーカーにて建築可能、平坦地、南西公道面、間口約172mで車庫入れもスムーズ
■所在／八千代市勝田台4丁目
■交通／京成本線「勝田台」駅徒歩17分
■敷地面積／217.18㎡(65.69坪)
■地目／宅地
■用途／第一種低層住居専用地域
■建ぺい率／50%
■容積率／100%
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

株式会社オカムラメイト
宅地建物取引業免許/千葉県知事登録(4)第14727号 (財)東日本不動産流通機構(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
※営業時間/AM9:00~PM7:00 定休日/毎週水曜日・第2火曜日 広告有効期限/令和6年1月末
※掲載中の物件写真は但し書きのあるものを除き販売現場写真となります。図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
WEBサイト▶ <https://www.okamuramate.co.jp> オカムラメイト 検索

お問い合わせはお近くの各店舗へ
緑が丘支店 「八千代緑が丘」駅徒歩1分 TEL.047-458-6667 〒276-0049 千葉県八千代市緑が丘1-2-28
船橋日大前支店 「船橋日大前」駅徒歩1分内 TEL.047-402-0081 〒274-0060 千葉県船橋市坪井東1-4-1
勝田台支店 「勝田台」駅徒歩3分 TEL.043-308-4275 〒285-0855 佐倉市井野1547-5
村上支店 「村上」駅前交番隣り TEL.047-481-6888 〒276-0029 千葉県八千代市村上南1-2-2