

**No.01 東葉高速鉄道**  
**新築一戸建 「村上」** 駅徒歩12分 販売価格 **3,090**万円  
 カースペース2台分(車種による)、住宅性能表示制度において6項目最高等級を取得  
 ■所在/八千代市村上  
 ■交通/東葉高速鉄道「村上」駅徒歩12分  
 ■「八千代中央」駅徒歩25分  
 ■敷地面積/120.15㎡(36.34坪)  
 ■建物面積/109.19㎡(33.03坪)  
 ■間取/3LDK  
 ■築年月/令和5年6月  
 ■設備/都市ガス、公営水道、下水道



村上支店 全11棟の大規模分譲地

**No.02 京成本線**  
**新築一戸建 「八千代台」** 駅徒歩11分 販売価格 **3,880**万円  
 長期優良住宅認定の省エネ住宅、建築基準法の1.5倍地震や台風にも強い耐震構造  
 ■所在/習志野市東習志野7丁目  
 ■交通/京成本線「八千代台」駅徒歩11分  
 ■敷地面積/113.63㎡(34.37坪)  
 ■建物面積/109.60㎡(32.83坪)  
 ■間取/3LDK+WIC  
 ■築年月/令和5年10月  
 ■設備/都市ガス、公営水道、下水道



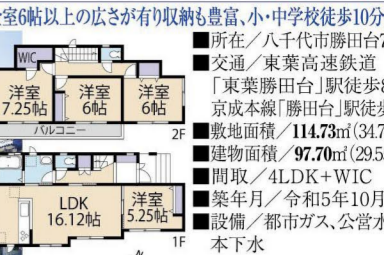
村上支店 駐車スペース2台分(車種2台)

**No.03 新京成線**  
**新築一戸建 「習志野」** 駅徒歩18分 販売価格 **3,899**万円  
 在宅ワークなどにお勧めな部屋多数の4LDK、家族の集まるLDKは約19.5帖  
 ■所在/船橋市習志野台5丁目  
 ■交通/新京成線「習志野」駅徒歩18分  
 ■敷地面積/97.85㎡(29.59坪)  
 ■建物面積/103.09㎡(31.18坪)  
 ■間取/4LDK+WIC+シューズボックス  
 ■築年月/令和5年7月  
 ■設備/都市ガス、公営水道、下水道



船橋日大支店 カースペース2台分(車種1台)

**No.04 東葉高速鉄道**  
**新築一戸建 「東葉勝田台」** 駅徒歩8分 販売価格 **4,490**万円  
 全南向きの4LDK、2F居室は全室6帖以上の広さがあり収納も豊富、小・中学校徒歩10分圏内  
 ■所在/八千代市勝田台7丁目  
 ■交通/東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩8分  
 ■京成本線「勝田台」駅徒歩8分  
 ■敷地面積/114.75㎡(34.70坪)  
 ■建物面積/97.70㎡(29.35坪)  
 ■間取/4LDK+WIC  
 ■築年月/令和5年10月  
 ■設備/都市ガス、公営水道、下水道



勝田台支店 駐車スペース2台分(車種2台)

**No.05 京成本線**  
**中古一戸建 「京成大和田」** 駅徒歩8分 販売価格 **2,080**万円  
 豊富な収納を備えた3SLDK、耐震性・耐久性・耐火性に優れた2x4工法の住まい、大和田南小学校徒歩2分  
 ■所在/八千代市大和田  
 ■交通/京成本線「京成大和田」駅徒歩8分  
 ■敷地面積/136.04㎡(41.15坪)  
 ■建物面積/119.24㎡(36.07坪)  
 ■間取/3SLDK+WIC  
 ■築年月/平成26年4月  
 ■設備/都市ガス、公営水道、下水道



勝田台支店 三井ホーム施工

**No.06 東葉高速鉄道**  
**中古一戸建 「八千代中央」** 駅徒歩23分 販売価格 **2,330**万円  
 家計に優しい太陽光・エコキュート・太陽熱温水器、車庫スペース2台分(車種による)  
 ■所在/八千代市大和田新田  
 ■交通/東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩23分  
 ■バス12分「農業会」徒歩7分  
 ■敷地面積/121.00㎡(36.39坪)  
 ■建物面積/103.51㎡(31.31坪)  
 ■間取/4LDK  
 ■築年月/平成21年11月  
 ■設備/都市ガス、公営水道、浄化槽



緑が丘支店 AHC分譲地内(北東角地)

**No.07 東葉高速鉄道**  
**中古一戸建 「八千代中央」** 駅徒歩5分 販売価格 **2,380**万円  
 住宅性能評価、耐震等級3取得物件、約14帖の主寝室は洗面台・書斎・WIC付、家事動線に優れた設計  
 ■所在/八千代市芝田  
 ■交通/東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩5分  
 ■敷地面積/108.00㎡(32.67坪)  
 ■建物面積/116.32㎡(35.01坪)  
 ■間取/3LDK+WIC  
 ■築年月/平成15年3月  
 ■設備/都市ガス、公営水道、下水道



勝田台支店 積水ハウス施工(注文住宅)

**No.08 東葉高速鉄道**  
**中古一戸建 「八千代緑が丘」** 駅徒歩2分 販売価格 **2,490**万円  
 太陽光発電システム導入の戸建住宅、カースペース3台分(車種による)、南庭付  
 ■所在/八千代市島田  
 ■交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩2分  
 ■バス12分「陸小中学校」徒歩10分  
 ■敷地面積/165.32㎡(50.01坪)  
 ■建物面積/165.99㎡(50.01坪)  
 ■間取/4LDK  
 ■築年月/平成26年6月  
 ■設備/都市ガス、公営水道、浄化槽



緑が丘支店 全南向き南庭付き4LDK

**No.09 東葉高速鉄道**  
**中古一戸建 「村上」** 駅徒歩10分 販売価格 **3,180**万円  
 全居室6帖以上の4LDK、2駅2路線利用可能、日常生活や通学・通勤にも大変便利な立地  
 ■所在/八千代市村上  
 ■交通/東葉高速鉄道「村上」駅徒歩10分  
 ■東葉高速鉄道「勝田台」駅徒歩14分  
 ■敷地面積/101.00㎡(30.55坪)  
 ■建物面積/98.54㎡(29.80坪)  
 ■間取/4LDK  
 ■築年月/平成21年11月  
 ■設備/都市ガス、公営水道、下水道



村上支店 東南角地(隣地より良好)

**No.10 東葉高速鉄道**  
**中古一戸建 「八千代緑が丘」** 駅徒歩15分 販売価格 **3,280**万円  
 全居室南向き+南庭、全居室収納付の使い勝手の良い4LDK、食品庫・床下収納付のキッチン  
 ■所在/八千代市緑が丘  
 ■交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩15分  
 ■バス12分「農業会」徒歩7分  
 ■敷地面積/120.32㎡(36.39坪)  
 ■建物面積/98.43㎡(29.80坪)  
 ■間取/4LDK  
 ■築年月/平成30年1月  
 ■設備/都市ガス、公営水道、下水道



緑が丘支店 カースペース2台分(車種による)

**No.11 東葉高速鉄道**  
**中古一戸建 「八千代緑が丘」** 駅徒歩9分 販売価格 **4,800**万円  
 広い南庭付の4LDK、収納付カーポート1台分、LDKには電動シャワー付で開業後、納戸も収納力抜群の取手  
 ■所在/八千代市島田  
 ■交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩9分  
 ■バス12分「陸小中学校」徒歩10分  
 ■敷地面積/203.46㎡(61.54坪)  
 ■建物面積/144.88㎡(43.82坪)  
 ■間取/4LDK+2S  
 ■築年月/平成10年2月  
 ■設備/都市ガス、公営水道、下水道



緑が丘支店 積水ハウス施工

**No.12 東葉高速鉄道**  
**マンション 「東葉勝田台」** 駅徒歩12分 販売価格 **1,380**万円  
 ワイドサッシ採用の明るい南向きLDK14.5帖、キッチンは家事動線に配慮された2WAY独立タイプ  
 ■所在/八千代市上高野  
 ■交通/東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩12分  
 ■京成本線「勝田台」駅徒歩8分  
 ■敷地面積/72.20㎡(21.84坪)  
 ■専有/13.51㎡  
 ■構造/RC造3階建部分  
 ■間取/3LDK  
 ■管理費/11,400円  
 ■修繕積立金/14,660円  
 ■管理方式/全部委託・日動  
 ■築年月/平成27年10月  
 ■※自転車スペース代300円/台  
 ■リベール勝田台  
 ■エペールの前田様(専任媒介)



勝田台支店 三井不動産分譲マンション

**No.13 東葉高速鉄道**  
**マンション 「八千代緑が丘」** 駅徒歩11分 販売価格 **1,490**万円  
 全居室収納付、スイッチとお風呂が一緒のユニットバス、小学校徒歩5分、中学校徒歩10分、買物施設徒歩3分  
 ■所在/八千代市大和田新田  
 ■交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩11分  
 ■船橋日大前「駅徒歩25分」  
 ■専有/68.75㎡(20.79坪)  
 ■バルコニー/9.15㎡  
 ■構造/RC造5階建1階部分  
 ■間取/3LDK 管理費/13,000円  
 ■修繕積立金/3,900円  
 ■管理方式/全部委託・日動  
 ■築年月/平成29年3月  
 ■※ネット使用料1,200円/年  
 ■※バイク置場使用料6,000円/年  
 ■リベール八千代緑が丘(専任媒介)



緑が丘支店 南向き3LDK

**No.14 京成本線**  
**マンション 「志津」** 駅徒歩11分 販売価格 **1,650**万円  
 2023年6月リノベーション(キッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ交換、フローリング張替、クロス張替)  
 ■所在/佐倉市上志津  
 ■交通/京成本線「志津」駅徒歩11分  
 ■船橋日大前「駅徒歩13分」  
 ■専有/52.10㎡(15.76坪)  
 ■専用庭/18.72㎡  
 ■構造/RC造4階建2階部分  
 ■間取/2LDK  
 ■管理費/7,200円  
 ■修繕積立金/12,500円  
 ■管理方式/全部委託・日動  
 ■築年月/平成9年9月  
 ■タイパルス志津(専任媒介)




村上支店 高層ビル型(2階以上)完成

**No.15 東葉高速鉄道**  
**マンション 「船橋日大前」** 駅徒歩18分 販売価格 **1,690**万円  
 2023年11月リノベーション(浴室・キッチン・洗面化粧台・トイレ・照明器具、フロアタイル、クロス)  
 ■所在/船橋市習志野台5丁目  
 ■交通/東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩18分  
 ■専有/60.58㎡(18.32坪)  
 ■バルコニー/6.78㎡  
 ■構造/RC造6階建2階部分  
 ■間取/3LDK 管理費/12,800円  
 ■修繕積立金/13,800円  
 ■管理方式/全部委託・日動  
 ■築年月/平成7年3月  
 ■※自治会費300円/月  
 ■タイパルス船橋日大前(専任媒介)



船橋日大前支店 安心のコーディネートサービス

**No.16 東葉高速鉄道**  
**マンション 「東葉勝田台」** 駅徒歩13分 販売価格 **1,780**万円  
 最上階・南向き角住戸、ベイト付可(細則有)、スーパー徒歩5分、ドラッグストア徒歩7分  
 ■所在/佐倉市井野  
 ■交通/京成本線「勝田台」駅徒歩13分  
 ■専有/73.47㎡(22.22坪)  
 ■バルコニー/5.01㎡  
 ■構造/RC造4階建4階部分  
 ■間取/3LDK  
 ■管理費/9,200円  
 ■修繕積立金/13,730円  
 ■管理方式/全部委託・日動  
 ■築年月/平成11年1月  
 ■※ネット使用料200円/月  
 ■リベール勝田台  
 ■エペールの前田様(専任媒介)



勝田台支店 高層ビル型(2階以上)完成

**株式会社オカムラマイト**  
 宅地建物取引業免許/千葉県知事登録(4)第14727号 (財)日本不動産流通機構会員 (公)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
 ※営業時間/AM9:00~PM7:00 ※定休日/毎週水曜日 第2火曜日 ※広告有効期限/令和5年12月末  
 ※掲載中の物件写真は但し書きのあるものを除き販売現況写真となります。図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。  
 WEBサイト▶ <https://www.okamuramate.com.jp> オカムラマイト 検索

お問い合わせはお近くの各店舗へ

**緑が丘支店** 「八千代緑が丘」駅徒歩11分 TEL.047-458-6667 〒276-0049 千葉県八千代市緑が丘1-2-28

**船橋日大前支店** 「船橋日大前」駅徒歩18分内 TEL.047-402-0081 〒274-0060 千葉県船橋市坪井東1-4-1

**勝田台支店** 「勝田台」駅徒歩3分 TEL.043-308-4275 〒285-0855 佐倉市井野1547-5

**村上支店** 「村上」駅前交番隣り TEL.047-481-6888 〒276-0029 千葉県八千代市村上南1-2-2

**No.17 東葉高速鉄道**  
**マンション 「村上」** 駅徒歩9分 販売価格 **1,790**万円  
 最上階・南向き、和室はリビング一体にできる間取りと客間として利用可、対面キッチン・キッチン  
 ■所在/八千代市芝田町  
 ■交通/東葉高速鉄道「村上」駅徒歩9分  
 ■敷地面積/71.31㎡(21.57坪)  
 ■専有/9.45㎡  
 ■構造/RC造4階建4階部分  
 ■間取/2SLDK+WIC  
 ■管理費/12,085円  
 ■修繕積立金/10,390円  
 ■管理方式/全部委託・日動  
 ■築年月/平成28年3月  
 ■ペイト付可(細則有) (専任媒介)



勝田台支店 ペット飼育可(細則有)

**No.18 新京成線**  
**マンション 「習志野」** 駅徒歩9分 販売価格 **2,290**万円  
 安心のオートロック付マンション、大容量のWIC付で収納充実、会話が弾む対面キッチン  
 ■所在/船橋市習志野台4丁目  
 ■交通/新京成線「習志野」駅徒歩9分  
 ■東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩11分  
 ■専有/57.59㎡(17.42坪)  
 ■バルコニー/10.79㎡  
 ■構造/RC造7階建2階部分  
 ■間取/2SLDK+WIC  
 ■管理費/10,300円  
 ■修繕積立金/11,520円  
 ■管理方式/全部委託・日動  
 ■築年月/平成11年2月  
 ■リベール習志野(専任媒介)



船橋日大前支店 全居室南向きの2LDK

**No.19 東葉高速鉄道**  
**マンション 「八千代緑が丘」** 駅徒歩15分 販売価格 **2,480**万円  
 最上階・角部屋・南向きタイプ、駐車場完備、プライベート空間をゾーニング付  
 ■所在/八千代市大和田新田  
 ■交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩15分  
 ■専有/83.70㎡(25.31坪)  
 ■バルコニー/11.48㎡  
 ■構造/RC造7階建7階部分  
 ■間取/3LDK+WIC×2  
 ■管理費/16,070円  
 ■修繕積立金/5,850円  
 ■管理方式/全部委託・日動  
 ■築年月/平成24年8月  
 ■リベール八千代緑が丘(専任媒介)



緑が丘支店 ペット飼育可(細則有)

**No.20 東葉高速鉄道**  
**マンション 「船橋日大前」** 駅徒歩13分 販売価格 **3,198**万円  
 2023年6月リノベーション(キッチン・浴室・洗面化粧台・トイレ・照明器具、フロアタイル、クロス)  
 ■所在/船橋市習志野台5丁目  
 ■交通/東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩13分  
 ■専有/75.04㎡(22.69坪)  
 ■バルコニー/12.40㎡  
 ■構造/RC造12階建4階部分  
 ■間取/3LDK+WIC×2  
 ■管理費/10,000円  
 ■修繕積立金/9,000円  
 ■管理方式/全部委託・日動  
 ■築年月/平成18年9月  
 ■※ネット使用料2,100円/月  
 ■※ランドマーク会費350円/月  
 ■リベール船橋日大前(専任媒介)



船橋日大前支店 ペット飼育可(細則有)

**No.21 東葉高速鉄道**  
**マンション 「船橋日大前」** 駅徒歩4分 販売価格 **3,600**万円  
 全居室洋室タイプ、床暖房・ガス温水・食洗器等多彩な快適設備を備え、WICや収納室収納力豊富な取手  
 ■所在/船橋市坪井東3丁目  
 ■交通/東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩4分  
 ■専有/73.04㎡(22.09坪)  
 ■バルコニー/12.28㎡  
 ■構造/RC造15階建1階部分  
 ■間取/3LDK+WIC  
 ■管理費/10,800円  
 ■修繕積立金/13,150円  
 ■管理方式/全部委託・日動  
 ■築年月/平成27年7月  
 ■ルフォンレトロ船橋日大前(専任媒介)



船橋日大前支店 ペット飼育可(細則有)

**No.22 東葉高速鉄道**  
**マンション 「八千代中央」** 駅徒歩3分 販売価格 **3,650**万円  
 全303部のハイグレードマンション、3WICの収納充実の住まい、商業施設や病院が充実した利便性の良い住環境  
 ■所在/八千代市緑が丘4丁目  
 ■交通/東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩3分  
 ■専有/72.00㎡(21.78坪)  
 ■バルコニー/10.80㎡  
 ■構造/RC造11階建4階部分  
 ■間取/3LDK+WIC×3  
 ■管理費/11,888円  
 ■修繕積立金/8,390円  
 ■管理方式/全部委託・日動  
 ■築年月/令和2年2月  
 ■サンクレイド八千代中央レジデンス(専任媒介)



勝田台支店 ペット飼育可(細則有)

**No.23 東葉高速鉄道**  
**マンション 「八千代中央」** 駅徒歩2分 販売価格 **3,680**万円  
 全303部のハイグレードマンション、南向き3LDK、家事動線を考えた間取り、大型収納を備えた横張りリビング  
 ■所在/八千代市緑が丘4丁目  
 ■交通/東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩2分  
 ■専有/72.54㎡(21.94坪)  
 ■バルコニー/11.16㎡  
 ■構造/RC造11階建10階部分  
 ■間取/3LDK+WIC×3  
 ■管理費/11,288円  
 ■修繕積立金/8,450円  
 ■管理方式/全部委託・日動  
 ■築年月/令和2年2月  
 ■サンクレイド八千代中央レジデンス(専任媒介)



村上支店 ペット飼育可(細則有)

**No.24 東葉高速鉄道**  
**マンション 「八千代緑が丘」** 駅徒歩5分 販売価格 **3,990**万円  
 収納充実の3SLDK、足元から暖かい床暖房付LD、全居室にWIC付、バルコニーはミッドステップ付  
 ■所在/八千代市緑が丘1丁目  
 ■交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩5分  
 ■船橋日大前「駅徒歩16分」  
 ■専有/75.00㎡(22.68坪)  
 ■バルコニー/11.70㎡  
 ■構造/RC造15階建4階部分  
 ■間取/3SLDK+WIC×3  
 ■管理費/7,140円  
 ■修繕積立金/12,625円  
 ■管理方式/全部委託・常駐  
 ■築年月/令和元年6月  
 ■シティエール八千代緑が丘  
 ■ブローカー前田様(専任媒介)



緑が丘支店 ペット飼育可(細則有)

**No.25 東葉高速鉄道**  
**マンション 「八千代緑が丘」** 駅徒歩5分 販売価格 **4,580**万円  
 最上階・南向き前面採光、リビング・約6帖洋室・南側洋室にエアコンを採用、大容量WIC・約6帖の納戸付、床暖房付  
 ■所在/八千代市緑が丘1丁目  
 ■交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩5分  
 ■船橋日大前「駅徒歩16分」  
 ■専有/80.64㎡(24.39坪)  
 ■バルコニー/12.28㎡  
 ■構造/RC造15階建1階部分  
 ■間取/3SLDK+WIC×2  
 ■管理費/13,495円  
 ■修繕積立金/7,670円  
 ■管理方式/全部委託・常駐  
 ■築年月/令和元年6月  
 ■シティエール八千代緑が丘  
 ■ブローカー前田様(専任媒介)



緑が丘支店 ペット飼育可(細則有)

**No.26 京成本線**  
**売地 「勝田台」** 駅徒歩10分 販売価格 **1,490**万円  
 お好きなハウスメーカーにて建築可能、プランの立てやすい平坦地、建築条件なし  
 ■所在/佐倉市勝田台4丁目  
 ■交通/東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩12分  
 ■京成本線「勝田台」駅徒歩17分  
 ■敷地面積/79.55㎡(24.06坪)  
 ■地目/宅地  
 ■現況/上物有  
 ■用途/第一種低層住居専用地域  
 ■建ぺい率/60%(50%)  
 ■容積率/200%(100%)  
 ■設備/都市ガス、公営水道、下水道



勝田台支店 第一種低層住居専用

**「知りたい」を可視化! 不動産のご売却、ご相談ください。**  
**オカムラマイト ORIGINAL 3Dモデル査定システム**

どこよりも詳しい売却事例

地域密着で2,500件以上の販売実績10,000件以上の蓄積された不動産物件情報データベースから分析精度の高い価格査定を提供。

パソコン・スマートフォン・タブレットに対応! いつでもどこでもご覧いただけます。

