

No.01 東葉高速鉄道
新築一戸建 「東葉勝田台」 駅徒歩9分 販売価格 **4,080**万円
リビングには床暖房を備えた快適な住まい、徒歩5分圏内に小・中学校、全洋室タイプ南庭付
■所在／八千代市勝田台2丁目
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩9分
■京成本線「勝田台」駅徒歩9分
■敷地面積／122.15㎡(36.95坪)
■建物面積／101.43㎡(30.68坪)
■間取／4LDK
■完成／令和5年10月予定
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

No.02 東葉高速鉄道
新築一戸建 「東葉勝田台」 駅徒歩8分 販売価格 **4,490**万円 **4,390**万円
全室南向きの4LDK、2F居室は全室6帖以上の広さがあり収納も豊富、小・中学校徒歩10分圏内
■所在／八千代市勝田台7丁目
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩8分
■京成本線「勝田台」駅徒歩8分
■敷地面積／113.00㎡(33.91坪)
■建物面積／103.23㎡(31.02坪)
■間取／各4LDK+WIC
■完成／令和5年11月予定
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

No.03 東葉高速鉄道
中古一戸建 「東葉勝田台」 駅徒歩17分 販売価格 **1,980**万円
吹抜けから光が降り注ぐ開放感ある住まい、駐車スペース2台可(車種による)、公園徒歩1分
■所在／八千代市上高野
■交通／京成本線「勝田台」駅徒歩17分「志津」駅徒歩18分
■敷地面積／144.28㎡(43.64坪)
■建物面積／102.62㎡(31.04坪)
■間取／4LDK
■築年月／平成12年1月
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

No.04 東葉高速鉄道
中古一戸建 「八千代中央」 駅徒歩23分 販売価格 **2,380**万円
家計に優しい太陽光・エコキュート設備、吹き抜けのありリビングには床暖房を設置、駐車スペース2台分(車種による)
■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩23分
■バス12分「農業会館」(36.62坪)
■敷地面積／121.06㎡(36.62坪)
■建物面積／103.31㎡(31.31坪)
■間取／4LDK
■築年月／平成21年11月
■設備／都市ガス、公営水道、浄化槽

No.05 東葉高速鉄道
中古一戸建 「村上」 駅徒歩10分 販売価格 **3,180**万円
全居室6帖以上の4LDK、2駅2路線利用可能、日常生活や通学・通勤にも大変便利な立地
■所在／八千代市村上
■交通／東葉高速鉄道「村上」駅徒歩10分
■勝田台「駅徒歩14分」
■敷地面積／101.00㎡(30.55坪)
■建物面積／98.54㎡(29.80坪)
■間取／4LDK
■築年月／平成21年11月
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

No.06 東葉高速鉄道
中古一戸建 「東葉勝田台」 駅徒歩12分 販売価格 **3,480**万円
軽量鉄骨造、リフォーム履歴(2022年:浴室・壁、2019年:主寝室二重窓・エアコン設置・天井・壁・クロス貼替)
■所在／八千代市村上
■交通／京成本線「勝田台」駅徒歩12分
■東葉高速鉄道「村上」駅徒歩12分
■敷地面積／225.08㎡(68.08坪)
■建物面積／127.10㎡(38.44坪)
■間取／5LDK
■築年月／昭和61年11月
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

No.07 東葉高速鉄道
マンション 「村上」 駅徒歩21分 販売価格 **1,080**万円
専有面積73.55㎡の南向き3LDK、ベイト付可(細則有)、小さなお子様の通学距離としても安心な近さ
■所在／八千代市村上
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩21分「志津」駅徒歩11分
■バス9分「美和高校前」徒歩3分
■専有／73.55㎡(22.74坪)
■バルコニー／8.85㎡
■構造／SRC造3階建2階部分
■間取／3LDK
■管理費／11,800円
■修繕積立金／15,740円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成22年11月
ライオンマンション勝田台「専任媒介」

No.08 東葉高速鉄道
マンション 「船橋日大前」 駅徒歩9分 販売価格 **1,180**万円
ゆとりある約8帖の和室が魅力的、スーパー徒歩10分以内、南西向き、両面バルコニー
■所在／船橋市習志野6丁目
■交通／新成線「習志野」駅徒歩22分「船橋日大前」駅徒歩9分
■バス15分「船橋駅前」徒歩7分
■専有／81.86㎡(24.79坪)
■バルコニー／16.66㎡
■構造／RC造6階建4階部分
■間取／3LDK
■管理費／7,370円
■修繕積立金／12,320円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／昭和56年5月
マンションエクレール習志野台A棟「専任媒介」

No.09 京成本線
マンション 「勝田台」 駅徒歩12分 販売価格 **1,488**万円
2023年6月末リノベーション済(キッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ交換、フローリング張替、クロス張替)
■所在／八千代市勝田台2丁目
■交通／京成本線「勝田台」駅徒歩12分
■東葉高速鉄道「勝田台」駅徒歩12分
■専有／77.28㎡(23.37坪)
■バルコニー／5.58㎡(専用庭) 26.70㎡
■構造／RC造3階建1階部分
■間取／3LDK+WIC
■管理費／4,200円
■修繕積立金／14,550円
■管理方式／全部委託・巡回
■築年月／昭和50年3月
勝田台ファミリーハウズ「専任媒介」

No.10 京成本線
マンション 「志津」 駅徒歩4分 販売価格 **1,580**万円
各居室収納付3LDK、廊下収納と納戸付で収納スペース豊富、開放的な対面キッチン
■所在／佐倉市上志津
■交通／京成本線「志津」駅徒歩4分
■京成本線「志津」駅徒歩4分
■専有／81.14㎡(24.54坪)
■バルコニー／17.52㎡
■構造／SRC造11階建4階部分
■間取／3LDK+WIC
■管理費／13,000円
■修繕積立金／5,610円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成10年10月
※CATV・定額料1,575円/月
※バス・トイレ・洗面化粧台・キッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ交換・フローリング張替・クロス張替
佐倉志津志津「専任媒介」

No.11 京成本線
マンション 「志津」 駅徒歩11分 販売価格 **1,650**万円
2023年6月末リノベーション済(キッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ交換、フローリング張替、クロス張替)
■所在／佐倉市上志津
■交通／京成本線「志津」駅徒歩11分
■京成本線「志津」駅徒歩11分
■専有／73.10㎡(22.74坪)
■バルコニー／18.72㎡
■構造／RC造3階建2階部分
■間取／3LDK
■管理費／7,200円
■修繕積立金／12,500円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成24年8月
※バス・トイレ・洗面化粧台・キッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ交換・フローリング張替・クロス張替
タイアハルス志津「専任媒介」

No.12 東葉高速鉄道
マンション 「八千代緑が丘」 駅徒歩11分 販売価格 **1,680**万円
全居室収納付、スイッチひとつでお湯張りできるオートバス、小学校徒歩5分、中学校徒歩10分、買物施設徒歩3分
■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩11分
■船橋日大前「駅徒歩25分」
■専有／68.75㎡(20.79坪)
■バルコニー／9.15㎡
■構造／RC造3階建2階部分
■間取／3LDK+管理費/1300円
■修繕積立金／3,900円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成9年3月
※駐輪場使用料1,200円/年
※バス・トイレ・洗面化粧台・キッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ交換・フローリング張替・クロス張替
オアシス八千代「専任媒介」

No.13 東葉高速鉄道
マンション 「東葉勝田台」 駅徒歩13分 販売価格 **1,780**万円
最上階・南西向き角住戸、ベイト付可(細則有)、スーパー徒歩5分、ドラッグストア徒歩7分
■所在／佐倉市井野
■交通／京成本線「勝田台」駅徒歩13分
■東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩13分
■専有／73.47㎡(22.22坪)
■バルコニー／5.01㎡
■構造／RC造4階建4階部分
■間取／3LDK
■管理費／9,200円
■修繕積立金／13,730円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成11年1月
※バス・トイレ・洗面化粧台・キッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ交換・フローリング張替・クロス張替
エルベスト勝田台「専任媒介」

No.14 東葉高速鉄道
マンション 「八千代緑が丘」 駅徒歩14分 販売価格 **2,190**万円
2022年12月内装リノベーション済(床・タイル・クロス・キッチン・コンロ・水栓・トイレ・給湯器・畳表替)
■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩14分
■京成本線「八千代緑が丘」駅徒歩14分
■専有／70.80㎡(21.41坪)
■バルコニー／12.00㎡
■構造／RC造14階建10階部分
■間取／3LDK
■管理費／11,300円
■修繕積立金／10,600円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成26年1月
クレスト八千代「専任媒介」

No.15 東葉高速鉄道
マンション 「八千代緑が丘」 駅徒歩15分 販売価格 **2,980**万円
最上階・角部屋・南向き、住宅性能評価取得済、駐車場完備、収納はDEN+2WICを完備
■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩15分
■京成本線「八千代緑が丘」駅徒歩15分
■専有／103.76㎡(31.34坪)
■バルコニー／12.60㎡
■構造／RC造7階建7階部分
■間取／4SLDK+WIC×2
■管理費／19,920円
■修繕積立金／7,260円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成24年8月
※バス・トイレ・洗面化粧台・キッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ交換・フローリング張替・クロス張替
ノルディック八千代「専任媒介」

No.16 東葉高速鉄道
マンション 「北習志野」 駅徒歩13分 販売価格 **3,450**万円
最上階・ベイト付可(細則有)、24時間セキュリティ、リビング・ダイニングに床暖房付
■所在／船橋市習志野6丁目
■交通／新成線「北習志野」駅徒歩13分
■東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩15分
■専有／75.00㎡(22.68坪)
■バルコニー／11.07㎡
■構造／RC造地下1階地上7階建7階部分
■間取／3LDK+WIC×2
■管理費／11,100円
■修繕積立金／12,500円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成28年6月
オアシス北習志野「専任媒介」

株式会社オカムラメイト
宅地建物取引業免許/千葉県知事登録(4)第14727号 (財)東日本不動産流通機構(公)首都圏不動産公正取引協議会加盟
※営業時間/AM9:00~PM7:00 ※定休日/毎週水曜日 第2火曜日 ※広告有効期限/令和5年10月末
※掲載中の物件写真は但し書きのあるものを除き販売現地写真となります。図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
WEBサイト▶ <https://www.okamuramate.co.jp> オカムラメイト 検索

お問い合わせはお近くの各店舗へ

緑が丘支店 「八千代緑が丘」駅徒歩1分 TEL.047-458-6667 〒276-0049 千葉県八千代市緑が丘1-2-28	勝田台支店 「勝田台」駅徒歩3分 TEL.043-308-4275 〒285-0855 佐倉市井野1547-5
船橋日大前支店 「船橋日大前」駅徒歩10分 TEL.047-402-0081 〒274-0060 千葉県船橋市坪井東1-4-1	村上支店 「村上」駅前交番隣り TEL.047-481-6888 〒276-0029 千葉県八千代市村上南1-2-2

No.17 東葉高速鉄道
マンション 「八千代中央」 駅徒歩2分 販売価格 **3,580**万円
南東向き角住戸、WIC×3+ファミリークローゼット完備、ベイト付可(細則有)
■所在／八千代市ゆのき台4丁目
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩2分
■村上「駅徒歩23分」
■専有／72.54㎡(21.94坪)
■バルコニー／11.16㎡
■構造／RC造11階建10階部分
■間取／3LDK+WIC×3
■管理費／11,268円
■修繕積立金／8,450円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／令和2年2月
サンクレイドル八千代中央レジデンス「専任媒介」

No.18 東葉高速鉄道
マンション 「船橋日大前」 駅徒歩1分 販売価格 **3,680**万円
全室洋室タイプの3LDK、UR都市機構が開発した大型区画整理地内、ベイト付可(細則有)
■所在／船橋市坪井東3丁目
■交通／東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩1分
■東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩1分
■専有／70.80㎡(21.41坪)
■バルコニー／12.00㎡
■構造／RC造14階建10階部分
■間取／3LDK
■管理費／11,300円
■修繕積立金／10,600円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成26年1月
船橋日大前「専任媒介」

No.19 東葉高速鉄道
マンション 「八千代中央」 駅徒歩2分 販売価格 **3,780**万円
全203席のハイグレードマンション、南東向き3LDK、家事動線を考えた間取、大規模な横長リビング
■所在／八千代市ゆのき台4丁目
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩2分
■村上「駅徒歩23分」
■専有／72.54㎡(21.94坪)
■バルコニー／11.16㎡
■構造／RC造11階建10階部分
■間取／3LDK+WIC×3
■管理費／11,268円
■修繕積立金／8,450円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／令和2年2月
サンクレイドル八千代中央レジデンス「専任媒介」

No.20 東葉高速鉄道
マンション 「八千代緑が丘」 駅徒歩3分 販売価格 **3,990**万円
南東向き角住戸、全居室収納付の使い勝手の良い3LDK、オール電化、三方バルコニー・隣室・通風良好
■所在／八千代市緑が丘1丁目
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩3分
■京成本線「八千代緑が丘」駅徒歩3分
■船橋日大前「駅徒歩17分」
■専有／77.26㎡(23.37坪)
■バルコニー／21.70㎡
■構造／RC造15階建7階部分
■間取／3LDK
■管理費／16,700円
■修繕積立金／10,120円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成28年1月
レバン八千代「専任媒介」

No.21 東葉高速鉄道
マンション 「船橋日大前」 駅徒歩4分 販売価格 **3,999**万円
全室洋室タイプの3LDK、令和5年10月リノベーション実施(キッチン・水栓・ガスコンロ・壁・天井・クロス貼替、バス・トイレ交換)
■所在／船橋市坪井東3丁目
■交通／東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩4分
■東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩4分
■専有／76.52㎡(23.14坪)
■バルコニー／12.00㎡
■構造／RC造11階建10階部分
■間取／3LDK+WIC
■管理費／11,300円
■修繕積立金／13,780円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成27年7月
※バス・トイレ・洗面化粧台・キッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ交換・フローリング張替・クロス張替
ルファソレイユ船橋「専任媒介」

No.22 東葉高速鉄道
売地 「八千代緑が丘」 駅徒歩18分 販売価格 **2,300**万円
建築条件なしのため好きなハウスメーカーで建築可能、公園徒歩1分で子育て世代にお勧めの環境
■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩18分
■京成本線「八千代中央」駅徒歩22分
■敷地面積／160.51㎡(48.55坪)
■地目／宅地
■現況／上物有
■用途／第一種中高層住居専用地域
■建ぺい率／60%
■容積率／200%
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

No.23 東葉高速鉄道
売地 「東葉勝田台」 駅徒歩10分 販売価格 **2,380**万円
好きなハウスメーカーにて建築可能、道路からのアプローチがスムーズな平坦地、小学校・公園が徒歩圏内
■所在／八千代市勝田台2丁目
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩10分
■京成本線「勝田台」駅徒歩10分
■敷地面積／127.64㎡(38.61坪)
■地目／宅地
■現況／更地
■用途／第一種低層住居専用地域
■建ぺい率／50%
■容積率／100%
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

No.24 東葉高速鉄道
売地 「八千代緑が丘」 駅徒歩8分 販売価格 **3,090**万円
建築条件なしのため好きなハウスメーカーで建築可能、中学校徒歩圏内で通学に便利な立地
■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩8分
■京成本線「八千代中央」駅徒歩21分
■敷地面積／203.00㎡(61.40坪)
■地目／畑
■現況／上物有
■用途／第一種低層住居専用地域
■建ぺい率／50%
■容積率／100%
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

分譲マンション 一戸建 賃貸マンション 賃貸アパート

空室 リスク無し サブリース一括借上

オカムラメイトなら1部屋から借り上げます。 1部屋からOK・最長30年・オーナー様の手間なし

管理戸数 2,500 室超 入居率 98% 地域密着 20年

WEBで1分完了!!

賃料無料査定 致します!! 同時に 売却査定 も可能!!

オカムラメイトが選ばれる理由

REASON.01 物件のすくそばに 東葉高速沿線5店舗 全店駅近	REASON.02 地元での確かな 取引実績	REASON.03 地域密着で情報発信 物件掲載件数 エリアNo.1	REASON.04 国内最大級の ポータル サイトへ 掲載	REASON.05 物件の魅力を引き出す ホームページ 掲載
REASON.06 360°見送せる パノラマ動画 掲載	REASON.07 空室情報一斉配信!! 業者専門 スタッフ	REASON.08 ご案内になる 確率 違います	REASON.09 実績と経験の 賃料査定	REASON.10 自社施工による リフォーム 提案

賃貸管理のお問合せはこちら **047-409-8323**

株式会社オカムラメイト
宅地建物取引業免許/千葉県知事登録(4)第14727号 (財)東日本不動産流通機構(公)首都圏不動産公正取引協議会加盟
※営業時間/AM9:00~PM7:00 ※定休日/毎週水曜日 第2火曜日 ※広告有効期限/令和5年10月末
※掲載中の物件写真は但し書きのあるものを除き販売現地写真となります。図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
WEBサイト▶ <https://www.okamuramate.co.jp> オカムラメイト 検索

お問い合わせはお近くの各店舗へ

緑が丘支店 「八千代緑が丘」駅徒歩1分 TEL.047-458-6667 〒276-0049 千葉県八千代市緑が丘1-2-28	勝田台支店 「勝田台」駅徒歩3分 TEL.043-308-4275 〒285-0855 佐倉市井野1547-5
船橋日大前支店 「船橋日大前」駅徒歩10分 TEL.047-402-0081 〒274-0060 千葉県船橋市坪井東1-4-1	村上支店 「村上」駅前交番隣り TEL.047-481-6888 〒276-0029 千葉県八千代市村上南1-2-2