

No.01 京成本線
新築一戸建「八千代台」駅徒歩11分 販売価格 3,880万円
省エネ住宅、建築基準法の1.5倍地震や台風にも強い耐震構造、WIC・フットロック等各所収納充実
■所在/京成八千代台
■交通/京成八千代台駅 徒歩11分
■敷地面積/113.63㎡(34.37坪)
■建物面積/100.60㎡(30.43坪)
■間取/3LDK+WIC
■完成/令和5年10月予定
■設備/都市ガス、公営水道、下水道
■長期間優良住宅認定
■約4.3m道路
■駐車場スペース2台分(車種による)
[専任媒介]

No.02 東葉高速鉄道
新築一戸建「東葉勝田台」駅徒歩2分 販売価格 3,899万円
衣類の入れ替えがスムーズな扉なしWIC2ヶ所、全室洋室タイプの3LDK、勝田台小学校徒歩10分
■所在/八千代市勝田台1丁目
■交通/東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅 徒歩2分
■京成本線「勝田台」駅 徒歩2分
■敷地面積/99.19㎡(30.00坪)
■建物面積/92.32㎡(27.92坪)
■間取/3LDK+WIC×2
■築年月/令和5年8月
■設備/都市ガス、公営水道、下水道
[媒介]

No.03 東葉高速鉄道
新築一戸建「東葉勝田台」駅徒歩9分 販売価格 4,080万円
リビングには床暖房を備えた快適な住まい、徒歩5分圏内に小・中学校、全室洋室タイプ南庭付
リビングには床暖房を備えた快適な住まい、徒歩5分圏内に小・中学校、全室洋室タイプ南庭付
■所在/八千代市勝田台2丁目
■交通/東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅 徒歩9分
■京成本線「勝田台」駅 徒歩9分
■敷地面積/122.15㎡(36.95坪)
■建物面積/101.43㎡(30.68坪)
■間取/4LDK
■完成/令和5年10月予定
■設備/都市ガス、公営水道、下水道
[専任媒介]

No.04 京成本線
新築一戸建「八千代台」駅徒歩10分 販売価格 4,399万円
開放感ある吹き抜けを設けたリビング、カウンター式のキッチンからはリビング全体が見渡せます
■所在/八千代市八千代南3丁目
■交通/京成本線「八千代台」駅 徒歩10分
■敷地面積/112.29㎡(33.96坪)
■建物面積/106.09㎡(32.09坪)
■間取/3LDK
■完成/令和5年9月上旬予定
■設備/都市ガス、公営水道、下水道
[専任媒介]

No.05 東葉高速鉄道
新築一戸建「東葉勝田台」駅徒歩8分 販売価格 4,490万円 4,390万円
全南向きの4LDK、2F居室は全室6帖以上の広さがあり収納も豊富、小・中学校徒歩10分圏内
(イメージベース)
■所在/東葉勝田台「東葉勝田台」駅 徒歩8分
■京成本線「勝田台」駅 徒歩8分
■敷地面積/113.63㎡(34.37坪)
■建物面積/97.00㎡(29.37坪)
■間取/各4LDK+WIC
■完成/令和5年11月予定
■設備/都市ガス、公営水道、下水道
[専任媒介]

No.06 東葉高速鉄道
新築一戸建「東葉勝田台」駅徒歩15分 販売価格 4,580万円 4,680万円
夏は涼しく・冬は暖かなZEH基準適合住宅、一次省エネルギー等級6相当、断熱等級5相当
■所在/八千代市勝田台4丁目
■交通/東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅 徒歩15分
■京成本線「勝田台」駅 徒歩15分
■敷地面積/104.47㎡(31.31坪)
■建物面積/94.44㎡(28.29坪)
■間取/3LDK+WIC-4LDK+WIC
■築年月/令和5年8月
■設備/都市ガス、公営水道、下水道
[専任媒介]

No.07 東葉高速鉄道
新築一戸建「東葉勝田台」駅徒歩6分 販売価格 4,690万円
「セブンイレブン」や「ユーティリティ」でそれぞれの時間を大切に過ごせます。家事動線・配電に設計
(イメージベース)
■所在/東葉勝田台「東葉勝田台」駅 徒歩6分
■京成本線「勝田台」駅 徒歩6分
■敷地面積/145.55㎡(44.02坪)
■建物面積/111.94㎡(33.89坪)
■間取/4LDK+WIC
■完成/令和5年11月予定
■設備/都市ガス、公営水道、下水道
[専任媒介]

No.08 東葉高速鉄道
中古一戸建「東葉勝田台」駅徒歩17分 販売価格 1,980万円
吹抜けから光が降り注ぐ開放感ある住まい、駐車スペース2台分(車種による)、公園徒歩1分
■所在/八千代市上高野
■交通/京成本線「勝田台」駅 徒歩17分・志津「東葉勝田台」駅 徒歩18分
■敷地面積/144.28㎡(43.64坪)
■建物面積/102.62㎡(31.04坪)
■間取/4LDK
■築年月/平成12年1月
■設備/都市ガス、公営水道、下水道
[専任媒介]

No.09 東葉高速鉄道
中古一戸建「船橋日大前」駅徒歩14分 販売価格 2,380万円
2023年6月リフォーム済(システムキッチン・ユニットバス新規交換、クッションフロア・フローリング張替)
■所在/船橋市坪井西1丁目
■交通/東葉高速鉄道「船橋日大前」駅 徒歩14分
■敷地面積/122.00㎡(36.90坪)
■建物面積/98.42㎡(29.77坪)
■間取/4LDK
■築年月/平成元年12月
■設備/都市ガス、公営水道、下水道
[媒介]

No.10 東葉高速鉄道
中古一戸建「八千代中央」駅徒歩23分 販売価格 2,480万円
家計に優しい太陽光・エコキュート・田舎風、吹き抜けのあるリビングには床暖房を設置、駐車スペース2台分(車種による)
■所在/八千代市八千代中央
■交通/東葉高速鉄道「八千代中央」駅 徒歩23分
■敷地面積/121.06㎡(36.62坪)
■建物面積/103.31㎡(31.31坪)
■間取/4LDK
■築年月/平成24年11月
■設備/都市ガス、公営水道、浄化槽
[専任媒介]

No.11 東葉高速鉄道
中古一戸建「八千代緑が丘」駅徒歩23分 販売価格 4,480万円
カースペース並列駐車3台分、収納充実の二世帯住宅・3LDK+2LDK、大型SICを備えた玄関
(イメージベース)
■所在/八千代市緑が丘西5丁目
■交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅 徒歩23分
■敷地面積/158.10㎡(47.82坪)
■建物面積/107.77㎡(32.58坪)
■間取/3LDK+WIC×2
■築年月/令和2年8月
■設備/都市ガス、公営水道、下水道
[専任媒介]

No.12 東葉高速鉄道
マンション「東葉勝田台」駅徒歩4分 販売価格 1,290万円
奥行きのある広々とした2LDK、2017年11月リフォーム(キッチン・トイレ・洗面台・浴室・床・クロス張替)
■所在/八千代市勝田台1丁目
■交通/京成本線「勝田台」駅 徒歩4分・東葉高速鉄道「勝田台」駅 徒歩4分
■専有/59.40㎡(17.96坪)
■構造/RC造7階建3階部分
■間取/2LDK
■管理費/8,900円
■修繕積立金/13,925円
■管理方式/全部委託・自動
■築年月/昭和50年11月
■※自治会費有1,200円/月
勝田台センターマンション [媒介]

No.13 京成本線
マンション「志津」駅徒歩11分 販売価格 1,480万円
公園・スーパー・小学校徒歩10分圏内、南向きのバルコニー、家族間の会話が弾み開放的なカウンターキッチン
■所在/佐倉市上志津
■交通/京成本線「志津」駅 徒歩11分
■専有/69.90㎡(21.14坪)
■構造/RC造4階建4階部分
■間取/3LDK
■管理費/9,600円
■修繕積立金/16,780円
■管理方式/全部委託・巡回
■築年月/平成9年9月
ダイナミック志津 [専任媒介]

No.14 京成本線
マンション「志津」駅徒歩4分 販売価格 1,650万円
各居室収納付3LDK、廊下収納・納戸付で収納スペース豊富、開放的な対面キッチン
■所在/佐倉市上志津
■交通/京成本線「志津」駅 徒歩4分
■専有/81.14㎡(24.51坪)
■構造/RC造11階建4階部分
■間取/3LDK+WIC
■管理費/13,000円
■修繕積立金/5,610円
■管理方式/全部委託・自動
■築年月/平成6年10月
※CATV定額料1,575円/月
佐倉市志津 [媒介]

No.15 京成本線
マンション「志津」駅徒歩11分 販売価格 1,750万円
2023年6月末リフォーム済(キッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ交換、フローリング張替、クロス張替)
■所在/佐倉市上志津
■交通/京成本線「志津」駅 徒歩11分
■専有/81.14㎡(24.51坪)
■構造/RC造11階建4階部分
■間取/3LDK+WIC
■管理費/13,000円
■修繕積立金/5,610円
■管理方式/全部委託・自動
■築年月/平成6年10月
※CATV定額料1,575円/月
佐倉市志津 [媒介]

No.16 東葉高速鉄道
マンション「八千代緑が丘」駅徒歩13分 販売価格 1,890万円
2023年9月リフォーム済(表・クロス張替、フローリング上塗り、バス・トイレ交換、キッチン・浴室・洗面化粧台・クロス張替)
■所在/八千代市大和田新田
■交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅 徒歩13分
■専有/68.92㎡(20.84坪)
■構造/RC造10階建2階部分
■間取/3LDK
■管理費/9,200円
■修繕積立金/12,410円
■管理方式/全部委託・自動
■築年月/平成2年10月
ライオンマンション八千代緑が丘 [専任媒介]

株式会社オカムラメイト
宅地建物取引業免許/千葉県知事登録(第4)第14727号 (財)東日本不動産流通機構(公)首都圏不動産公正取引協議会加盟
※掲載中の物件写真は但し書きのあるものを除き販売現況写真となります。図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
WEBサイト ▶ <https://www.okamuramate.co.jp> オカムラメイト 検索

お問い合わせは各店舗へ
緑が丘支店 「八千代緑が丘」駅北口徒歩1分 TEL.047-458-6667 〒276-0049 千葉県八千代市緑が丘1-2-28
船橋日大前支店 「船橋日大前」駅東口徒歩1分 TEL.047-402-0081 〒274-0060 千葉県船橋市坪井東1-4-1
勝田台支店 「勝田台」駅徒歩3分 TEL.043-308-4275 〒285-0855 佐倉市井野1-547-5
村上支店 「村上」駅駅前交番隣り TEL.047-481-6888 〒276-0029 千葉県八千代市村上南1-2-2

No.17 東葉高速鉄道
マンション「八千代中央」駅徒歩13分 販売価格 2,180万円
住宅性能評価書付マンション(耐震等級2・劣化対策等級3・維持管理等級3)、ペット飼育可(細則有)
■所在/八千代市大和田新田
■交通/東葉高速鉄道「八千代中央」駅 徒歩13分
■専有/70.80㎡(21.41坪)
■構造/RC造14階建10階部分
■間取/3LDK+WIC
■管理費/11,300円
■修繕積立金/12,310円
■管理方式/全部委託・常駐
■築年月/平成19年10月
ダイナミック八千代中央 [専任媒介]

No.18 東葉高速鉄道
マンション「八千代緑が丘」駅徒歩15分 販売価格 3,280万円
最上階・角部屋・南向き、住宅性能評価書取得、駐車場完備、収納はDEN+2WICを完備
■所在/八千代市大和田新田
■交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅 徒歩15分
■専有/103.76㎡(31.38坪)
■構造/RC造17階建2階部分
■間取/4SLDK+WIC×2
■管理費/19,920円
■修繕積立金/7,260円
■管理方式/全部委託・自動
■築年月/平成24年8月
※オール電化・使用料980円/月
ノリダック八千代緑が丘 [専任媒介]

No.19 東葉高速鉄道
マンション「八千代緑が丘」駅徒歩2分 販売価格 3,300万円
野村不動産分譲マンション、ベネッセ・アパレル・デパート・飲食店・小売店・サービス業・教育施設・医療施設・金融機関・公共施設・商業施設・住宅施設
■所在/八千代市緑が丘3丁目
■交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅 徒歩2分
■専有/75.04㎡(22.69坪)
■構造/RC造17階建2階部分
■間取/3LDK+WIC
■管理費/12,900円
■修繕積立金/21,470円
■管理方式/全部委託・自動
■築年月/平成15年1月
リーゼント八千代緑が丘 [専任媒介]

No.20 東葉高速鉄道
マンション「八千代緑が丘」駅徒歩1分 販売価格 3,490万円
2023年9月内装フルリフォーム実施(キッチン・浴室・トイレ・洗面・給湯器・暖・床・クロス張替)
■所在/八千代市緑が丘5丁目
■交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅 徒歩1分
■専有/68.40㎡(20.84坪)
■構造/RC造17階建2階部分
■間取/3LDK
■管理費/10,600円
■修繕積立金/14,910円
■管理方式/全部委託・自動
■築年月/平成28年5月
カネタスエス八千代緑が丘 [専任媒介]

No.21 東葉高速鉄道
マンション「船橋日大前」駅徒歩1分 販売価格 3,680万円
全室洋室タイプの3LDK、UR都市機構が開発した大型区画整理地内、ペット飼育可(細則有)
■所在/船橋市坪井東3丁目
■交通/東葉高速鉄道「船橋日大前」駅 徒歩1分
■専有/70.80㎡(21.41坪)
■構造/RC造14階建10階部分
■間取/3LDK
■管理費/11,300円
■修繕積立金/10,600円
■管理方式/全部委託・自動
■築年月/平成26年1月
ダイナミック船橋日大前 [専任媒介]

No.22 東葉高速鉄道
マンション「八千代中央」駅徒歩2分 販売価格 3,780万円
全203邸のハイグレードマンション、南東向き3LDK、家事動線を考えた間取、大型窓を備えた横長リビング
■所在/八千代市大和田新田
■交通/東葉高速鉄道「八千代中央」駅 徒歩2分
■専有/72.54㎡(21.94坪)
■構造/RC造11階建2階部分
■間取/3LDK+WIC×3
■管理費/11,368円
■修繕積立金/8,450円
■管理方式/全部委託・自動
■築年月/令和2年2月
サクラデール八千代中央 [媒介]

No.23 東葉高速鉄道
マンション「八千代緑が丘」駅徒歩3分 販売価格 3,990万円
南東向き角住戸、全居室収納付の使い勝手良い3LDK、オール電化・三方バルコニー・既設・通風良好
■所在/八千代市緑が丘3丁目
■交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅 徒歩3分
■専有/77.26㎡(23.37坪)
■構造/RC造15階建2階部分
■間取/3LDK+WIC
■管理費/16,700円
■修繕積立金/6,350円
■管理方式/全部委託・自動
■築年月/平成28年1月
レーバ八千代緑が丘 [専任媒介]

No.24 東葉高速鉄道
売地「八千代緑が丘」駅徒歩25分 販売価格 1,480万円
緑が丘区画整理地内、お好きなハウスメーカーで建築可能、フラットの立やしやすいキレイな整形地
■所在/八千代市緑が丘西3丁目
■交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅 徒歩25分
■敷地面積/93.17㎡(28.18坪)
■地目/宅地
■用途/第一種低層住居専用地域
■建ぺい率/50%
■容積率/100%
■設備/都市ガス、公営水道、下水道
[専任媒介]

No.25 東葉高速鉄道
売地「東葉勝田台」駅徒歩10分 販売価格 2,380万円
お好きなハウスメーカーにて建築可能、道路からのアプローチがスムーズな平坦地、小学校・公園が徒歩圏内
■所在/八千代市勝田台2丁目
■交通/東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅 徒歩10分
■敷地面積/127.64㎡(38.61坪)
■地目/宅地
■現況/更地
■用途/第一種低層住居専用地域
■建ぺい率/50%
■容積率/100%
■設備/都市ガス、公営水道、下水道
[専任媒介]

No.26 東葉高速鉄道
売地「八千代緑が丘」駅徒歩18分 販売価格 2,400万円
建築条件なしのためお好きなハウスメーカーで建築可能、公園徒歩1分で子育て世帯に最適な環境
■所在/八千代市大和田新田
■交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅 徒歩18分
■敷地面積/160.51㎡(48.55坪)
■地目/宅地
■現況/上物有
■用途/第一種低層住居専用地域
■建ぺい率/50%
■容積率/100%
■設備/都市ガス、公営水道、下水道
[専任媒介]

「知りたい」を可視化! 不動産のご売却、ご相談ください。
オカムラメイト ORIGINAL 3Dモデル査定システム
地域密着で2,500件以上の販売実績10,000件以上の蓄積された不動産物件情報データベースから分析精度の高い価格査定を提供。
どこよりも詳しい売却事例
パソコン・スマートフォン・タブレットに対応! いつでもどこでもご覧いただけます。

No.27 東葉高速鉄道
売地「八千代緑が丘」駅徒歩8分 販売価格 3,090万円
建築条件なしのためお好きなハウスメーカーで建築可能、中学校徒歩圏内で通学に便利な立地
■所在/八千代市大和田新田
■交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅 徒歩8分
■敷地面積/203.00㎡(61.40坪)
■地目/宅地
■現況/上物有
■用途/第一種低層住居専用地域
■建ぺい率/50%
■容積率/100%
■設備/都市ガス、公営水道、下水道
[専任媒介]

No.28 東葉高速鉄道
収益アパート「村上」駅徒歩7分 販売価格 1,500万円
月間賃料収入77.3万円、年間賃料収入927.6万円、表面利回り約6.87%、現況満室稼働中
■所在/八千代市村上南3丁目
■交通/東葉高速鉄道「村上」駅 徒歩7分
■敷地面積/394.45㎡(119.32坪)
■建物面積/392.74㎡(118.80坪)
■間取/1K×14戸
■構造/木造スレート葺き2階建
■築年月/平成25年2月
■設備/都市ガス、公営水道、下水道
iyuto村上 [専任媒介]

株式会社オカムラメイト
宅地建物取引業免許/千葉県知事登録(第4)第14727号 (財)東日本不動産流通機構(公)首都圏不動産公正取引協議会加盟
※掲載中の物件写真は但し書きのあるものを除き販売現況写真となります。図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
WEBサイト ▶ <https://www.okamuramate.co.jp> オカムラメイト 検索

お問い合わせは各店舗へ
緑が丘支店 「八千代緑が丘」駅北口徒歩1分 TEL.047-458-6667 〒276-0049 千葉県八千代市緑が丘1-2-28
船橋日大前支店 「船橋日大前」駅東口徒歩1分 TEL.047-402-0081 〒274-0060 千葉県船橋市坪井東1-4-1
勝田台支店 「勝田台」駅徒歩3分 TEL.043-308-4275 〒285-0855 佐倉市井野1-547-5
村上支店 「村上」駅駅前交番隣り TEL.047-481-6888 〒276-0029 千葉県八千代市村上南1-2-2