

[illegible]

東葉高津駅近

中戸一戸建

「八千代中央」

駅徒歩23分

販売価格 **2,480万円**



リビング



キッチン



ベッドルーム



バスルーム



Floor Plan

●東葉高津駅より徒歩23分
●東葉高津駅より徒歩2分
●「八千代中央」駅徒歩23分
●2x12(12畳)広さのリビング
●バス1間(1616mm)
●物置付庫/1603mm(32.5坪)
●明暖/4LDK
●築年々/平成21年1月
●築年々/和風大、全床フローリング
●浄化槽

緑地が広がる
芝生広場

AIK 全館断熱と省エネ

1.専任担当

No.12 京成本線
マシソン「志津」駅徒歩4分
 各居室収納付3LDK、廊下収納&納戸付で収納スペース豊富、間接照明の全面キッチン

 ■東区/豊島町上志津
 ■築年数：約10年（完成年月）
 ■延床面積：約110㎡（約34坪）
 ■バルコニー：17.5㎡
 ■価格：SBC114万強（諸費用別）
 ■交通：SBC114万強（諸費用別）
 ■バス・有軌車：約10分
 ■管理費：¥12,000/月
 ■修繕金：¥6,000/月
 ■管理方式：全専委託（元職）
 ■完成年月：平成元年12月
 ■完成後：約10年経過
 ■バス停から徒歩5分
 ■バス路線：平井線
 ■バス名：平井線
 ■バス番号：422～424号車

No.16 重要交通施設
マンション **「八千代中央」** 駅最寄り13分 販売 **2,490万円**
 住居性能評価済「ワンルーム」(前貸費62.4万円)専有面積43.3㎡、バルコニーあり(欄干あり)
 ① 交通 八千代市大田原駅西口
 ② 周辺 商業施設・公園・学校・バス停
 ③ 八千代市中央・大田原駅西口
 ④ 専有 / 68.0㎡(20.57坪)
 ⑤ バルコニー / 13.40㎡
 ⑥ 専有 / R/C10階建て増設分
 ⑦ 専有 / 3LDK・WIC
 ⑧ 専有費 / 15,500円
 ⑨ 修繕積立金 / 12,310円
 ⑩ 管理費 / 全部委託(大田原)
 ⑪ 管理費 / 10,000円
ダイヤレックス大田原

お問い合わせ
 各店舗へ

緑が丘支店 「八木」の隣、緑が丘公園の西側 TEL.047-458-6667 〒127-0049 千葉県市川市代田1-3-20	勝田台支店 「勝田」の隣、勝田公園 TEL.043-308-4275 〒285-0885 千葉県市川市1547-5
船橋日大前支店 船橋駅西口徒歩1分 TEL.047-402-0081 〒274-0080 千葉県船橋市日大前1-4-1	村上支店 「村上」の隣、村上公園 TEL.047-481-6888 〒275-0009 千葉県市川市村上1-3-2

マシオン 車室高湾鉄道
「八千代緑が丘」駅徒歩2分 販売価格 **3,300万**
 野村不動産管理マシオン。ベネディクト・アパルトで有名な、最上級マンションの直営。
 全戸完成分譲マンション。LDK15.5坪、2LDK16.5坪、2LDK17.5坪、3LDK18.5坪、3LDK19.5坪、3LDK20.5坪、3LDK21.5坪、3LDK22.5坪、3LDK23.5坪、3LDK24.5坪、3LDK25.5坪、3LDK26.5坪、3LDK27.5坪、3LDK28.5坪、3LDK29.5坪、3LDK30.5坪、3LDK31.5坪、3LDK32.5坪、3LDK33.5坪、3LDK34.5坪、3LDK35.5坪、3LDK36.5坪、3LDK37.5坪、3LDK38.5坪、3LDK39.5坪、3LDK40.5坪、3LDK41.5坪、3LDK42.5坪、3LDK43.5坪、3LDK44.5坪、3LDK45.5坪、3LDK46.5坪、3LDK47.5坪、3LDK48.5坪、3LDK49.5坪、3LDK50.5坪、3LDK51.5坪、3LDK52.5坪、3LDK53.5坪、3LDK54.5坪、3LDK55.5坪、3LDK56.5坪、3LDK57.5坪、3LDK58.5坪、3LDK59.5坪、3LDK60.5坪、3LDK61.5坪、3LDK62.5坪、3LDK63.5坪、3LDK64.5坪、3LDK65.5坪、3LDK66.5坪、3LDK67.5坪、3LDK68.5坪、3LDK69.5坪、3LDK70.5坪、3LDK71.5坪、3LDK72.5坪、3LDK73.5坪、3LDK74.5坪、3LDK75.5坪、3LDK76.5坪、3LDK77.5坪、3LDK78.5坪、3LDK79.5坪、3LDK80.5坪、3LDK81.5坪、3LDK82.5坪、3LDK83.5坪、3LDK84.5坪、3LDK85.5坪、3LDK86.5坪、3LDK87.5坪、3LDK88.5坪、3LDK89.5坪、3LDK90.5坪、3LDK91.5坪、3LDK92.5坪、3LDK93.5坪、3LDK94.5坪、3LDK95.5坪、3LDK96.5坪、3LDK97.5坪、3LDK98.5坪、3LDK99.5坪、3LDK100.5坪、3LDK101.5坪、3LDK102.5坪、3LDK103.5坪、3LDK104.5坪、3LDK105.5坪、3LDK106.5坪、3LDK107.5坪、3LDK108.5坪、3LDK109.5坪、3LDK110.5坪、3LDK111.5坪、3LDK112.5坪、3LDK113.5坪、3LDK114.5坪、3LDK115.5坪、3LDK116.5坪、3LDK117.5坪、3LDK118.5坪、3LDK119.5坪、3LDK120.5坪、3LDK121.5坪、3LDK122.5坪、3LDK123.5坪、3LDK124.5坪、3LDK125.5坪、3LDK126.5坪、3LDK127.5坪、3LDK128.5坪、3LDK129.5坪、3LDK130.5坪、3LDK131.5坪、3LDK132.5坪、3LDK133.5坪、3LDK134.5坪、3LDK135.5坪、3LDK136.5坪、3LDK137.5坪、3LDK138.5坪、3LDK139.5坪、3LDK140.5坪、3LDK141.5坪、3LDK142.5坪、3LDK143.5坪、3LDK144.5坪、3LDK145.5坪、3LDK146.5坪、3LDK147.5坪、3LDK148.5坪、3LDK149.5坪、3LDK150.5坪、3LDK151.5坪、3LDK152.5坪、3LDK153.5坪、3LDK154.5坪、3LDK155.5坪、3LDK156.5坪、3LDK157.5坪、3LDK158.5坪、3LDK159.5坪、3LDK160.5坪、3LDK161.5坪、3LDK162.5坪、3LDK163.5坪、3LDK164.5坪、3LDK165.5坪、3LDK166.5坪、3LDK167.5坪、3LDK168.5坪、3LDK169.5坪、3LDK170.5坪、3LDK171.5坪、3LDK172.5坪、3LDK173.5坪、3LDK174.5坪、3LDK175.5坪、3LDK176.5坪、3LDK177.5坪、3LDK178.5坪、3LDK179.5坪、3LDK180.5坪、3LDK181.5坪、3LDK182.5坪、3LDK183.5坪、3LDK184.5坪、3LDK185.5坪、3LDK186.5坪、3LDK187.5坪、3LDK188.5坪、3LDK189.5坪、3LDK190.5坪、3LDK191.5坪、3LDK192.5坪、3LDK193.5坪、3LDK194.5坪、3LDK195.5坪、3LDK196.5坪、3LDK197.5坪、3LDK198.5坪、3LDK199.5坪、3LDK200.5坪、3LDK201.5坪、3LDK202.5坪、3LDK203.5坪、3LDK204.5坪、3LDK205.5坪、3LDK206.5坪、3LDK207.5坪、3LDK208.5坪、3LDK209.5坪、3LDK210.5坪、3LDK211.5坪、3LDK212.5坪、3LDK213.5坪、3LDK214.5坪、3LDK215.5坪、3LDK216.5坪、3LDK217.5坪、3LDK218.5坪、3LDK219.5坪、3LDK220.5坪、3LDK221.5坪、3LDK222.5坪、3LDK223.5坪、3LDK224.5坪、3LDK225.5坪、3LDK226.5坪、3LDK227.5坪、3LDK228.5坪、3LDK229.5坪、3LDK230.5坪、3LDK231.5坪、3LDK232.5坪、3LDK233.5坪、3LDK234.5坪、3LDK235.5坪、3LDK236.5坪、3LDK237.5坪、3LDK238.5坪、3LDK239.5坪、3LDK240.5坪、3LDK241.5坪、3LDK242.5坪、3LDK243.5坪、3LDK244.5坪、3LDK245.5坪、3LDK246.5坪、3LDK247.5坪、3LDK248.5坪、3LDK249.5坪、3LDK250.5坪、3LDK251.5坪、3LDK252.5坪、3LDK253.5坪、3LDK254.5坪、3LDK255.5坪、3LDK256.5坪、3LDK257.5坪、3LDK258.5坪、3LDK259.5坪、3LDK260.5坪、3LDK261.5坪、3LDK262.5坪、3LDK263.5坪、3LDK264.5坪、3LDK265.5坪、3LDK266.5坪、3LDK267.5坪、3LDK268.5坪、3LDK269.5坪、3LDK270.5坪、3LDK271.5坪、3LDK272.5坪、3LDK273.5坪、3LDK274.5坪、3LDK275.5坪、3LDK276.5坪、3LDK277.5坪、3LDK278.5坪、3LDK279.5坪、3LDK280.5坪、3LDK281.5坪、3LDK282.5坪、3LDK283.5坪、3LDK284.5坪、3LDK285.5坪、3LDK286.5坪、3LDK287.5坪、3LDK288.5坪、3LDK289.5坪、3LDK290.5坪、3LDK291.5坪、3LDK292.5坪、3LDK293.5坪、3LDK294.5坪、3LDK295.5坪、3LDK296.5坪、3LDK297.5坪、3LDK298.5坪、3LDK299.5坪、3LDK300.5坪、3LDK301.5坪、3LDK302.5坪、3LDK303.5坪、3LDK304.5坪、3LDK305.5坪、3LDK306.5坪、3LDK307.5坪、3LDK308.5坪、3LDK309.5坪、3LDK310.5坪、3LDK311.5坪、3LDK312.5坪、3LDK313.5坪、3LDK314.5坪、3LDK315.5坪、3LDK316.5坪、3LDK317.5坪、3LDK318.5坪、3LDK319.5坪、3LDK320.5坪、3LDK321.5坪、3LDK322.5坪、3LDK323.5坪、3LDK324.5坪、3LDK325.5坪、3LDK326.5坪、3LDK327.5坪、3LDK328.5坪、3LDK329.5坪、3LDK330.5坪、3LDK331.5坪、3LDK332.5坪、3LDK333.5坪、3LDK334.5坪、3LDK335.5坪、3LDK336.5坪、3LDK337.5坪、3LDK338.5坪、3LDK339.5坪、3LDK340.5坪、3LDK341.5坪、3LDK342.5坪、3LDK343.5坪、3LDK344.5坪、3LDK345.5坪、3LDK346.5坪、3LDK347.5坪、3LDK348.5坪、3LDK349.5坪、3LDK350.5坪、3LDK351.5坪、3LDK352.5坪、3LDK353.5坪、3LDK354.5坪、3LDK355.5坪、3LDK356.5坪、3LDK357.5坪、3LDK358.5坪、3LDK359.5坪、3LDK360.5坪、3LDK361.5坪、3LDK362.5坪、3LDK363.5坪、3LDK364.5坪、3LDK365.5坪、3LDK366.5坪、3LDK367.5坪、3LDK368.5坪、3LDK369.5坪、3LDK370.5坪、3LDK371.5坪、3LDK372.5坪、3LDK373.5坪、3LDK374.5坪、3LDK375.5坪、3LDK376.5坪、3LDK377.5坪、3LDK378.5坪、3LDK379.5坪、3LDK380.5坪、3LDK381.5坪、3LDK382.5坪、3LDK383.5坪、3LDK384.5坪、3LDK385.5坪、3LDK386.5坪、3LDK387.5坪、3LDK388.5坪、3LDK389.5坪、3LDK390.5坪、3LDK391.5坪、3LDK392.5坪、3LDK393.5坪、3LDK394.5坪、3LDK395.5坪、3LDK396.5坪、3LDK397.5坪、3LDK398.5坪、3LDK399.5坪、3LDK400.5坪、3LDK401.5坪、3LDK402.5坪、3LDK403.5坪、3LDK404.5坪、3LDK405.5坪、3LDK406.5坪、3LDK407.5坪、3LDK408.5坪、3LDK409.5坪、3LDK410.5坪、3LDK411.5坪、3LDK412.5坪、3LDK413.5坪、3LDK414.5坪、3LDK415.5坪、3LDK416.5坪、3LDK417.5坪、3LDK418.5坪、3LDK419.5坪、3LDK420.5



完成

産業交通路線

「船橋日大前」

駅徒歩15分

販売価格 **1,500万**

近未来の全体的なイメージがパッと入って建てるまで、プランのていどでいい。駅周辺・平屋造

■敷地 6/18日付大田区地籍図より
■敷地面積 2,893.31㎡ (約755坪)
■船橋日大前駅徒歩15分
■船橋駅徒歩25分
■敷地面積 2,893.31㎡ (約755坪)
■地口・土地
■地口・宅地
■用途・第一種住居地域
■用途・第一種・60%
■容積率・20%
■近所 市立大、公会堂、本郷下
■近所

分譲地は、6/16日付

分譲地は、6/16日付

[illegible]

No.32 東葉高速鉄道
月間賃料収入773.9万円、年間賃料収入927.6万円、表面利回り8.57%、況況率0.54倍

収益率14.1% **「村上」駅徒歩7分** 売価1億3,500万円

■所在：八王子市村上3丁目3番
 ■交通：東葉高速線「村上」駅徒歩7分
 ■用途：多世帯賃貸マンション
 ■構造：RC造
 ■築年：2017年（1188㎡）
 ■階数：13×14F
 ■構造：鉄骨造
 ■用途：多世帯賃貸マンション
 ■築年：平成26年竣工
 ■設備：冷暖房、バス、トイレ水道、下水水

写真1 外観

写真2 内観

写真3 内観

写真4 内観

写真5 内観

写真6 内観

写真7 内観

写真8 内観

写真9 内観

写真10 内観

写真11 内観

写真12 内観

写真13 内観

写真14 内観

写真15 内観

写真16 内観

写真17 内観

写真18 内観

写真19 内観

写真20 内観

写真21 内観

写真22 内観

写真23 内観

写真24 内観

写真25 内観

写真26 内観

写真27 内観

写真28 内観

写真29 内観

写真30 内観

写真31 内観

写真32 内観

写真33 内観

写真34 内観

写真35 内観

写真36 内観

写真37 内観

写真38 内観

写真39 内観

写真40 内観

写真41 内観

写真42 内観

写真43 内観

写真44 内観

写真45 内観

写真46 内観

写真47 内観

写真48 内観

写真49 内観

写真50 内観

写真51 内観

写真52 内観

写真53 内観

写真54 内観

写真55 内観

写真56 内観

写真57 内観

写真58 内観

写真59 内観

写真60 内観

写真61 内観

写真62 内観

写真63 内観

写真64 内観

写真65 内観

写真66 内観

写真67 内観

写真68 内観

写真69 内観

写真70 内観

写真71 内観

写真72 内観

写真73 内観

写真74 内観

写真75 内観

写真76 内観

写真77 内観

写真78 内観

写真79 内観

写真80 内観

写真81 内観

写真82 内観

写真83 内観

写真84 内観

写真85 内観

写真86 内観

写真87 内観

写真88 内観

写真89 内観

写真90 内観

写真91 内観

写真92 内観

写真93 内観

写真94 内観

写真95 内観

写真96 内観

写真97 内観

写真98 内観

写真99 内観

写真100 内観

写真101 内観

写真102 内観

写真103 内観

写真104 内観

写真105 内観

写真106 内観

写真107 内観

写真108 内観

写真109 内観

写真110 内観

写真111 内観

写真112 内観

写真113 内観

写真114 内観

写真115 内観

写真116 内観

写真117 内観

写真118 内観

写真119 内観

写真120 内観

写真121 内観

写真122 内観

写真123 内観

写真124 内観

写真125 内観

写真126 内観

写真127 内観

写真128 内観

写真129 内観

写真130 内観

写真131 内観

写真132 内観

写真133 内観

写真134 内観

写真135 内観

写真136 内観

写真137 内観

写真138 内観

写真139 内観

写真140 内観

写真141 内観

写真142 内観

写真143 内観

写真144 内観

写真145 内観

写真146 内観

写真147 内観

写真148 内観

写真149 内観

写真150 内観

写真151 内観

写真152 内観

写真153 内観

写真154 内観

写真155 内観

写真156 内観

写真157 内観

写真158 内観

写真159 内観

写真160 内観

写真161 内観

写真162 内観

写真163 内観

写真164 内観

写真165 内観

写真166 内観

写真167 内観

写真168 内観

写真169 内観

写真170 内観

写真171 内観

写真172 内観

写真173 内観

写真174 内観

写真175 内観

写真176 内観

写真177 内観

写真178 内観

写真179 内観

写真180 内観

写真181 内観

写真182 内観

写真183 内観

写真184 内観

写真185 内観

写真186 内観

写真187 内観

写真188 内観

写真189 内観

写真190 内観

写真191 内観

写真192 内観

写真193 内観

写真194 内観

写真195 内観

写真196 内観

写真197 内観

写真198 内観

写真199 内観

写真200 内観

写真201 内観

写真202 内観

写真203 内観

写真204 内観

写真205 内観

写真206 内観

写真207 内観

写真208 内観

写真209 内観

写真210 内観

写真211 内観

写真212 内観

写真213 内観

写真214 内観

写真215 内観

写真216 内観

写真217 内観

写真218 内観

写真219 内観

写真220 内観

写真221 内観

写真222 内観

写真223 内観

写真224 内観

写真225 内観

写真226 内観

写真227 内観

写真228 内観

写真229 内観

写真230 内観

写真231 内観

写真232 内観

写真233 内観

写真234 内観

写真235 内観

写真236 内観

写真237 内観

写真238 内観

写真239 内観

写真240 内観

写真241 内観

写真242 内観

写真243 内観

写真244 内観

写真245 内観

写真246 内観

写真247 内観

写真248 内観

写真249 内観

写真250 内観

写真251 内観

写真252 内観

写真253 内観

写真254 内観

写真255 内観

写真256 内観

写真257 内観

写真258 内観

写真259 内観

写真260 内観

写真261 内観

写真262 内観

写真263 内観

写真264 内観

写真265 内観

写真266 内観

写真267 内観

写真268 内観

写真269 内観

写真270 内観

写真271 内観

写真272 内観

写真273 内観

写真274 内観

写真275 内観

写真276 内観

写真277 内観

写真278 内観

写真279 内観

写真280 内観

写真281 内観

写真282 内観

写真283 内観

写真284 内観

写真285 内観

写真286 内観

写真287 内観

写真288 内観

写真289 内観

写真290 内観

写真291 内観

写真292 内観

写真293 内観

写真294 内観

写真295 内観

写真296 内観

写真297 内観

写真298 内観

写真299 内観

写真300 内観

写真301 内観

写真302 内観

写真303 内観

写真304 内観

写真305 内観

お近くの
お住いの
お住まいの
各店舗

緑が丘支店 （八千代緑が丘駅西口徒歩1分） TEL.047-458-6667 01276-0049 千葉南口（千代田駅）徒歩1分・2分	勝田台支店 （勝田台駅西口徒歩1分） TEL.043-308-4275 01285-0850 千葉南口（千葉駅）徒歩1分・2分
船橋日大前支店 （船橋駅西口徒歩1分） TEL.047-402-0081 01274-0060 千葉南口（千代田駅）徒歩1分・2分	村上支店 （村上駅西口徒歩1分） TEL.047-481-6888 01276-0029 千葉南口（千代田駅）徒歩1分・2分