

No.01

東葉高速鉄道

新築一戸建

「東葉勝田台」駅徒歩4分

販売価格 **3,199**万円(税込)

全居室二面採光を取り入れた3LDK、ゆとりある全居室6帖以上、住居性能評価書取得、可動棚SIC

- 所在 / 佐倉市井野
- 交通 / 京成本線「勝田台」駅 徒歩5分・東葉高速鉄道「村上」駅徒歩18分
- 敷地面積 / 106.06㎡ (32.08坪)
- 建物面積 / 98.54㎡ (29.80坪)
- 間取 / 3LDK+WIC
- 築年 / 令和4年11月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、下水道

勝田台
支店

カーセーフティ台(車庫に3台)

[媒介]

No.02
京成本線

新築一戸建

「勝田台」

駅徒歩9分

全室収納付洋室7、家族守りのLDスペースは上級仕様で開放的。WIC付13畳の主寝室、シューズボックスは洗濯室をエスケープし利用可



■所在 / 八千代市勝田台3丁目
販売 / 京成本線「勝田台」
駅徒歩9分・東葉高鉄道
「東葉勝田台」駅徒歩9分

- 敷地面積 / 108.04㎡ (32.68坪)
- 建物面積 / 100.31㎡ (30.34坪)
- 間取 / 3LDK+WIC
- 築年月 / 令和5年1月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、木下水

勝田台
支店

駐車スペース2ヶ所

1F 2F

[媒介]

No.03 東葉高速鉄道

新築一戸建 「八千代中央」 駅徒歩5分

販売価格 **4,190**万円
 価格 税込10万円

南西・北西部の陽当り・通風良好な住まい、玄関には土間収納があり各居室にWICを備えた収納充実な3LDK
 (イメージカラー)

■ 所在 / 八千代市大和田新田
 ■ 交通 / 東葉高速鉄道
 「八千代中央」駅徒歩5分・
 「村上」駅徒歩28分
 ■ 敷地面積 / 102.1㎡ (30.89坪)
 ■ 建物面積 / 98.12㎡ (29.68坪)
 ■ 完成 / 3LDK+WIC×3
 ■ 完成 / 令和5年6月予定
 ■ 設備 / 都市ガス、公営水道、
 下水道

緑が丘
支店

カーポート2台付(車庫233)

[専任媒介]

No.04
京成本線

新築一戸建

「勝田台」

駅徒歩15分

夏は涼しく・冬は暖かなZEH基準適合住宅、免震構造、災害に役立つスマートエネルギー採用
 (イメージパース)



販売価格

4,580

(税込)
万円

■ 所在 / 八千代市勝田台4丁目
 ■ 交通 / 京葉本線「勝田台」駅
 駅徒歩15分・東葉高速鉄道
 「東葉勝田台」駅徒歩15分
 ■ 敷地面積 / 108.74㎡ (32.82坪)
 ■ 建物面積 / 101.84㎡ (30.80坪)
 ■ 間取 / 4LDK+WIC
 ■ 完成 / 令和5年8月予定
 ■ 設備、都市ガス、公営水道、
 本下水

スカイ
バルコニー
8帖



LDK 17.3帖

洋室 6.7帖

洋室 4.4帖

洋室 4.1帖

洋室 4.7帖

PHF

6帖

2F

1F

村上 支店

駐車場スペース2台分

[専任媒介]

No.05 東葉高速鉄道

新築一戸建 **「東葉勝田台」** 駅徒歩2分

販売価格 **4,599** 万円 (税込)

衣類の出し入れがスムーズに輝いたWC2号、全室洋室タイプの3LDK、勝田台小学校徒歩10分

■所在 / 八千代市勝田台1丁目

■交通 / 東葉高速鉄道

「東葉勝田台」駅徒歩2分

■京成本線「勝田台」駅徒歩2分

■敷地面積 / 99.19㎡ (30.0坪)

■建物面積 / 92.32㎡ (27.92坪)

■間取 / 3LDK+WIC+2

■完成 / 令和5年5月中旬予定

■設備 / 都市ガス、公営水道、下水道




勝田台支店 駐車スペース2台分

【媒介】

No.06

東葉高速鉄道

中古一戸建

「八千代緑が丘」

駅徒歩25分

販売価格

1,080

万円

2020年8月外装リフォーム履歴(屋根・外壁塗装、洗面台・温水洗浄便座交換、暖房機交換)



- 所在：八千代市・高津
- 交通：東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩25分・京成本線「八千代」駅より徒歩9分「大門口」駅徒歩1分
- 敷地面積：120.05㎡ (363坪)
- 建物面積：77.00㎡ (23.29坪)
- 間取：4K
- 築年：昭和48年10月
- 設備：LPGガス、公営水道、本下水

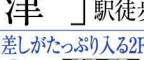
緑が丘
支店

4車1庫車スペース1台分

[専任媒介]

No.07 京成本線
 中古一戸建 「志津」 駅徒歩11分 販売価格 **1,180**万円
 南道路接道のため陽当り良好、日差しがたっぷり入る2Fリビングの住まい、全居室収納付の3LDK

■ 所在 / 佐倉市志津
 ■ 交通 / 京成本線
 ■ 「志津」駅徒歩11分
 ■ 敷地面積 / 86.21㎡ (2607坪)
 ■ 建物面積 / 83.73㎡ (2532坪)
 ■ 間取 / 3LDK
 ■ 築年 / 平成4年4月
 ■ 設備 / LPGガス、公営水道、
 下水道

勝田台支店 カースペース1台分 [専任紹介]

No.08
京成本線

中古一戸建
「志津」
駅徒歩21分

部屋数豊富な5LDKの大型住宅、こだわりの詰まったス・バイ・エルの注文住宅、南約5m公道



勝田台支店 カート付駐車場2台分

販売価格 2,580 万円

- 所在 / 佐倉市志津8丁目
- 交通 / 東葉高速鉄道
- 京成本線「勝田台」駅徒歩27分
- 敷地面積 / 207.08㎡ (62.64坪)
- 建物面積 / 118.12㎡ (44.80坪)
- 間取 / 5LDK
- 築年月 / 平成12年9月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、下水道

[専任媒介]

No.09 東葉高速鉄道

中古一戸建

「八千代緑が丘」駅徒歩19分

販売価格 **3,380**万円(税込)

のんびりくつろげる上層1居間に備えた住まい。2023年7月オープン実施（一部3号棟張替、バスクレーン付）



（眺望）



上層 2F
洋室 5.2帖
洋室 5.2帖
LDK 18帖
下層 1F
洋室 7帖
LDK 18帖
バス
トイレ

- 所在 / 八千代市大和田新田
- 交通 / 東葉高速鉄道
- 「八千代緑が丘」駅徒歩19分
- 「船橋日大前」駅徒歩23分
- 敷地面積 / **125.01m²** (37.82坪)
- 建物面積 / **101.84m²** (30.80坪)
- 間取 / 3SL、DK+WIC
- 築年 / 平成26年12月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、
- 下水

緑が丘支店

ヤマト建住宅の注文住宅

【媒介】

No.10 東葉高速鉄道
中古一戸建 「船橋日大前」 駅徒歩15分

販売価格 **5,200万円**

駐車場3台以上、南向き、広々とした独立タイプのハウスマーモと玄土間収納・床暖房付



- 所在 / 船橋市坪井町
- 交通 / 東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩15分／八千代緑が丘駅徒歩18分
- 敷地面積 / **116.03㎡**(4922坪)
- 建物面積 / **115.69㎡**(3499坪)
- 間取 / 4LDK
- 築年月 / 平成28年1月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、浄化槽

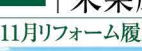
船橋 日大直営校 フレンドリーファミリーのお家

【専任媒介】

No.11 東葉高速鉄道

マンション

2022年11月リフォーム履歴(LDKクロス・フローリング張替、リビング・グランド交換)



村上 支店

「東葉勝田台」 駅徒歩11分

販売価格 **1,680** 万円



LDK 約15帖
和室 6帖
洋室 約5.7帖
洋室 約4.1帖
バルコニー
テラス

- 所在 / 八千代市上高野
- 交通 / 東葉高速鉄道
- 「東葉勝田台」駅徒歩11分・京成本線「勝田台」駅徒歩11分
- 専有 / **73.43㎡ (22.21坪)**
- バルコニー / 29㎡
- テラス / 8.80㎡
- 構造 / RC造3階建1階部分
- 間取 / 3LDK
- 管理費 / 17,900円
- 修繕積立金 / 19,090円
- 管理方式 / 全部委託・巡回
- 築年月 / 平成33年11月

勝田台パークホームズ
さる館

【専任媒介】

No.12

東葉高速鉄道

マンション

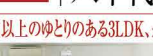
「八千代緑が丘」 駅徒歩17分

販売価格

1,850

万円

全居室6帖以上のゆとりある3LDK、タフストイレ、デスポーチ・ガレージ・専用7.6帖・浴槽・TV設置実






●所在 八千代市大和田新田
交通 東葉高速鉄道
「八千代緑が丘」駅徒歩17分
「八千代中央」駅徒歩22分
●専有 72.60㎡ (21.96坪)
●バルコニー 11.70㎡
●構造 RC造6階建5階部分
●管理費 3LDK
●修繕積立金 6,860円
●管理方式 全部委託(自動)
●築年月 平成9年12月

アルファグランド
八千代緑が丘 【専任媒介】

No.13

東葉高速鉄道

マンション **「飯山満」** 駅徒歩8分

2023年3月7日オープン(クロス全面張替、システムキッチン、ユニットバス・トイレ・洗面化粧台交換)、小学校徒歩9分



飯山満
市役所
17分(徒歩) 小学校(徒歩)9分

販売価格 **1,850**万円(税込)

- 所在 / 船橋市二宮1丁目
- 交通 / 東葉高速鉄道「飯山満」駅
徒歩8分 船橋駅 徒歩15分 船橋駅西口 徒歩15分
- 専有 55.23㎡ (16.70坪)
バルコニー・8.52㎡
- 構造 / RC造地下1階地上2階建2000㎡
- 間取 / 2LDK
- 管理費 / 13,140円
- 修繕積立金 / 8,170円
- 管理方式 / 全部委託・自動
- 築年月 / 平成7年8月

※ 修繕積立金受取率 5% あり
2023年8月～10月20日となりませう
カラーコート期間が延長されました(責任者様)

No.14
マンション

東葉高速鉄道
「八千代緑が丘」駅徒歩13分

販売価格
1,990万円

2023年1月「ホームエッセイ」掲載・東葉高速鉄道「7分1秒」上越、バスコンロ、キッチン溶き器・洗面台、バス・トイレ2つ

■ 所在：八千代市大和田新田
■ 交通：東葉高速鉄道「新堀田大和田」駅徒歩15分・JR総武線「津田沼」駅バス20分・ミヤギノ停歩3分
■ 専有：68.92㎡（20.84坪）
■ バルコニー：12.54㎡
■ 構造：SRC造10階建5階部分
■ 間取：3LDK
■ 管理費：9,200円
■ 修繕積立金：12,410円
■ 管理方式：/ 全部委託・自動
■ 築年月：平成2年10月
■ ライトニング西戸付（専任媒介）





勝田台支店

ペント関可(細見有)

No.15 東葉高速鉄道

マンション **「村 上」** 駅徒歩4分

南東角住戸、安心の住宅性能評価制度マンション、防音と換気効率に配慮したベガス、全室3LDK

村上支店

販売価格 **2,280** 万円

■ 所在 / 八千代市村上南3丁目
 ■ 交通 / 東葉高速鉄道
 ■ 「東葉勝田台」駅徒歩4分
 ■ 京成本線「勝田台」駅徒歩14分
 ■ 専有 / **65.73㎡ (19.88坪)**
 ■ ハルコニー / **8.51㎡**
 ■ 構造 / RC造10階建5階部分
 ■ 間取 / 3LDK ■ 管理費 / 12280円
 ■ 修繕積立金 / 13,150円
 ■ 管理方式 / 全部委託・自動
 ■ 築年月 / 平成20年2月
 ※CATV利用料:525円/月
 ※ハイセクト利用料:470円/月
 ミノオステアロ村上(専任相談)

No.16 東葉高速鉄道

マンション

「村 上」

駅徒歩10分

販売価格 **2,990**万円

(税込)

令和4年12月リフォーム済(全クロス張替え・全室床フローリング貼付)

水廻り設備全般交換・器具全交換



村上
支店



- 所在 / 八代市村上
- 交通 / 東葉高速鉄道
- 東葉勝田田 / 駅徒歩10分
- 京成本郷 / 勝田田 / 駅徒歩10分
- 専有 / **76.56㎡** (23.15坪)
- バルコニー / **8.82㎡**
- 構造 / RC造地下1階地上1階建3部分
- 間取 / 3LDK
- 管理費 / 5,760円
- 修繕積立金 / 12,300円
- 管理 / 方式 / 全部委託・自動
- 築年月 / 平成9年3月
- 特設駐輪場 / 世帯2台まで無料
- ※・エレベーター / ハイスピードヒストリ (専任電機)


株式会社オカムラメイト
 宅地建物取引(免許)・千葉県知事登録(4)第14727号 (財)東日本不動産流通機構会社(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
 ◎営業時間/AM9:00～PM7:00◎定休日/毎週水曜日・第2火曜日◎広告有効期限/令和5年5月末
 ※掲載中の物件写真と実書のあるものを除き販売対象となります。図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

[WEBサイト ▶ https://www.okamuraimate.co.jp](https://www.okamuraimate.co.jp)
[オカムラメイト](#)
[検索](#)

お問い合わせは
お近くの
各店舗へ

緑が丘支店
「八千代緑が丘」駅北口徒歩1分
〒2

船橋日大前支店
「船橋日大前」駅東口構内
〒2

TEL.047-458-6667
0049 千葉県八千代市緑が丘 1-2-28

TEL.047-402-0081
4-0060 千葉県船橋市坪井東 1-4-1

勝田台支店 TEL.043-308-4275
「勝田台」駅徒歩3分
〒285-0855 佐倉市井野1547-5
村上支店 TEL.047-481-6888
「村上」駅前交番隣り
〒276-0029 千葉県八千代市村上南1-2-2

No.17

東葉高速鉄道

マンション

「北習志野」

駅徒歩13分

販売価格

3,130

万円

最上階、特別お貸可(細間有)、24時間セキュリティー、防犯システム導入、リフト・エレベーター付床間扉付



船橋
田大南支店

- 所在：船橋市習志野台6丁目
- 交通：京京成線「北習志野」駅徒歩13分・東葉高速鉄道「船橋」大前駅徒歩15分
- 専有：73.79㎡(22.32坪)
- バルコニー：10.62㎡
- 構造：RC造地下1階地上7階建2階部分
- 間取：3LDK+WC×2
- 管理費：10,900円
- 修繕積立金：12,300円
- 管理方式：全部委託・自動
- 築年月：平成28年6月

オハナ北習志野【専任媒介】




No.18
東葉高速鉄道
マンション

「八千代緑が丘」駅徒歩15分
販売価格 **3,280** 万円

最上階・角部屋・南向き、住宅性能評価書取得、駐車場完備、**車庫はDEN+2WICを完備**




現在・八千代市大和田新田
交通・東葉高速鉄道
「八千代緑が丘」駅徒歩15分
1・船橋日大前「駅」徒歩21分
専有・103.76㎡ (31.38坪)
■バルコニー 12.60㎡
構造・RC7階建7階部分
間取・4SLDK+WIC×2
管理費・19,920円
修繕積立金・7,260円
管理方式・全部委託・自動
築年月・平成24年8月
※ルーフバルコニー・使用料980円/月
八千代緑が丘駅・徒歩15分
専任営業

緑が丘
支店

ペット飼育可(細則有)

No.19

東葉高速鉄道

マンション **「八千代緑が丘」** 駅徒歩2分

野村不動産田分譲マンション、ベスタリアンデッキで直結直結、収納たっぷり備えた間取プランの3LDK

販売価格 **3,300** 万円

■ 所在：八千代市緑が丘3丁目
 交通：東葉高速鉄道
 八千代線から徒歩2分
 船橋駅より、駅徒歩23分
 専有 / 75.04㎡ (22.69坪)
 バルコニー / 11.10㎡
 構造 / RC造地下1階地上4階建8割部分
 間取 / 3LDK+WIC
 管理費 / 12,900円
 修繕積立金 / 21,470円
 管理方式 / 全部委託(自動
 納金月 / 平成30年1月)

緑が丘支店
ベスタリアンデッキ(細間有)

リゼント・ハウス・ステーション
フロントG様 専任相談員

No.20

東葉高速鉄道

マンション

「八千代中央」

駅徒歩2分

販売価格

3,480

万円

共有玄関がカバンに鍵を入れたまま開錠できます。雨当たり良好。各居室にWICあり収納充実

「八千代中央」駅徒歩2分

交通 / 東葉高速鉄道

「八千代中央」駅徒歩2分

- 専有 **69.60㎡** (21.05坪)
- バルコニー / **10.44㎡**
- 構造 / RC造11階建(階部分間取) 3LDK+WIC×3
- 管理費 / 10,828円
- 修繕積立金 / 7,730円
- 管理方式 / 全部委託・自動
- 築年目 / 令和2年2月

サングレイド「八千代中央」
レジデンス 専任販売中

No.21 東葉高速鉄道

マンション

南向向く36階角住戸、床暖房・デイスボ・サー完備、WICや洗面室収納など収納豊富

船橋 大田支店

「船橋日大前」駅徒歩4分

販売価格 **3,580** 万円



船橋
大田支店



所在 船橋市坪井東3丁目
交通 東葉高速鉄道
「船橋日大前」駅徒歩4分
専有 70.15㎡ (21.22坪)
●バルコニー 10.50坪
●構造/RC造地下1階地上7階建部分
間取 3LDK+WIC
●管理費/10,400円
●管理積立金/12,630円
●管理方式/全館委託・自動
●築年/平成27年7月
※ネット使用料・880円/月
※F・Pcs・サービス利用料220円/月
●リフォームに船橋支店へ専任相談

No.22
東葉高速鉄道

マンション

「船橋日大前」

駅徒歩1分

販売価格

3,780

万円

全室洋室タイプの3LDK、UR都市機構が開発した大型区画整理型内、ベイト創有可(網戸付)



船橋
日大文芸
館(15分)のバチカローゼット付

間取り図



洋室 約5.4帖
洋室 約6.6帖
LDK 約14.3帖
洋室 約5帖
バルコニー

- 所在：船橋市坪井東3丁目
- 交通：東葉高速鉄道
- 「船橋日大前」駅徒歩1分
- 専有：70.80㎡(21.41坪)
- バルコニー：12.00㎡
- 構造：RC造14階建10階部分
- 間取：3LDK
- 管理費：11,300円
- 修繕積立金：10,600円
- 管理方式：全部委託・自動
- 築年月：平成26年1月

グランドアサ
船橋吹吹の杜

【専任媒介】

No.23
東葉高速鉄道

売地

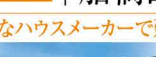
「船橋日大前」駅徒歩2分

販売価格

1,600

万円

お好きなハウスメーカーで建築可能、交通量少なめの土地子供安心な住環境



約4m道路
約5.7m
約1.5m
約0.4m道路

建築条件なし
**74.30㎡
(22.47坪)**
約7.2m

- 所在 / 船橋市坪井1丁目
- 交通 / 東葉高速鉄道
- 「船橋日大前」駅徒歩2分
- 敷地面積 / **74.30㎡** (22.47坪)
- 地目 / 山林
- 現況 / 更地
- 用途 / 第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率 / 50%
- 容積率 / 100%
- 設備 / 都市ガス、公営水道、
 下水道



北

「専任媒介」

No.24
東葉高速鉄道

売地

「東葉勝田台」

駅徒歩13分

お好きなウイスマーにて建築可能。徒歩10分圏内にスーパー・コンビニ・ドラッグストアが揃う生活・娯楽に立地



約10.78㎡
 建築条件なし

131.94㎡
 (39.91坪)

 約8.16㎡
 約4m道路

販売価格
2,280
万円

- 所在：倉敷市西志津5丁目
- 交通：東葉高速鉄道
- 京成東勝田台/駅徒歩13分
- 京成八幡台/駅徒歩13分
- 敷地面積 / 131.94㎡ (39.91坪)
- 地目：山林
- 現況：更地
- 用途：第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率：50%
- 容積率：100%
- 設備：都市ガス、公営水道、下水道

勝田台
支店

ゾラの止めでササビ彩地

【専任媒介】

「知りたい」を可視化!
オカムラメイト
ORIGINAL 3Dモデル
査定システム

[illegible]

地域密着で**2,400件以上**の販売実績
10,000件以上の蓄積された
 不動産物件情報データベースから分析！
 精度の高い価格査定を提供。

どこよりも
詳しい
売却事例

パソコン・スマートフォン・タブレットに対応!
いつでもどこでもご覧いただけます。