

No.01 東葉高速鉄道
新築一戸建 「八千代緑が丘」 駅徒歩16分 販売価格 2,380万円
使い勝手の良い全室洋室タイプの3LDK、ゆったり1坪浴室、小・中学校が徒歩5分圏内
■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩16分
■敷地面積／81.59㎡(24.68坪)
■建物面積／80.73㎡(24.42坪)
■間取／3LDK
■完成／令和4年5月予定
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

No.02 東葉高速鉄道
新築一戸建 「東葉勝田台」 駅徒歩22分 販売価格 2,380万円
長期優良住宅・認定低炭素住宅、全居室収納・玄関収納・バルコニー・床下収納・安心カードキー
■所在／八千代市勝田台6丁目
■交通／京成本線「勝田台」駅徒歩22分
■バス5分「団地南」徒歩6分
■敷地面積／103.02㎡(31.16坪)
■建物面積／99.31㎡(30.04坪)
■間取／3LDK
■築年月／令和3年10月
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

No.03 東葉高速鉄道
新築一戸建 「八千代中央」 駅徒歩18分 販売価格 3,180万円
設計・建設住宅性能評価取得の新築分譲住宅、全居室収納付3LDK、安心安全カードキー
■所在／八千代市ゆりのき台
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩18分
■バス5分「ゆりのき台」徒歩3分
■敷地面積／105.84㎡(32.01坪)
■建物面積／92.34㎡(27.93坪)
■間取／3LDK
■完成／令和4年1月
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

No.04 新京成線
新築一戸建 「習志野」 駅徒歩16分 販売価格 3,690万円
地震に強い耐震等級3の新築分譲住宅、リビングに床暖房付、収納たっぷり全居室収納+ロフト+床下収納
■所在／船橋市習志野台5丁目
■交通／東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩18分
■新京成線「北習志野」駅徒歩22分
■敷地面積／90.00㎡(27.22坪)
■建物面積／103.91㎡(31.43坪)
■間取／3LDK
■築年月／令和3年10月
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

No.05 東葉高速鉄道
中古一戸建 「東葉勝田台」 駅徒歩14分 販売価格 1,480万円
全居室収納付の4LDK、屋根付ポート台付、全居室南向き+出窓の多い明るい住まい、南側に庭有
■所在／八千代市勝田台南3丁目
■交通／京成本線「勝田台」駅徒歩15分・東葉高速鉄道「村上」駅徒歩18分
■敷地面積／138.96㎡(42.03坪)
■建物面積／105.02㎡(31.76坪)
■間取／4LDK
■築年月／昭和62年8月
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

No.06 京成本線
中古一戸建 「志津」 駅徒歩9分 販売価格 2,080万円
全居室6帖+収納付の4LDK、ショッピングモールやスーパー等が近く日々の買い物にも便利
■所在／佐倉市井野
■交通／京成本線「志津」駅徒歩9分
■「ユカリが丘」駅徒歩18分
■敷地面積／144.00㎡(43.56坪)
■建物面積／92.74㎡(28.05坪)
■間取／4LDK
■築年月／平成12年5月
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

No.07 京成本線
中古一戸建 「京成大和田」 駅徒歩6分 販売価格 3,180万円
南西道路に隣り、書斎スペース付4LDK、各所収納豊富、リビングを通過しリビング階段採用の閑静
■所在／八千代市大和田
■交通／京成本線「京成大和田」駅徒歩6分
■敷地面積／120.01㎡(36.30坪)
■建物面積／101.33㎡(31.55坪)
■間取／4LDK
■築年月／平成27年3月
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

No.08 京成本線
中古一戸建 「勝田台」 駅徒歩15分 販売価格 3,380万円
令和1年1月リフォーム(キッチン・浴室・洗面台2台交換、全室クロス・CF・畳・襦子・都内移住、LDK床新張り、外壁屋根塗装)
■交通／京成本線「勝田台」駅徒歩15分・東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩16分
■敷地面積／174.73㎡(52.85坪)
■建物面積／143.17㎡(43.30坪)
■間取／5LDK
■築年月／平成5年3月
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

No.09 東葉高速鉄道
中古一戸建 「船橋日大前」 駅徒歩13分 販売価格 3,880万円
3階に広がる広々バルコニー・令和3年12月内・外装リフォーム済(システムバス・洗面台・温水洗浄便座新交換、屋根・外壁塗装)
■所在／船橋市坪井西4丁目
■交通／東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩13分
■敷地面積／150.25㎡(45.45坪)
■建物面積／123.36㎡(37.31坪)
■間取／4SLDK+WIC
■築年月／平成11年4月
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

No.10 東葉高速鉄道
中古一戸建 「八千代緑が丘」 駅徒歩23分 販売価格 3,990万円
トクホホーム施工分譲地、全居室南向き設計、リビング・ダイニングに床暖房、南側お庭スペース、角地
■所在／八千代市緑が丘西5丁目
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩23分
■敷地面積／140.4㎡(42.47坪)
■建物面積／113.21㎡(34.24坪)
■間取／4LDK+WIC×2
■築年月／平成30年6月
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

No.11 東葉高速鉄道
マンション 「八千代緑が丘」 駅徒歩17分 販売価格 1,480万円
前面緑化に隣り・眺望良好、家族の集まるリビングにクイック床暖房付、洋室2部屋にWIC等収納豊富
■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩17分
■バス5分「グリーンビル」徒歩2分
■専有／76.29㎡(23.07坪)
■バルコニー／13.00㎡
■構造／RC造10階建1階部分
■間取／3LDK+WIC×2
■管理費／13,700円
■修繕積立金／6,750円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成15年10月
※ネット使用料金2,074円/月
※エレベーター使用料金1,900円/月
※管理費・修繕積立金・ネット使用料金・エレベーター使用料金
※管理費・修繕積立金・ネット使用料金・エレベーター使用料金

No.12 東葉高速鉄道
マンション 「村上」 駅徒歩4分 販売価格 2,150万円
安心の住宅性能評価制度マンション、3階2階利用可能で通学・通学に便利な立地、敷地内駐車場100%完備
■所在／八千代市村上南3丁目
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩14分
■京成本線「勝田台」駅徒歩14分
■専有／70.29㎡(21.26坪)
■バルコニー／9.08㎡
■構造／RC造10階建3階部分
■間取／3LDK+WIC
■管理費／13,070円
■修繕積立金／14,060円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成20年2月
※CATV利用料350円/月
※カステロ・ロム・上・専任媒介

No.13 東葉高速鉄道
マンション 「村上」 駅徒歩7分 販売価格 2,190万円
敷地内駐車場100%設置、家具の設置がしやすいアウトフレーム工法、すっきり収納できるWIC
■所在／八千代市村上南3丁目
■交通／東葉高速鉄道「村上」駅徒歩7分
■京成本線「勝田台」駅徒歩19分
■専有／70.76㎡(21.40坪)
■バルコニー／10.90㎡
■構造／RC造10階建8階部分
■間取／3LDK+WIC
■管理費／9,500円
■修繕積立金／17,980円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成17年6月
※リノベーション・上・専任媒介

No.14 東葉高速鉄道
マンション 「八千代緑が丘」 駅徒歩6分 販売価格 2,380万円
南東向きLDKはワイドリビングで陽当り良好、敷地内に提供公園やキッズルームあり
■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩6分
■専有／75.64㎡(22.88坪)
■バルコニー／11.12㎡
■構造／RC造3階建2階部分
■間取／3LDK
■管理費／12,270円
■修繕積立金／12,420円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成20年7月
※ネット使用料金2,074円/月
※エレベーター使用料金1,900円/月
※管理費・修繕積立金・ネット使用料金・エレベーター使用料金

No.15 東葉高速鉄道
マンション 「八千代緑が丘」 駅徒歩13分 販売価格 2,380万円
リビングにつながるオープンエアバルコニー、ディスプレイ・付面キッチン、プライベートガーデン・床暖房付
■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩13分
■専有／85.57㎡(25.88坪)
■バルコニー／14.63㎡
■構造／RC造10階建1階部分
■間取／3LDK+WIC
■管理費／21,270円
■修繕積立金／14,030円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成20年4月
※ネット使用料金2,074円/月
※エレベーター使用料金1,900円/月
※管理費・修繕積立金・ネット使用料金・エレベーター使用料金

No.16 東葉高速鉄道
マンション 「八千代緑が丘」 駅徒歩15分 販売価格 2,480万円
広々フルバルコニーとLDK22帖越えの角住戸、使い勝手の良い全室洋室タイプ、駐車場100%完備
■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩15分
■専有／87.35㎡(26.42坪)
■バルコニー／49.91㎡
■構造／RC造7階建4階部分
■間取／3LDK+WIC
■管理費／16,770円
■修繕積立金／6,110円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成24年8月
※管理費・修繕積立金・ネット使用料金・エレベーター使用料金

株式会社オカムラメイト
宅地建物取引業免許/千葉県知事登録(4)第14727号 (財)東日本不動産流通機構(公)首都圏不動産公正取引協議会加盟
※営業時間/AM9:00~PM7:00 ※定休日/毎週水曜日・第2火曜日 ※広告有効期限/令和4年2月末
※掲載中の物件写真は但し書きのあるものを除き販売現地写真となります。図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
WEBサイト▶ <https://www.okamuramaito.co.jp> オカムラメイト 検索

お問い合わせはお近くの各店舗へ
緑が丘支店 「八千代緑が丘」駅徒歩1分 TEL.047-458-6667 〒276-0049 千葉県八千代市緑が丘1-2-28
船橋日大前支店 「船橋日大前」駅東口横内 TEL.047-402-0081 〒274-0060 千葉県船橋市坪井東1-4-1
勝田台支店 「勝田台」駅徒歩3分 TEL.043-308-4275 〒285-0855 佐倉市井野1547-5
村上支店 「村上」駅前交差点南側 TEL.047-481-6888 〒276-0029 千葉県八千代市村上南1-2-2

No.17 新京成線
マンション 「習志野」 駅徒歩1分 販売価格 2,590万円
令和3年9月リフォーム済(キッチン・浴室・洗面化粧台・トイレ・新設交換、全居室暖交換、床張替)
■所在／船橋市東習志野5丁目
■交通／東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩11分
■新京成線「北習志野」駅徒歩11分
■専有／64.47㎡(19.50坪)
■バルコニー／11.05㎡
■構造／RC造7階建3階部分
■間取／3LDK
■管理費／12,350円
■修繕積立金／12,920円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成10年6月
ヴェルレージュ習志野 [専任媒介]

No.18 新京成線
マンション 「薬園台」 駅徒歩8分 販売価格 2,630万円
オール電化マンションの角住戸、令和3年9月内装リフォーム済(僅クロア貼替・一部居間、ハウスクリーニング)
■所在／船橋市薬園台3丁目
■交通／東葉高速鉄道「薬園台」駅徒歩8分
■新京成線「薬園台」駅徒歩8分
■専有／88.42㎡(26.74坪)
■バルコニー／11.61㎡
■構造／RC造8階建2階部分
■間取／4LDK
■管理費／17,710円
■修繕積立金／18,600円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成20年2月
グランドシー薬園台 [専任媒介]

販売実績 2,200件突破! 不動産の売却 買い替えも当社にお任せ下さい!
売却物件募集!!
オカムラメイトが選ばれる10の理由

No.19 東葉高速鉄道
マンション 「村上」 駅徒歩5分 販売価格 2,680万円
平成29年3月リフォーム済(キッチン・浴室・洗面化粧台・トイレ・天井・壁クロス・床張り替、専用庭付角住戸)
■所在／八千代市村上南3丁目
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩16分
■京成本線「勝田台」駅徒歩18分
■専有／79.45㎡(24.03坪)
■バルコニー／10.90㎡
■構造／RC造7階建1階部分
■間取／2LDK
■管理費／10,210円
■修繕積立金／16,600円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成15年2月
レオナルド村上 [専任媒介]

No.20 東葉高速鉄道
マンション 「村上」 駅徒歩7分 販売価格 2,780万円
令和3年12月リフォーム済(水廻り水栓、ウォシュレット付便座交換、クロス貼替)、平置き駐車場完備
■所在／八千代市村上南3丁目
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩16分
■京成本線「勝田台」駅徒歩18分
■専有／74.10㎡(22.41坪)
■バルコニー／10.80㎡
■構造／RC造7階建6階部分
■間取／3LDK+WIC×2
■管理費／12,800円
■修繕積立金／8,890円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成25年11月
※給湯器・トイレ・水栓交換・クロス貼替・ウォシュレット付便座交換・クロス貼替

01 物件のすぐそばに 東葉高速沿線5店舗 全店 駅近
02 地元での確かな取引実績
03 高精度・オリジナル 3D査定システム
04 国内最大級のポータルサイトへ掲載
05 物件の魅力を引き出す ホームページ掲載
06 地域密着で情報発信 新聞折込を毎月実施
07 宅地建物取引士 100%
08 売却・賃貸 同時募集に対応
09 査定金額の最大90% 買取保証システム
10 自社施工による リフォーム提案

No.21 東葉高速鉄道
マンション 「村上」 駅徒歩7分 販売価格 3,100万円
4階住戸の角部屋、南向きのLDKは22帖越えの広々空間、SICやWIC等収納豊富なフルオーダーキッチン付
■所在／八千代市村上南3丁目
■交通／京成本線「京成大和田」駅徒歩19分・東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩19分
■専有／91.52㎡(27.68坪)
■バルコニー／15.90㎡
■構造／RC造10階建1階部分
■間取／3LDK+WIC
■管理費／12,200円
■修繕積立金／23,250円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成17年6月
リノベーション村上 [専任媒介]

No.22 JR総武中央線
マンション 「稲毛」 駅徒歩7分 販売価格 4,780万円
1階部分専用庭・専用駐車場付、令和3年8月リフォーム済(浴室・キッチン・洗面台・建具交換、クロス貼替)
■所在／千葉市稲毛区稲毛町
■交通／JR総武中央線「稲毛」駅徒歩7分
■京成線「京成稲毛」駅徒歩14分
■専有／85.68㎡(25.91坪)
■バルコニー／19.00㎡
■構造／RC造7階建1階部分
■間取／4LDK
■管理費／12,000円
■修繕積立金／28,700円
■管理方式／全部委託・自動
■築年月／平成20年1月
※ネット使用料金666円/月
※TV使用料金385円/月
※エレベーター使用料金1,900円/月
※管理費・修繕積立金・ネット使用料金・エレベーター使用料金

01 物件のすぐそばに 東葉高速沿線5店舗 全店 駅近
02 地元での確かな取引実績
03 高精度・オリジナル 3D査定システム
04 国内最大級のポータルサイトへ掲載
05 物件の魅力を引き出す ホームページ掲載
06 地域密着で情報発信 新聞折込を毎月実施
07 宅地建物取引士 100%
08 売却・賃貸 同時募集に対応
09 査定金額の最大90% 買取保証システム
10 自社施工による リフォーム提案

No.23 東葉高速鉄道
売地 「八千代緑が丘」 駅徒歩18分 販売価格 2,080万円
好きなハウスメーカーで建売可能、小・中学校まで徒歩9分、暮らしに便利な買い物施設が徒歩15分圏内
■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩18分
■「八千代中央」駅徒歩22分
■敷地面積／196.90㎡(59.56坪)
■地目／宅地
■現況／上物有
■用途／第一種中高層住居専用地域
■建ぺい率／60%
■容積率／200%
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

No.24 東葉高速鉄道
売地 「船橋日大前」 駅徒歩8分 販売価格 2,680万円
好きなハウスメーカーで建売可能、駅前にスーパーが近い買い物も便利、南西道路に隣り・眺望良好
■所在／船橋市坪井西4丁目
■交通／東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩8分
■敷地面積／114.73㎡(34.70坪)
■地目／宅地
■現況／上物有(更地渡し)
■用途／第一種中高層住居専用地域
■建ぺい率／50%
■容積率／100%
■設備／都市ガス、公営水道、下水道

01 物件のすぐそばに 東葉高速沿線5店舗 全店 駅近
02 地元での確かな取引実績
03 高精度・オリジナル 3D査定システム
04 国内最大級のポータルサイトへ掲載
05 物件の魅力を引き出す ホームページ掲載
06 地域密着で情報発信 新聞折込を毎月実施
07 宅地建物取引士 100%
08 売却・賃貸 同時募集に対応
09 査定金額の最大90% 買取保証システム
10 自社施工による リフォーム提案

株式会社オカムラメイト
宅地建物取引業免許/千葉県知事登録(4)第14727号 (財)東日本不動産流通機構(公)首都圏不動産公正取引協議会加盟
※営業時間/AM9:00~PM7:00 ※定休日/毎週水曜日・第2火曜日 ※広告有効期限/令和4年2月末
※掲載中の物件写真は但し書きのあるものを除き販売現地写真となります。図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
WEBサイト▶ <https://www.okamuramaito.co.jp> オカムラメイト 検索

お問い合わせはお近くの各店舗へ
緑が丘支店 「八千代緑が丘」駅徒歩1分 TEL.047-458-6667 〒276-0049 千葉県八千代市緑が丘1-2-28
船橋日大前支店 「船橋日大前」駅東口横内 TEL.047-402-0081 〒274-0060 千葉県船橋市坪井東1-4-1
勝田台支店 「勝田台」駅徒歩3分 TEL.043-308-4275 〒285-0855 佐倉市井野1547-5
村上支店 「村上」駅前交差点南側 TEL.047-481-6888 〒276-0029 千葉県八千代市村上南1-2-2