

No.01 東葉高速鉄道
新築一戸建 「八千代緑が丘」 駅徒歩19分 販売価格 **2,580** 万円 [税込]
全室南向き設計・南道路接道、各居室6帖以上+収納付、家族集まるLDKは広々18帖

■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩19分
■敷地面積／120.51㎡(36.45坪)
■建物面積／91.92㎡(27.80坪)
■間取／3LDK
■築年月／令和3年8月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水

緑が丘支店 宅配BOX付 [媒介]

No.02 東葉高速鉄道
新築一戸建 「八千代中央」 駅徒歩10分 販売価格 **2,980** 万円 [税込]
テレワークルーム、すまい給付金対応、地震による建物変形を低減させる耐震装置設置

■所在／八千代市萱田町
■交通／東葉高速鉄道「村上」駅徒歩20分・京成本線「京成大和田」駅徒歩21分
■敷地面積／124.19㎡(37.56坪)
■建物面積／89.50㎡(27.07坪)
■間取／3LDK
■築年月／令和3年8月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水

村上支店 南向き・宅配BOX付 [媒介]

No.03 東葉高速鉄道
新築一戸建 「勝田台」 駅徒歩8分 1号棟販売価格 **3,180** 万円 2号棟販売価格 **3,380** 万円 [税込]
全2棟の分譲地、設計住宅性能評価書取得済、全居室収納+床下収納を備え収納力抜群

■所在／八千代市勝田台北3丁目2号棟
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩8分・「村上」駅徒歩19分
■敷地面積／1号棟99.95㎡(30.23坪)・2号棟99.65㎡(30.14坪)
■建物面積／1号棟91.08㎡(27.55坪)・2号棟93.57㎡(28.30坪)
■間取／1号棟3LDK・2号棟5LDK
■築年月／令和3年9月
■設備／都市ガス・私営水道、本下水

勝田台支店 [媒介]

No.04 東葉高速鉄道
新築一戸建 「八千代緑が丘」 駅徒歩25分 販売価格 **3,580** 万円 [税込]
全居室南向き、LDK広々18帖、土間収納やWIC等収納充実、洗面室へは便利な2WAYアクセス

■所在／八千代市緑が丘西7丁目
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩25分
■敷地面積／114.66㎡(34.68坪)
■建物面積／104.12㎡(31.49坪)
■間取／4LDK+WIC
■完成／令和4年1月予定
■設備／都市ガス、公営水道、本下水

緑が丘支店 カースペース2台(車種による) [専任媒介]

No.05 東葉高速鉄道
新築一戸建 「船橋日大前」 駅徒歩11分 販売価格 **4,190** 万円 [税込]
設計住宅性能評価取得済、使い勝手の良い家事同線、キッチンは対面式を採用、WIC付、玄関には手洗いを設置

■所在／船橋市坪井東5丁目
■交通／東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩11分・「八千代緑が丘」駅徒歩11分
■敷地面積／127.84㎡(38.67坪)
■建物面積／98.74㎡(29.86坪)
■間取／4LDK+WIC
■完成／令和3年10月予定
■設備／都市ガス、公営水道、本下水

船橋日大前支店 カースペース2台(車種による) [媒介]

No.06 東葉高速鉄道
中古一戸建 「八千代中央」 駅徒歩20分 販売価格 **1,680** 万円 [税込]
令和3年6月内外装リフォーム済(水廻り、給湯器、畳、襖、障子張替、全室クロス、CF張替、外壁屋根塗装)

■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩20分・「八千代緑が丘」駅徒歩29分・京成本線「京成大和田」駅徒歩28分
■敷地面積／142.51㎡(43.10坪)
■建物面積／90.46㎡(27.36坪)
■間取／3LDK
■築年月／平成6年12月
■設備／LPガス、公営水道、本下水

緑が丘支店 全室南向き [媒介]

No.07 東葉高速鉄道
中古一戸建 「八千代中央」 駅徒歩4分 販売価格 **2,080** 万円 [税込]
令和3年8月内外装リフォーム済(水廻り)・モニター付インターホン・給湯器・壁・床・外壁)

■所在／八千代市萱田
■交通／東葉高速鉄道「村上」駅徒歩21分・京成本線「京成大和田」駅徒歩26分
■敷地面積／87.11㎡(26.35坪)
■建物面積／83.63㎡(25.29坪)
■間取／4DK
■築年月／平成13年1月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水

村上支店 カースペース2台(車種による) [媒介]

No.08 東葉高速鉄道
中古一戸建 「船橋日大前」 駅徒歩20分 販売価格 **2,580** 万円 [税込]
令和3年10月内外装リフォーム実施(屋根・外壁・雨樋塗装、キッチン・ユニットバス・洗面化粧台・温水洗浄便座新規交換、クロス・CF張替)

■所在／船橋市習志野台5丁目
■交通／新京成線「習志野」駅徒歩20分・総武線「津田沼」駅バス28分「習志野台八丁目」停歩2分
■敷地面積／102.00㎡(30.85坪)
■建物面積／101.02㎡(30.55坪)
■間取／4LDK
■築年月／平成15年11月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水

緑が丘支店 全室南向き [専任媒介]

No.09 東葉高速鉄道
中古一戸建 「八千代中央」 駅徒歩19分 販売価格 **2,580** 万円 [税込]
令和3年8月内外装リフォーム済(畳張替・襖張替、クロス張替、フローリング張替、CF張替、ビルトイン食洗機、コロナ交換、ハウスクリーニング)

■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩19分・「八千代緑が丘」駅徒歩21分
■敷地面積／208.08㎡(62.94坪)
■建物面積／116.13㎡(35.12坪)
■間取／4SLDK
■築年月／平成19年6月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水

緑が丘支店 カースペース2台(車種による) [媒介]

No.10 東葉高速鉄道
中古一戸建 「八千代緑が丘」 駅徒歩24分 販売価格 **3,080** 万円 [税込]
築浅、リビングから続くプライベートデッキ(ロジア)が魅力、主寝室の大容量WIC等収納充実、玄関上部は吹き抜けで開放的

■所在／八千代市緑が丘西7丁目
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩24分
■敷地面積／154.04㎡(46.59坪)
■建物面積／104.33㎡(31.55坪)
■間取／4LDK+WIC
■築年月／平成30年11月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水

緑が丘支店 南道路カースペース2台 [媒介]

No.11 東葉高速鉄道
中古一戸建 「船橋日大前」 駅徒歩15分 販売価格 **3,480** 万円 [税込]
LDには足元から暖まる床暖房付、リビング吹抜、WICやパントリーなど収納豊富、南西向き

■所在／船橋市坪井町
■交通／東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩15分
■敷地面積／170.00㎡(51.42坪)
■建物面積／116.75㎡(35.31坪)
■間取／4LDK+WIC
■築年月／平成22年1月
■設備／都市ガス、公営水道、浄化槽

船橋日大前支店 カースペース2台(車種による) [専任媒介]

No.12 東葉高速鉄道
中古一戸建 「船橋日大前」 駅徒歩14分 販売価格 **3,980** 万円 [税込]
住友林業施工の注文住宅、太陽光+エネファームのダブル発電、長期優良住宅認定、LDKに床暖房設置

■所在／船橋市坪井西1丁目
■交通／東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩14分・「北習志野」駅バス10分(東警察署)停歩8分
■敷地面積／169.31㎡(51.21坪)
■建物面積／120.74㎡(36.52坪)
■間取／3SLDK+WIC
■築年月／平成24年11月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水

船橋日大前支店 書斎(2.7帖)有 [専任媒介]

No.13 東葉高速鉄道
マンション 「八千代緑が丘」 駅徒歩13分 販売価格 **1,680** 万円 [税込]
令和3年9月リフォーム済(全クロス・フローリング・水廻り設備・建具交換)、安心のアフターサービス保証付

■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩13分・総武線「津田沼」駅バス20分「ミヤコシ」停歩3分
■専有／62.64㎡(18.94坪)
■バルコニー／7.56㎡ ■専用庭／20.52㎡
■構造／SRC造10階建1階部分
■間取／2SLDK
■管理費／8,300円
■修繕積立金／11,280円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成2年10月
※専用庭使用料:620/月
ライオンズマンション西八千代 [専任媒介]

緑が丘支店 ペット飼育可(細則有) [媒介]

No.14 東葉高速鉄道
マンション 「東葉勝田台」 駅徒歩15分 販売価格 **1,690** 万円 [税込]
令和3年10月リフォーム実施(キッチン・浴室・洗面化粧台・トイレ・ガス給湯器・建具新規交換、クロス・フローリング全室張替)

■所在／八千代市勝田台南3丁目
■交通／東葉高速鉄道「村上」駅徒歩21分・京成本線「勝田台」駅徒歩15分
■専有／67.57㎡(20.43坪)
■バルコニー／7.87㎡
■構造／RC造4階建2階部分
■間取／3LDK
■管理費／19,450円
■修繕積立金／15,040円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成6年9月
ダイアパレス勝田台南 [媒介]

勝田台支店 東南向き・角住戸 [媒介]

No.15 京成本線
マンション 「志津」 駅徒歩8分 販売価格 **2,150** 万円 [税込]
西志津区画整理地内の閑静な街並、浴室窓・キッチン勝手口付、収納豊富、便利な宅配BOX付

■所在／佐倉市西志津1丁目
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩18分・京成本線「勝田台」駅徒歩18分
■専有／75.88㎡(22.95坪)
■バルコニー／16.00㎡
■構造／RC造10階建5階部分
■間取／3LDK
■管理費／13,700円
■修繕積立金／7,360円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成10年11月
レクセルガーデン志津 [媒介]

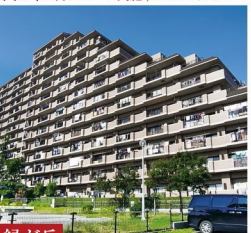
勝田台支店 ペット飼育可(細則有) [媒介]

No.16 東葉高速鉄道
マンション 「村上」 駅徒歩5分 販売価格 **2,180** 万円 [税込]
平成15年2月築、223戸のビッグコミュニティ、戸建て感覚の専用庭付、たっぷりの収納力を備えたWIC

■所在／八千代市村上南3丁目
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩16分・京成本線「勝田台」駅徒歩18分
■専有／76.15㎡(23.03坪)
■テラス／16.20㎡ ■専用庭／28.80㎡
■構造／RC造地下1階地上11階建1階部分
■間取／3LDK+WIC
■管理費／9,830円
■修繕積立金／15,910円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成15年2月
※専用庭使用料:870/月
レクセルプラザ村上 [専任媒介]

村上支店 ペット飼育可(細則有) [媒介]

No.17 東葉高速鉄道
マンション「八千代中央」駅徒歩15分 販売価格 **2,190**万円
令和3年10月リフォーム実施(システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・温水洗浄便座新規交換、床材新規貼替)、角部屋



- 所在/八千代市大和田新田
- 交通/東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩15分
- 専有/70.76㎡(21.40坪)
- バルコニー/10.49㎡
- 構造/SRC造14階建6階部分
- 間取/2SLDK+WIC
- 管理費/8,600円
- 修繕積立金/6,020円
- 管理方式/全部委託・日勤
- 築年月/平成8年9月

フラー・ジュ・八千代

緑が丘支店 ペット飼育可(細則有)

【媒介】

No.18 東葉高速鉄道
マンション「八千代緑が丘」駅徒歩11分 販売価格 **2,480**万円
ユニバーサルデザインマンション、各所収納に加えてリネン庫やトランクルームなど収納豊富



- 所在/八千代市緑が丘2丁目
- 交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩11分
- 専有/76.95㎡(23.27坪)
- バルコニー/15.75㎡
- 構造/RC造6階建4階部分
- 間取/2LDK+WIC
- 管理費/15,700円
- 修繕積立金/10,800円
- 管理方式/全部委託・日勤
- 築年月/平成21年4月
- ※自治会費有/250円/月
- ※自治会費入会費3,000円/月

アルファランデ緑が丘参番街[専任媒介]

緑が丘支店 ペット飼育可(細則有)

【媒介】

No.19 新京成線
マンション「習志野」駅徒歩1分 販売価格 **2,680**万円
令和3年9月リフォーム済(システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ新規交換、全室壁紙交換、床張替)



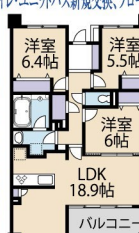
- 所在/船橋市栗園台5丁目
- 交通/東葉高速鉄道「北習志野」駅徒歩11分・新京成線「北習志野」駅徒歩1分
- 専有/64.47㎡(19.50坪)
- バルコニー/11.05㎡
- 構造/RC造7階建3階部分
- 間取/3LDK
- 管理費/12,350円
- 修繕積立金/12,920円
- 管理方式/全部委託・日勤
- 築年月/平成10年6月

ヴェルレー・ジュ・習志野

勝田台支店 ペット飼育可(細則有)

【媒介】

No.20 京成本線
マンション「志津」駅徒歩3分 販売価格 **2,698**万円
令和3年9月リフォーム済(システムキッチン・洗面化粧台・トイレ・ユニットバス新規交換、フローリング新規施工、全室クロス新規張替、ハウスグリーン)



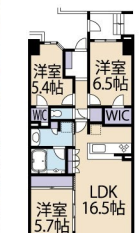
- 所在/佐倉市上志津
- 交通/京成本線「志津」駅徒歩3分・「ユーカリが丘」駅徒歩13分
- 専有/85.19㎡(25.76坪)
- バルコニー/16.81㎡
- 構造/RC造8階建2階部分
- 間取/3SLDK
- 管理費/16,350円
- 修繕積立金/19,420円
- 管理方式/全部委託・日勤
- 築年月/平成18年2月

レクセル・プラザ・志津

勝田台支店 ペット飼育可(細則有)

【媒介】

No.21 東葉高速鉄道
マンション「北習志野」駅徒歩13分 販売価格 **2,980**万円
野村不動産分譲マンション、総戸数241戸の大規模レジデンス、2WICや納戸等収納豊富、床暖房



- 所在/船橋市習志野台6丁目
- 交通/新京成線「北習志野」駅徒歩13分・東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩15分
- 専有/76.11㎡(23.02坪)
- バルコニー/9.93㎡
- 構造/RC造地下1階地上7階建1階部分
- 間取/3LDK+WIC×2
- 管理費/11,300円
- 修繕積立金/12,690円
- 管理方式/全部委託・巡回
- 築年月/平成28年6月

オハナ・北習志野

船橋日大前支店 ペット飼育可(細則有)

【媒介】

No.22 東葉高速鉄道
マンション「北習志野」駅徒歩7分 販売価格 **3,398**万円
令和3年9月中旬リフォーム済(システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・温水洗浄便座新規交換)



- 所在/船橋市習志野台1丁目
- 交通/新京成線「北習志野」駅徒歩7分・「高根木戸」駅徒歩8分
- 専有/70.80㎡(21.41坪)
- バルコニー/9.30㎡
- 構造/RC造6階建2階部分
- 間取/3LDK
- 管理費/14,600円
- 修繕積立金/13,590円
- 管理方式/全部委託・日勤
- 築年月/平成10年1月

ライオンズ・ガーデン・習志野台

船橋日大前支店 ペット飼育可(細則有)

【媒介】

No.23 京成本線
売地「八千代台」駅徒歩10分 販売価格 **1,580**万円
お好きなハウスメーカー・工務店にて建てられます、プランの立てやすいきれいな整形地、都心へのアクセスも快適



- 所在/八千代市八千代台東2丁目
- 交通/京成本線「八千代台」駅徒歩10分
- 敷地面積/登記簿面積132.22㎡(39.99坪) 現況測量面積137.34㎡(41.54坪)
- ※上記面積は私道部分を含みます。現況測量有効宅地面積118.89㎡(35.96坪)
- 地目/宅地
- 現況/上物有(更地渡し)
- 用途/第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率/50% ■容積率/100%
- 設備/都市ガス、公営水道、本下水

勝田台支店 建築条件なし・解体更地渡し

【専任媒介】

No.24 東葉高速鉄道
売地「東葉勝田台」駅徒歩9分 販売価格 **2,100**万円
プランの立てやすいきれいな整形地、お好きなハウスメーカーにて建築可能、住環境も良く(陽当たり良好)



- 所在/八千代市下市場1丁目
- 交通/東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩9分・京成本線「勝田台」駅徒歩9分
- 敷地面積/165.81㎡(50.15坪)
- 地目/宅地
- 現況/更地
- 用途/第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/150%
- 設備/都市ガス、公営水道、本下水

村上支店 更地に付即建築可能

【専任媒介】

「知りたい」を可視化! 3Dモデル査定システム

オカムラメイト ORIGINAL



物件情報

現在の販売価格	2,990万円	販売期間	265日
所在地	階	専有面積	64.8㎡
間取り	3LDK	主な開口部	南・東
築年月	2012年03月		
住所	八千代市緑が丘1丁目		
マンション名	東葉高速鉄道 八千代緑が丘駅 徒歩2分		
交通	株式会社菅谷組		
分譲会社	角部屋		
備考			

販売提案価格 3,590万円 ~ 3,670万円

物件情報

現在の販売価格	3,200万円	販売期間	174日
所在地	階	専有面積	64.8㎡
間取り	3LDK	主な開口部	北・東
築年月	2012年03月		
住所	八千代市緑が丘1丁目		
マンション名	東葉高速鉄道 八千代緑が丘駅 徒歩2分		
交通	株式会社菅谷組		
分譲会社	角部屋		
備考			

地域密着で**2,100件以上**の販売実績
10,000件以上の蓄積された
不動産物件情報データベースから分析!
精度の高い価格査定を提供。

どこよりも
詳しい
売却事例

パソコン・スマートフォン・
タブレットに対応!
いつでもどこでもご覧いただけます。

