

No.01 東葉高速鉄道
新築一戸建 「船橋日大前」 駅徒歩13分 販売価格 **2,490**万円
設計・建設住宅性能評価取得、フラット3S利用可物件、2部屋にまたがる広いバルコニー



■所在／船橋市坪井西2丁目
■交通／東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩13分
■敷地面積／126.48㎡(38.26坪)
■建物面積／99.78㎡(30.18坪)
■間取／4LDK
■完成／令和2年2月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水

船橋日大前支店 カースペース2台

No.02 東葉高速鉄道
中古一戸建 「八千代中央」 駅徒歩19分 販売価格 **1,680**万円
アットホームセンター注文住宅、陽当り風通しの良い立地、各居室収納スペース完備、出窓付の明るいリビングダイニング



■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩19分・「八千代緑が丘」駅徒歩21分
■敷地面積／135.10㎡(40.86坪)
■建物面積／95.74㎡(28.96坪)
■間取／4LDK
■築年月／平成13年5月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水

緑が丘支店 北西・北東角地

No.03 東葉高速鉄道
中古一戸建 「船橋日大前」 駅徒歩19分 販売価格 **1,730**万円
令和2年3月リフォーム済(全室クロス貼替、1・2階トイレ・ウォシュレット交換)、環境と家計にやさしいオール電化住宅、全居室南向き・収納スペース付



■所在／船橋市習志野台8丁目
■交通／東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩19分
■敷地面積／82.72㎡(25.02坪)
■建物面積／83.22㎡(25.17坪)
■間取／4LDK
■築年月／平成12年1月
■設備／公営水道、本下水

船橋日大前支店 2部屋にまたがる広々バルコニー

No.04 東葉高速鉄道
中古一戸建 「東葉勝田台」 駅徒歩25分 販売価格 **2,180**万円
吹抜けて明るい玄関と約21帖の広々リビング、旧AHC分譲地内、ウッドデッキ付3LDK、カースペース2台付



■所在／八千代市勝田
■交通／京成本線「志津」駅徒歩30分・「勝田台」駅バス11分
■上志津原西「」徒歩8分
■敷地面積／165.30㎡(50.00坪)
■建物面積／109.30㎡(33.06坪)
■間取／3LDK
■築年月／平成22年5月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水、浄化槽

勝田台支店 南東・南西向き

No.05 東葉高速鉄道
中古一戸建 「東葉勝田台」 駅徒歩14分 販売価格 **2,380**万円
2012年6月リフォーム履歴(外壁・屋根取り替え、オール電化、床暖房・内窓設置、間取変更)、駐車場2台可能



■所在／八千代市上高野
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩14分・京成本線「勝田台」駅徒歩14分
■敷地面積／140.89㎡(42.61坪)
■建物面積／115.92㎡(35.06坪)
■間取／5LDK
■築年月／平成10年7月
■設備／公営水道、本下水

村上支店 全部屋2面採光

No.06 東葉高速鉄道
中古一戸建 「東葉勝田台」 駅徒歩8分 販売価格 **2,480**万円
レイアウト自由なリビング、全室6帖以上南向き、カーポート付の駐車スペース、興和台分譲地



■所在／八千代市村上
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩8分・「村上」駅徒歩13分・京成本線「勝田台」駅徒歩8分
■敷地面積／202.00㎡(61.10坪)
■建物面積／119.24㎡(36.07坪)
■間取／4LDK
■築年月／昭和56年4月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水

村上支店 ミサワホーム施工

No.07 京成本線
中古一戸建 「志津」 駅徒歩16分 販売価格 **2,600**万円
耐震等級3・省令準耐火構造、1階シャッターは便利な電動式、LDKには床暖房、カースペース2台付(1台分カーポート付)



■所在／八千代市上高野
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩22分・京成本線「勝田台」駅徒歩22分
■敷地面積／142.45㎡(43.09坪)
■建物面積／110.96㎡(33.56坪)
■間取／4LDK+WIC
■築年月／平成26年12月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水

村上支店 大東建設施工

No.08 東葉高速鉄道
中古一戸建 「八千代緑が丘」 駅徒歩23分 販売価格 **3,280**万円
都市整備費騰(1R)による大規模な区画整理「はぐみ」の分譲地内、セキスイハイム施工、2階洋室は可動式間仕切り付(1R)から4LDKへ間取変更可能



■所在／八千代市緑が丘西7丁目
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩23分
■敷地面積／135.21㎡(40.90坪)
■建物面積／113.24㎡(34.25坪)
■間取／3LDK+WIC
■築年月／平成30年6月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水

緑が丘支店 断熱性や防音効果が高い2重1重工法

No.09 東葉高速鉄道
中古一戸建 「八千代緑が丘」 駅徒歩8分 販売価格 **3,980**万円
ルーフバルコニー付4LDK、省令準耐火構造、全室2面採光、床暖房完備



■所在／八千代市吉橋
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩8分
■敷地面積／120.51㎡(36.45坪)
■建物面積／95.64㎡(28.93坪)
■間取／4LDK
■築年月／平成27年7月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水

村上支店 三井不動産レジナル田分譲地

No.10 東葉高速鉄道
中古一戸建 「八千代緑が丘」 駅徒歩7分 販売価格 **4,180**万円
便利な全居室収納スペース付、TVモニターホンと浴室乾燥機・食洗器付など設備充実、カースペース2台



■所在／八千代市緑が丘4丁目
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩7分
■敷地面積／175.03㎡(52.94坪)
■建物面積／109.71㎡(33.18坪)
■間取／4LDK
■築年月／平成12年1月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水

緑が丘支店 全室南向き

No.11 東葉高速鉄道
中古一戸建 「船橋日大前」 駅徒歩9分 販売価格 **4,580**万円
敷地81.67坪、ガス発電と太陽光発電のハイブリッド発電システム「ECOWILL×SOLAR」標準搭載



■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩9分・「八千代緑が丘」駅徒歩15分
■敷地面積／270.00㎡(81.67坪)
■建物面積／124.21㎡(37.57坪)
■間取／4LDK+WIC
■築年月／平成23年11月
■設備／都市ガス、公営水道、浄化槽

勝田台支店 長期優良住宅認定

No.12 東葉高速鉄道
中古一戸建 「八千代緑が丘」 駅徒歩10分 販売価格 **4,980**万円
約18帖のリビングには床暖房完備、2階には大型スカイバルコニー、カースペース2台付



■所在／八千代市緑が丘西3丁目
■交通／東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩10分・「船橋日大前」駅徒歩23分
■敷地面積／150.35㎡(45.48坪)
■建物面積／114.38㎡(34.59坪)
■間取／4LDK+WIC
■築年月／平成27年4月
■設備／都市ガス、公営水道、本下水

勝田台支店 小田ホーム施工・田分譲地

No.13 新京成線
マンション 「高根公団」 駅徒歩13分 販売価格 **880**万円
令和2年8月間取変更(和室→洋室)、令和元年11月リフォーム済(キッチン・浴槽交換、フローリング貼替)



■所在／船橋市高根台4丁目
■交通／新京成線「高根公団」駅徒歩13分
■専有／51.37㎡(15.53坪)
■バルコニー／8.00㎡
■構造／RC造4階建1階部分
■間取／2LDK
■管理費／7,000円
■修繕積立金／9,500円
■管理方式／一部管理・日勤
■築年月／昭和39年5月

船橋日大前支店 洋室開放で広々LD空間に

No.14 東葉高速鉄道
マンション 「東葉勝田台」 駅徒歩8分 販売価格 **1,480**万円
令和2年9月リフォーム実施(キッチン・ユニットバス・洗面化粧台・給湯器交換)、専用庭付



■所在／八千代市勝田台7丁目
■交通／東葉高速鉄道線「東葉勝田台」駅徒歩8分・京成本線「勝田台」駅徒歩8分
■専有／69.80㎡(21.11坪)
■バルコニー／8.25㎡
■専有庭／48㎡
■構造／RC造7階建1階部分
■間取／3LDK
■管理費／8,570円
■修繕積立金／22,000円
■管理方式／全部委託・常駐
■築年月／昭和48年5月

勝田台支店 アフターサービス保証(最長2年付)

No.15 東葉高速鉄道
マンション 「東葉勝田台」 駅徒歩12分 販売価格 **1,580**万円
令和2年9月内装リフォーム実施(キッチン・バス水回り、給湯器等交換・床・フロア・タイル・クロス張替)



■所在／佐倉市井野
■交通／東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩12分・京成本線「勝田台」駅徒歩12分
■専有／75.03㎡(22.69坪)
■バルコニー／11.70㎡
■構造／RC造4階建1階部分
■間取／3LDK+WIC
■管理費／6,570円
■修繕積立金／14,600円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成7年4月

勝田台支店 アフターサービス保証(最長2年付)

No.16 東葉高速鉄道
マンション 「八千代中央」 駅徒歩8分 販売価格 **1,580**万円
即入居可能、安心のセキュリティシステム採用、共有屋上テラス有、WICは2部屋に完備



■所在／八千代市大和田新田
■交通／東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩8分
■専有／80.19㎡(24.25坪)
■バルコニー／12.54㎡
■構造／RC造地下1階地上7階建2階部分
■間取／3LDK+WIC×2
■管理費／15,500円
■修繕積立金／13,960円
■管理方式／全部委託・日勤
■築年月／平成19年2月
※ネット使用料・1,760円/月
※外部居住組合員協力金500円/月

緑が丘支店 ペット飼育可(細則有)

No.17 東葉高速鉄道
マンション「八千代中央」駅徒歩9分 販売価格 **1,790** 万円

無料駐車場完備(各1台)、キッチンに隣接した嬉しいストックルーム・トランクルーム付

■所在/八千代市大和田新田
■交通/東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩9分
■専有/76.71㎡(23.20坪)
■バルコニー/13.40㎡
■構造/SRC造14階建3階部分
■間取/3LDK
■管理費/11,070円
■修繕積立金/17,640円
■管理方式/全部委託・日勤
■築年月/平成15年3月
※町会費有:200円/月
アルファグランデ八千代中央式番街 [専任媒介]

村上支店 ペット飼育可(細則有)

No.18 東葉高速鉄道
マンション「船橋日大前」駅徒歩13分 販売価格 **2,380** 万円

令和2年8月リフォーム済(全室壁・天井クロス貼替、キッチン・浴室水栓交換、ガス台・トイレ新規交換)、自走式駐車場完備

■所在/船橋市習志野台8丁目
■交通/東葉高速鉄道「船橋日大前」駅徒歩13分
■専有/80.41㎡(24.32坪)
■バルコニー/12.60㎡
■構造/RC造12階建2階部分
■間取/3LDK+WIC×2
■管理費/10,860円
■修繕積立金/9,640円
■管理方式/全部委託・日勤
■築年月/平成18年9月
※ネット使用料:2,080円/月
※クラブ会費350円/月
ルイシャトレ船橋習志野台 [媒介]

船橋日大前支店 ペット飼育可(細則有)

No.19 東葉高速鉄道
マンション「八千代中央」駅徒歩3分 販売価格 **2,680** 万円

家族と過ごせる専用庭付、各居室収納+洗面室収納、南西向き1階住戸、ペット飼育可(細則有)

■所在/八千代市ゆりのき台3丁目
■交通/東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩3分「村上」駅徒歩25分
■専有/76.43㎡(23.12坪)
■バルコニー/24.50㎡
■構造/RC造地下1階地上14階建1階部分
■間取/3LDK
■管理費/12,200円
■修繕積立金/12,380円
■管理方式/全部委託・常駐
■築年月/平成19年2月
※専用庭使用料:180円/月
エルブレイシア [媒介]

村上支店 自走式駐車場完備

No.20 東葉高速鉄道
マンション「八千代緑が丘」駅徒歩2分 販売価格 **2,690** 万円

東南角部屋、玄関正面にはバルコニーに面したパティオ付(キッチン・洋室からも出入可能)、野村不動産田分譲マンション

■所在/八千代市緑が丘3丁目
■交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩2分
■専有/88.49㎡(26.76坪)
■バルコニー/9.15㎡
■構造/RC造8階建5階部分
■間取/3LDK
■管理費/16,000円
■修繕積立金/18,450円
■管理方式/全部委託・日勤
■築年月/平成13年12月
リーセントヒルズパークフロントD棟 [専任媒介]

緑が丘支店 ペット飼育可(細則有)

No.21 東葉高速鉄道
マンション「村上」駅徒歩5分 販売価格 **2,780** 万円

免震マンション、床暖房や食洗機等設備充実、敷地内駐車場有

■所在/八千代市村上南2丁目
■交通/東葉高速鉄道「村上」駅徒歩5分
■専有/78.12㎡(23.63坪)
■バルコニー/14.64㎡
■構造/RC造10階建3階部分
■間取/3LDK
■管理費/14,700円
■修繕積立金/11,100円
■管理方式/全部委託・日勤
■築年月/平成25年2月
アルファグランデ八千代村上 [媒介]

村上支店 ペット飼育可(細則有)

No.22 東葉高速鉄道
マンション「八千代中央」駅徒歩2分 販売価格 **3,200** 万円

ペット飼育可(細則有)、住宅性能評価書取得、オートロックの内側から郵便物受け取り可能

■所在/八千代市ゆりのき台4丁目
■交通/東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩2分
■専有/74.40㎡(22.50坪)
■バルコニー/9.79㎡
■構造/RC11階建1階部分
■間取/3LDK+WIC×3
■管理費/11,538円
■修繕積立金/7,440円
■管理方式/全部委託・日勤
■築年月/令和2年2月
サンクレイドル八千代中央レジデンス [専任媒介]

村上支店 1階角住戸

No.23 東葉高速鉄道
マンション「八千代緑が丘」駅徒歩3分 販売価格 **4,380** 万円

平成29年1月築、ハンズフリーキー、生ゴミディスプレイ標準装備、ペット飼育可(細則有)

■所在/八千代市緑が丘西1丁目
■交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩3分
■専有/85.56㎡(25.88坪)
■バルコニー/14.91㎡
■構造/RC造19階建11階部分
■間取/4LDK+WIC×2
■管理費/15,307円
■修繕積立金/4,970円
■管理方式/全部委託・常駐
■築年月/平成29年1月
シティテラス八千代緑が丘ステーションコート [専任媒介]

緑が丘支店 11階・南西角住戸

No.24 東葉高速鉄道
売地「八千代緑が丘」駅徒歩22分 販売価格 **1,650** 万円

現況更地につき即建築可能、好きなハウスメーカーにて建築可能、区画整理地内

■所在/八千代市緑が丘西6丁目
■交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩22分
■敷地面積/130.35㎡(39.43坪)
■地目/宅地
■現況/更地
■用途/第一種低層住居専用地域
■建ぺい率/50%
■容積率/100%
■設備/都市ガス、公営水道、本下水

緑が丘支店 建築条件なし・整形地

販売実績
1,900 件突破!

皆様に選ばれる確かな理由があります

不動産の売却
買い替えも当社にお任せ下さい!

TAKUSELL

売却物件募集!!

オカムラメイトが選ばれる**10**の理由

- 物件のすぐそばに
東葉高速沿線5店舗

お客様の多くは希望エリア内の不動産店に訪れるため、地元の当社は商圏のお客様を常時ストックしています。売却物件への反響が少ない場合でも当社に登録頂いたお客様が多いため、より高い成約率を誇ります。
- 地元での確かな
取引実績

おかげさまで買取実績300件・賃貸管理実績2,000戸、売買仲介取引実績1,900件を突破しました。地域密着の強みを活かして年間1,000件以上の購入・売却相談をいただいております。地元にて着実に実績を積み重ねております。
- 高精度・オリジナル
3D査定システム

10,000件を超える物件データを蓄積。当社独自の3Dモデル査定システムを活用し販売価格の推移や成約日数等、生の情報をお見せし、分かりやすく納得できるご説明をいたします。
- 国内最大級の
ポータルサイトへ掲載

物件情報を人気の不動産サイト(SUUMO・HOME'S・Yahoo!など)に加えて、26を超える提携サイトへ掲載します。全国的に情報発信を行うことにより、地元のお客様のみでなくより多くの方へアピールいたします。
- 物件の魅力を引き出す
ホームページ掲載

販売物件の魅力を最大限引き出せるよう当社では写真にこだわっています。写真にコメントをつけ、眺望や周辺施設、共用部まで最大40枚の写真を掲載しています。スマートフォン版も対応済みです。
- 地域密着で情報発信
新聞折込を毎月実施

※全ての広告に掲載を保障するものではありません。

近隣エリアに新聞折込広告を毎月行います。信頼性の高い媒体として読売・朝日・日本経済新聞へ折込みます。その他、ポスティング広告も併用し地域密着で集中的に情報を発信します。
- 宅地建物取引士 **100%**

売買営業スタッフはもちろん、業務スタッフも全員が宅地建物取引士。その他、ホームインスペクター・二級建築士・インテリアコーディネーター等の有資格者がスムーズな売却を強力にバックアップいたします。
- 売却・賃貸
同時募集に対応

売却・賃貸の募集を同時並行で行い両方のお客様の調整を図りながらスムーズな契約をすすめます。どちらも試したい、早く決まった方ですめたいというお客様に最適です。当社は約2,000戸の賃貸管理を行っています。
- 査定金額の最大90%
買取保証システム

買いたい物件があるが自宅が売れなかったら…その不安を解消する力強いサービスです。気に入った物件が見つかったタイミングで購入契約を先行できます。仲介での販売を一定期間行えるため高値売却の機会を得ることができます。
- 自社施工による
リフォーム提案

より明るく・より清潔に、お部屋の印象をぐっと高めるための提案をいたします。自社のリフォーム部門を活用し、コストを抑えたより効果的な修繕のご提案が可能です。

オカムラメイトの情報力・提案力・集客力・販売力をぜひお試しください。