

No.01 新京成線
新築一戸建 「習志野」 駅徒歩14分 販売価格 **2,780**万円
 南向きに付陽当り良好、LDK上部が吹き抜けのため開放的、約5.4帖の納戸・小屋裏収納など豊富な住まい



- 所在 / 船橋市業平台3丁目
- 交通 / 新京成線「習志野」駅徒歩14分
- 敷地面積 / 83.95㎡ (25.39坪)
- 建物面積 / 93.15㎡ (28.17坪)
- 間取 / 3LDK
- 完成 / 令和2年4月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、本下水

船橋 日大前支店 LDK19.6帖 [媒介]

No.02 東葉高速鉄道
新築一戸建 「八千代中央」 駅徒歩6分 販売価格 **3,290**万円
 南東角地、全室南向き洋室タイプ、各居室収納+WIC+SIC+納戸で収納充実



- 所在 / 八千代市ゆりのき台4丁目
- 交通 / 東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩6分、「村上」駅徒歩22分
- 敷地面積 / 100.89㎡ (30.51坪)
- 建物面積 / 100.60㎡ (30.43坪)
- 間取 / 3LDK+WIC×2+SIC
- 築年月 / 令和2年7月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、本下水

村上 支店 カースペース1台 [媒介]

No.03 東葉高速鉄道
新築一戸建 「東葉勝田台」 駅徒歩10分 販売価格 **3,399**万円
 設計住宅性能評価・建設住宅性能評価取得物件、リビングや廊下に収納完備、環境と家計に優しいエコジョーズ



- 所在 / 八千代市勝田台南1丁目
- 交通 / 東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩10分、京成本線「勝田台」駅徒歩10分
- 敷地面積 / 157.48㎡ (47.63坪)
- 建物面積 / 105.16㎡ (31.81坪)
- 間取 / 4LDK+WIC
- 完成 / 令和2年12月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、本下水

勝田台 支店 カースペース2台 [媒介]

No.04 東葉高速鉄道
中古一戸建 「八千代中央」 駅徒歩19分 販売価格 **1,650**万円
 フットホームセンター・注文住宅・2部屋にまたがる南東向きバルコニー、各居室収納スペース完備、出窓付の明るいリビングダイニング



- 所在 / 八千代市大和田新田
- 交通 / 東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩19分、「八千代緑が丘」駅徒歩21分
- 敷地面積 / 135.10㎡ (40.86坪)
- 建物面積 / 95.74㎡ (28.96坪)
- 間取 / 4LDK
- 築年月 / 平成13年5月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、本下水

緑が丘 支店 北西・北東角地 [専任媒介]

No.05 新京成線
中古一戸建 「習志野」 駅徒歩20分 販売価格 **1,680**万円
 敷地64.99坪ある広々4LDK+屋根裏収納付、開放感のある玄関の吹抜け



- 所在 / 船橋市習志野2丁目
- 交通 / 新京成線「習志野」駅徒歩20分
- 敷地面積 / 214.87㎡ (64.99坪)
- 建物面積 / 115.26㎡ (34.86坪)
- 間取 / 4LDK
- 築年月 / 平成26年6月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、本下水

船橋 日大前支店 狭小のLDK型キッチン [専任媒介]

No.06 東葉高速鉄道
中古一戸建 「東葉勝田台」 駅徒歩6分 販売価格 **1,690**万円
 全居室6帖以上の4LDK、南西側なので陽当り良好、2部屋にまたがるバルコニー、ガレージには収納スペース付



- 所在 / 八千代市勝田台北3丁目
- 交通 / 東葉高速鉄道「村上」駅徒歩18分、京成本線「勝田台」駅徒歩9分
- 敷地面積 / 117.05㎡ (35.40坪)
- 建物面積 / 97.91㎡ (29.61坪)
- 間取 / 4LDK
- 築年月 / 平成10年8月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、本下水

勝田台 支店 ビルトインガレージ1台 [専任媒介]

No.07 東葉高速鉄道
中古一戸建 「八千代中央」 駅徒歩17分 販売価格 **1,820**万円
 全室南向きの4LDK、区画整理地内につき環境良好、家事の便利な水回り動線も魅力の間取



- 所在 / 八千代市大和田新田
- 交通 / 東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩17分
- 敷地面積 / 136.10㎡ (41.17坪)
- 建物面積 / 94.39㎡ (28.55坪)
- 間取 / 4LDK
- 築年月 / 平成5年4月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、本下水

緑が丘 支店 全室南向き [専任媒介]

No.08 京成本線
中古一戸建 「八千代台」 駅徒歩14分 販売価格 **1,880**万円
 安心の長期優良住宅、設計建設住宅性能評価書取得、リビングイン階段



- 所在 / 八千代市八千代北11丁目
- 交通 / 京成本線「八千代台」駅徒歩14分
- 敷地面積 / 100.15㎡ (30.29坪)
- 建物面積 / 95.92㎡ (29.01坪)
- 間取 / 4LDK
- 築年月 / 平成25年10月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、本下水

勝田台 支店 カースペース1台 [専任媒介]

No.09 東葉高速鉄道
中古一戸建 「東葉勝田台」 駅徒歩25分 販売価格 **1,980**万円
 水回りを1か所に集中しているため家事導線がスムーズ、全居室6帖以上、お布団干しも楽なWバルコニー付



- 所在 / 八千代市勝田
- 交通 / 東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩25分、京成本線「志津」駅徒歩30分、京成本線「勝田台」駅バス11分、「上志津原西」徒歩8分
- 敷地面積 / 166.58㎡ (50.39坪)
- 建物面積 / 108.54㎡ (32.83坪)
- 間取 / 4LDK
- 築年月 / 平成19年4月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、浄化槽

勝田台 支店 カースペース3台 [専任媒介]

No.10 東葉高速鉄道
中古一戸建 「東葉勝田台」 駅徒歩14分 販売価格 **2,280**万円
 軽量鉄骨造、2012年6月リフォーム済(外壁・屋根取り替え、オール電化、床暖房・全室ペアガラス設置)



- 所在 / 八千代市上高野
- 交通 / 東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩14分、京成本線「勝田台」駅徒歩14分
- 敷地面積 / 140.89㎡ (42.61坪)
- 建物面積 / 115.92㎡ (35.06坪)
- 間取 / 5LDK
- 築年月 / 平成10年7月
- 設備 / オール電化、公営水道、本下水

村上 支店 カースペース2台 [専任媒介]

No.11 東葉高速鉄道
中古一戸建 「八千代緑が丘」 駅徒歩13分 販売価格 **2,980**万円
 各居室収納付3LDK、開放的なカウンターキッチンはお手入れ楽々、ビルトイン洗濯機・カプボード・床暖房など設備充実



- 所在 / 八千代市大和田新田
- 交通 / 東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩13分
- 敷地面積 / 94.59㎡ (28.61坪)
- 建物面積 / 87.05㎡ (26.33坪)
- 間取 / 3LDK
- 築年月 / 令和2年6月
- 設備 / 都市ガス、公営水道、本下水

緑が丘 支店 2020年6月築 [専任媒介]


No.12 新京成線
マンション 「高根公団」 駅徒歩13分 販売価格 **730**万円
 令和2年8月間取変更(和室→洋室)、令和元年11月リフォーム済(キッチン・浴槽交換、フローリング貼替)



- 所在 / 船橋市高根台4丁目
- 交通 / 新京成線「高根公団」駅徒歩13分
- 専有 / 51.37㎡ (15.53坪)
- バルコニー / 8.00㎡
- 構造 / RC造4階建1階部分
- 間取 / 2LDK
- 管理費 / 7,000円
- 修繕積立金 / 9,500円
- 管理方式 / 一部管理・日勤
- 築年月 / 昭和39年5月

船橋 日大前支店 洋室開放で広々LDK空間 [媒介]

No.13 東葉高速鉄道
マンション 「船橋日大前」 駅徒歩8分 販売価格 **1,090**万円
 ご家族の将来に合わせて間取変更可能、最上階の南西向き、両面バルコニーに付陽当り眺望良好



- 所在 / 船橋市習志野台8丁目
- 交通 / 総武中央線「津田沼」駅バス15分「車検場前」徒歩7分、新京成線「習志野」駅徒歩22分
- 専有 / 87.03㎡ (26.32坪)
- バルコニー / 17.64㎡
- 構造 / RC造6階建6階部分
- 間取 / 3LDK
- 管理費 / 7,830円
- 修繕積立金 / 22,670円
- 管理方式 / 全部委託・日勤
- 築年月 / 昭和56年5月

船橋 日大前支店 ペット飼育可(細則有) [媒介]

No.14 東葉高速鉄道
マンション 「村上」 駅徒歩13分 販売価格 **1,680**万円
 高台に付眺望良好、南東角部屋、大容量のWIC、プライベート感のあるポーチ付



- 所在 / 八千代市村上
- 交通 / 東葉高速鉄道「村上」駅徒歩13分
- 専有 / 68.60㎡ (20.75坪)
- バルコニー / 9.36㎡
- 構造 / RC造10階建5階部分
- 間取 / 3LDK+WIC
- 管理費 / 10,680円
- 修繕積立金 / 7,460円
- 管理方式 / 全部委託・日勤
- 築年月 / 平成19年10月

村上 支店 ペット飼育可(細則有) [専任媒介]

No.15 東葉高速鉄道
マンション 「八千代緑が丘」 駅徒歩2分 販売価格 **2,080**万円
 東南角部屋につき陽当たり・眺望良好、納戸等収納豊富、近隣商業施設充実



- 所在 / 八千代市緑が丘1丁目
- 交通 / 東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩2分
- 専有 / 75.19㎡ (22.74坪)
- バルコニー / 9.78㎡
- 構造 / SRC造地上1階地上4階建2階部分
- 間取 / 3SLDK
- 管理費 / 10,900円
- 修繕積立金 / 15,200円
- 管理方式 / 全部委託・日勤
- 築年月 / 平成11年9月

緑が丘 支店 ペット飼育可(細則有) [専任媒介]

No.16 東葉高速鉄道
マンション 「八千代緑が丘」 駅徒歩15分 販売価格 **2,130**万円
 4階部分の南向き住戸、収納が充実した全居室洋室タイプ、洗面所にはキッチンから出入り可能



- 所在 / 八千代市大和田新田
- 交通 / 東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩15分
- 専有 / 76.80㎡ (23.23坪)
- バルコニー / 12.00㎡
- 構造 / RC造7階建4階部分
- 間取 / 3LDK+WIC
- 管理費 / 14,740円
- 修繕積立金 / 5,370円
- 管理方式 / 全部委託・日勤
- 築年月 / 平成24年8月

緑が丘 支店 ペット飼育可(細則有) [媒介]

お問い合わせはお近くの各店舗へ

緑が丘支店
 「八千代緑が丘」駅北口徒歩1分
 TEL.047-458-6667
 〒276-0049 千葉県八千代市緑が丘1-2-28

船橋日大前支店
 「船橋日大前」駅東口構内
 TEL.047-402-0081
 〒274-0060 千葉県船橋市坪井1-4-1

勝田台支店
 「勝田台」駅徒歩3分
 TEL.043-308-4275
 〒285-0855 佐倉市井野1547-5

村上支店
 「村上」駅前交番隣り
 TEL.047-481-6888
 〒276-0029 千葉県八千代市村上南1-2-2

No.17 東葉高速鉄道
マンション 「八千代緑が丘」 駅徒歩13分 販売価格 **2,280**万円
 平成29年5月リフォーム済(キッチン・トイレ・洗面化粧台・クロス・床・交換・塗装)、2部屋から出入りできるワークスルークローゼット




- 所在/八千代市大和田新田
- 交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩13分
- 専有/80.23㎡(24.26坪)
- バルコニー/14.65㎡
- 構造/RC造10階建2階部分
- 間取/2LDK+WIC
- 管理費/19,900円
- 修繕積立金/13,160円
- 管理方式/全部委託・日勤
- 築年月/平成20年4月
- ※ネット使用料・定額料金が2074円/月
- グランドシティー八千代緑が丘 [専任媒介]

勝田台支店 駐車場1台・駐輪場2台付

No.18 東葉高速鉄道
マンション 「村上」 駅徒歩7分 販売価格 **2,490**万円
 専有面積74.10㎡の3LDK、平置き駐車場無料、WIC×2・洗面室収納など充実




- 所在/八千代市村上南3丁目
- 交通/東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩13分・京成本線「勝田台」駅徒歩13分
- 専有/74.10㎡(22.41坪)
- バルコニー/10.80㎡
- 構造/RC造7階建5階部分
- 間取/3LDK+WIC×2
- 管理費/12,800円
- 修繕積立金/8,890円
- 管理方式/全部委託・日勤
- 築年月/平成25年11月
- ※給湯器リース料2,005円/月
- アトレ八千代村上 [専任媒介]

村上支店 ペット飼育可(細則有)

No.19 京成本線
マンション 「ユーカリが丘」 駅徒歩2分 販売価格 **2,680**万円
 専有面積約66.43㎡の2LDK、収納豊富な角住戸、自走式駐車場完備




- 所在/佐倉市南ユーカリが丘
- 交通/京成本線「ユーカリが丘」駅徒歩2分
- 専有/66.43㎡(20.09坪)
- バルコニー/10.50㎡
- 構造/RC造14階建11階部分
- 間取/2LDK+WIC
- 管理費/8,453円
- 修繕積立金/14,950円
- 管理方式/全部委託・日勤
- 築年月/平成17年8月
- ※CATV利用料1,650円/月
- プレシオ南ユーカリが丘 [専任媒介]

勝田台支店 ペット飼育可(細則有)

No.20 東葉高速鉄道
マンション 「村上」 駅徒歩5分 販売価格 **2,780**万円
 免震マンション、床暖房や食洗機等設備充実、敷地内駐車場有、住宅性能評価取得




- 所在/八千代市村上南2丁目
- 交通/東葉高速鉄道「村上」駅徒歩5分
- 専有/78.12㎡(23.63坪)
- バルコニー/14.64㎡
- 構造/RC造10階建3階部分
- 間取/3LDK
- 管理費/14,700円
- 修繕積立金/11,100円
- 管理方式/全部委託・日勤
- 築年月/平成25年2月
- アルファグランド八千代村上 [媒介]

村上支店 ペット飼育可(細則有)

No.21 京成本線
マンション 「志津」 駅徒歩8分 販売価格 **2,980**万円
 全居室洋室タイプの角部屋、建物前には戸建エリアに付眺望良好、WIC2所+お布団クローゼット付




- 所在/八千代市西志津4丁目
- 交通/京成本線「志津」駅徒歩8分
- 専有/82.28㎡(24.88坪)
- バルコニー/11.10㎡
- 構造/RC造12階建6階部分
- 間取/4LDK+WIC×2
- 管理費/15,520円
- 修繕積立金/10,700円
- 管理方式/全部委託・日勤
- 築年月/平成26年1月
- デュオヒルズ志津 [専任媒介]

勝田台支店 東南角部屋・陽当り良好

No.22 東葉高速鉄道
マンション 「八千代中央」 駅徒歩2分 販売価格 **3,180**万円
 1階角住戸、住宅性能評価書取得、暮らしの速達性を高めるハイグレードマンション




- 所在/八千代市ゆのき台4丁目
- 交通/東葉高速鉄道「八千代中央」駅徒歩2分
- 専有/74.40㎡(22.50坪)
- バルコニー/9.79㎡
- 構造/RC造11階建1階部分
- 間取/3LDK+WIC×3
- 管理費/11,538円
- 修繕積立金/7,440円
- 管理方式/全部委託・日勤
- 築年月/令和2年2月
- サンクレイドル八千代中央レジデンス [専任媒介]

村上支店 ペット飼育可(細則有)

No.23 東葉高速鉄道
マンション 「八千代緑が丘」 駅徒歩3分 販売価格 **5,180**万円
 角住戸、前面棟なく陽当り眺望良好、気密性・断熱性・防音性に優れた二重サッシ採用




- 所在/八千代市緑が丘西1丁目
- 交通/東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅徒歩3分
- 専有/85.44㎡(25.84坪)
- バルコニー/16.59㎡
- 構造/RC造19階建18階部分
- 間取/3LDK+WIC×3
- 管理費/13,745円
- 修繕積立金/6,540円
- 管理方式/全部委託・日勤
- 築年月/平成29年1月
- シティテラス八千代緑が丘ステーションコート [専任媒介]

緑が丘支店 ペット飼育可(細則有)

No.24 東葉高速鉄道
売地 「村上」 駅徒歩13分 販売価格 **2,080**万円
 プランの立てやすい平坦・整形地、戸建てとしてもご検討いただけます



- 公道約6m
- 約10.974m
- 約10.974m
- 約13.225m
- 約15.225m
- 約10.974m
- 建築条件なし
- 167.09㎡(50.54坪)
- 所在/八千代市村上
- 交通/京成本線「勝田台」駅徒歩16分・東葉高速鉄道「東葉勝田台」駅徒歩15分
- 敷地面積/167.09㎡(50.54坪)
- 地目/宅地
- 現況/上物有(昭和63年築・建物157.30㎡)
- 用途/第一種住居地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 設備/都市ガス、公営水道、本下水
- 村上支店 [専任媒介]

TAKUSELL

不動産の売却 買い替えも当社にお任せ下さい!

販売実績 **1,900**件突破!

皆様に選ばれる確かな理由があります

売却物件募集!!

オカムラメイトが選ばれる**10**の理由

- 物件のすぐそばに 東葉高速沿線5店舗**
 お客様の多くは希望エリア内の不動産店に訪れるため、地元のお客様を常時ストックしています。売却物件への反響が少ない場合でも当社に登録頂いたお客様が多いため、より高い成約率を誇ります。
- 地元での確かな取引実績**
 おかげさまで買取実績300件・賃貸管理実績2,000戸、売買仲介取引実績1,900件を突破しました。地域密着の強みを活かして年間1,000件以上の購入・売却相談をいただいております。地元にて着実に実績を積み重ねております。
- 高精度・オリジナル 3D査定システム**
 10,000件を超える物件データを蓄積。当社独自の3Dモデル査定システムを活用し販売価格の推移や成約日数等、生の情報をお見せし、分かりやすく納得できるご説明をいたします。
- 国内最大級のポータルサイトへ掲載**
 物件情報を人気の不動産サイト(SUUMO・HOME'S・Yahoo!など)に加えて、26を超える提携サイトへ掲載します。全国的に情報発信を行うことにより、地元のお客様のみでなくより多くの方へアピールいたします。
- 物件の魅力を引き出す ホームページ掲載**
 販売物件の魅力を最大限引き出せるよう当社では写真にこだわっています。写真にコメントをつけ、眺望や周辺施設、共用部まで最大40枚の写真を掲載しています。スマートフォン版も対応済みです。
- 地域密着で情報発信 新聞折込を毎月実施**
※全ての広告に掲載を保障するものではありません。
 近隣エリアに新聞折込広告を毎月行います。信頼性の高い媒体として読売・朝日・日本経済新聞へ折込みます。その他、ポスティング広告も併用し地域密着で集中的に情報を発信します。
- 宅地建物取引士 100%**
 売買営業スタッフはもちろん、業務スタッフも全員が宅地建物取引士。その他、ホームインスペクター・二級建築士・インテリアコーディネーター等の有資格者がスムーズな売却を強力にバックアップいたします。
- 売却・賃貸 同時募集に対応**
 売却・賃貸の募集を同時進行で行い両方のお客様の調整を図りながらスムーズな契約をすめます。どちらも試したい、早く決まった方がすめたいというお客様に最適です。当社は約2,000戸の賃貸管理を行っています。
- 査定金額の最大90% 買取保証システム**
 買いたい物件があるが自宅が売れなかつたら、その不安を解消する力強いサービスです。気に入った物件が見つかったタイミングで購入契約を先行できます。仲介での販売を一定期間行えるため高価売却の機会を得ることができます。
- 自社施工による リフォーム提案**
 より明るくより清潔に、お部屋の印象をぐっと高めるためのご提案をいたします。自社のリフォーム部門を活用し、コストを抑えたより効果的な修繕のご提案が可能です。

オカムラメイトの情報力・提案力・集客力・販売力をぜひお試しください。